ALLEGATO "B"

CITTÀ DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE
www.comune.castellanza.va.it
e-mail: comune@comune.castellanza.va.it

CITTA' DI CASTELLANZA 4 Gennaio 1974 4 Gennaio 2014 40 Quarantesimo anniversario di elevazione a Città

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE ATTUATIVA/EDILIZIA PRIVATA

Prot. n° 5955

Castellanza, 21/03/2014

OGGETTO: Relazione tecnica di esclusione dalla Valutazione ambientale – VAS e dalla verifica di assoggettabilità della Variante al PGT vigente (piano delle regole e piano dei servizi) per ampliamento dell'utenza della Residenza Universitaria presso l'Università Carlo Cattaneo – LIUC di Castellanza.

Preso atto dell'approvazione del D.Lgs. 29 marzo 2012, n. 68, pubblicato sulla G.U. n. 126 del 31/05/2012 ed entrato in vigore il 15/06/2012, il quale prevede, all'art. 14 comma 3, che per un utilizzo più efficiente delle strutture residenziali universitarie è data facoltà al gestore di destinare posti in alloggi anche a soggetti diversi dagli studenti universitari, ferma restando la prevalenza di quest'ultimi.

Occorre pertanto modificare lo strumento urbanistico al fine di renderlo congruente a tale disposizione normativa sopravvenuta.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 06/02/2014 di avvio del procedimento di variante al PGT vigente per ampliamento dell'utenza della Residenza Universitaria presso l'Università Carlo Cattaneo – LIUC di Castellanza.

Visto l'art. 2.3 dell'allegato 1U alla DGR 25 luglio 2012, n. IX/3836 che prevede l'esclusione dalla valutazione ambientale e dalla verifica di assoggettabilità delle varianti al piano dei servizi e al piano delle regole finalizzate a "specificare la normativa di piano, nonché a renderla congruente con disposizioni normative sopravvenute", con la presente relazione si attesta che la variante in oggetto, per le motivazione di cui sopra, è esclusa dalla Valutazione ambientale strategica – VAS e dalla verifica di assoggettabilità.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Antonella Pisoni

SETTORE TECNICO - COMUNE DI CASTELLANZA

Responsabile del procedimento geom. Sonia Coradin Tel. 0331526223 e-mail: edilizia privata@comune.castellanza.va.it