



**CITTA' DI CASTELLANZA**

---

**SETTORE COMUNICAZIONE / INFORMAZIONE / INNOVAZIONE**

**SERVIZIO INNOVAZIONE E SPONSOR**

**Ufficio Relazioni con il Pubblico**

## **RASSEGNA STAMPA DEL 21/07/2022**

*Articoli pubblicati dal 21/07/2022 al 21/07/2022*

Su [Prealpina.it](http://Prealpina.it)

## AVANZA IL PROGETTO PIAZZA DELL'OLONA

### ● SU PREALPINA.IT

● **AVANZA IL PROGETTO PIAZZA DELL'OLONA** - Avanza a pieno ritmo la progettazione della "Grande Piazza dell'Olona", intervento aggiudicatario del finanziamento regionale per la rigenerazione urbana a Castellanza, destinato a valorizzare la città sull'asta del fiume Olona: nei giorni scorsi si sono conclusi i tavoli di lavoro partecipato. «Il punto di partenza del progetto era quello di rendere gli spazi un luogo idoneo e privilegiato per iniziative di carattere sociale e aggregativo – spiega il sindaco Mirella Cerini – Sono stati tre i momenti di incontro svolti entro la metà di luglio nella sala conferenze della biblioteca, uno per ciascuna area interessata: la piazza della biblioteca, la piazza mercato e la piazza Castegnate».

pubblicato il 21/07/2022 a pag. 22; autore: non indicato

Urbanistica (PGT, Aler)

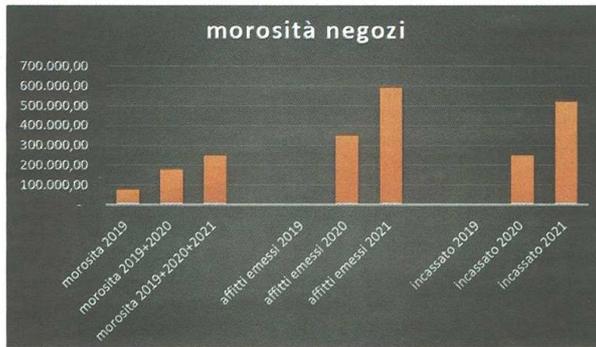
Il bilancio della municipalizzata

**COMMERCIO IN GINOCCHIO**

Le morosità salgono a 100mila euro: la pandemia ha azzoppato

**IL BILANCIO DELLA MUNICIPALIZZATA**

La tabella di Castellanza Servizi mostra l'andamento: il commercio è davvero in difficoltà se tanti di coloro che hanno preso in affitto spazi in locali dell'ente pubblico non riescono a saldare i canoni mensili e si ritrovano a cumulare morosità su morosità. Il quadro è preoccupante



# Commercio in ginocchio

**CASTELLANZA** *Le morosità salgono a 100mila euro: la pandemia ha azzoppato*

**CASTELLANZA** - Che i commercianti siano in grave difficoltà, anzi in ginocchio, non è dimostrato solo dalle serrande che si abbassano ma anche dai mancati versamenti dei canoni d'affitto a Castellanza Servizi Patrimonio. Sono numerosi i negozi di proprietà del Comune gestiti dalla municipalizzata, che ha chiuso un bilancio piuttosto negativo sul fronte della riscossione.

**Pandemia e crisi**

«Anche l'ambito del commercio al dettaglio ha subito gravi ripercussioni dettate dalla pandemia, che ha messo a dura prova l'economia del paese e pertanto anche la solvibilità degli affittuari - spiega l'amministratore unico di C.S.P. Livio Frigoli - Tutte le situazioni sono in costante monitoraggio. L'azienda si è attivata con le procedure necessarie al recupero del credito». Per questo il risultato economico del 2021 è inferiore a quello del 2020. Nel 2021 si è evidenziato un leggero miglioramento delle morosità sugli immobili commerciali, legate alla lenta ripresa dell'economia generale. In ogni caso, al momento su affitti emessi nel 2021 per quasi 600mila euro ne sono stati incassati più di mezzo milione (nel 2020 su 350mila ne erano stati incamerati circa 250mila).

**Morosità aumentate**

Nel 2019 le morosità non rag-



Nel 2020 su 350mila euro ne erano stati incamerati 250mila  
 Nel 2021, su 600mila è entrato mezzo milione

giungevano i 100mila euro, arrivando a quelle del 2020 a quasi 200mila; sommando tutti gli anni fino al 2021, invece, si arriva a quota 250mila euro. È il segno di quanto la pandemia abbia influito sulle risorse dei commercianti, molti dei quali non sono più riusciti a sostenere le spese del canone. Una situazione preoccupante considerando che sono solo i dati degli immobili pubblici, non sono noti quelli privati.

Per quanto concerne il conto economico, c'è da rilevare che nel corso del 2020 l'azienda è riuscita a dismettere un'unità immobiliare generando una plusvalenza di oltre 60mila euro. Nel 2021 non è stato possibile portare a conclusione nessuna asta di vendita di immobili sfitti (negozi e case comunali) poiché la pandemia ha bloccato il mercato immobiliare. «Un'ulteriore voce che incide negativamente sul risultato del centro di costo è quella riferita ai crediti non più esigibili - aggiunge Frigoli - Nel corso del 2021 hanno gravato sul bilancio aziendale per circa 37mila euro».

**I numeri**

Il fatturato di immobili e negozi è passato dai 745.367,36 euro del 2019 ai 707.885,55 euro del 2020, ai 678.405,21 euro del 2021; il risultato economico in termini di introiti, invece, è stato di 187.284,05 euro nel 2019, 299.130,28 euro nel 2020 e solo 45.784,20 nel 2021. «Resta inteso che questo centro di costo rappresenta una voce che deve in prospettiva essere dismessa - conclude Frigoli - L'indirizzo operativo acquisito è quello di procedere a una progressiva dismissione di tutto il patrimonio posseduto, fatta eccezione per quello strumentale all'attività aziendale o a servizi di pubblica utilità».

Stefano Di Maria  
 © RIPRODUZIONE RISERVATA

pubblicato il 21/07/2022 a pag. 22; autore: Stefano Di Maria

Castellanza Servizi

Stalli vuoti

**NON VA MEGLIO AL MERCATO CITTADINO****STALLI VUOTI****Non va meglio  
al mercato cittadino**

**CASTELLANZA** - (s.d.m.) Se i negozi non se la passano bene, non va certo meglio al mercato, dove ci sono sempre più stalli di sosta vuoti. Una situazione che preoccupa da sempre i pochi ambulanti rimasti, rappresentati dal fiduciario Michele Coppola: «Se non s'interverrà quanto prima, non so come finiremo fra qualche anno...», non ha fatto che ripetere negli ultimi tempi.

Una crisi che parte da lontano. La chiusura dell'Es-selunga sulla Saronnese è stato un colpo durissimo per il mercato di Castellanza: da allora c'è stata sempre meno gente e, complice la mancanza di un riordino delle piazzole, sono aumentati i venditori stranieri e molti italiani si sono trasferiti altrove. Sempre meno bancarelle, sempre meno clienti, tant'è che più volte dai pochi commercianti rimasti si era levato un grido di agonia che faceva temere per il futuro. Fino a quando l'Amministrazione Cerini, con la consigliera delegata Lisa Letruria, ha rivoluzionato il mercato con un nuovo regolamento e il riordino delle piazzole.

Purtroppo, a distanza di qualche anno, ci si ritrova punto e a capo: le piazzole vuote per la fuga di ambulanti richiedono un nuovo riordino quanto prima. Ma c'è un'importante novità: il progetto "La piazza lineare dell'Olonà", che ha ottenuto un finanziamento regionale di 495mila euro, prevede di assemblare le bancarelle per renderle più attrattive e riqualificare i restanti spazi attualmente destinati a piazzole vuote o parcheggi. L'idea è di creare aiuole verdi, dotate di panchine e tavoli, oltre a posizionare arredi modulari multifunzione, magari anche giochi per bambini. Pure nella parte prospiciente il centro civico, che sarà finalmente rimessa a nuovo.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

*pubblicato il 21/07/2022 a pag. 22; autore: Stefano Di Maria***Cronaca**

**LINK ARTICOLI PUBBLICATI SUL WEB**

# VareseNews

pubbl. il 19/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **FUSIONE DI ACCAM IN NEUTALIA, IL PD DI BUSTO: "SIA SUPPORTATA DA PIANO INDUSTRIALE CREDIBILE"**

Cronaca

I consiglieri Pedotti e Maggioni auspicano che l'atteso piano di sviluppo della nuova società «porti elementi di discontinuità dal passato verso una vera economia circolare»

<https://www.varesenews.it/2022/07/fusione-accam-neutalia-pd-busto-sia-supportata-piano-industriale-credibile/1484094/>

pubbl. il 19/07/2022 a pag. web; autore: Orlando Mastrillo

## **IL COMITATO NO INCENERITORE DELUSO DAL PD DOPO IL VOTO (DI ASTENSIONE) SU NEUTALIA**

Cronaca

Nell'esprimere il loro disappunto assicurano: "Il nostro impegno e la nostra lotta trarranno ancora più linfa da questa concezione maldestra dell'impegno pubblico"

<https://www.varesenews.it/2022/07/comitato-no-inceneritore-deluso-dal-pd-voto-astensione-neutalia/1484102/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Orlando Mastrillo

## **NEUTALIA, IL PD BUSTO ARSIZIO RISPONDE AL COMITATO NO INCENERITORE: "NOI COERENTI. ACCUSE SU INFORMAZIONI FALSE"**

Cronaca

I consiglieri Pedotti e Maggioni replica alle parole del comitato No Inceneritore espresse ieri dopo il voto sulla fusione di Accam in Neutalia: "Senza una società forte non si cambia niente"

<https://www.varesenews.it/2022/07/neutalia-pd-busto-arsizio-risponde-al-comitato-no-inceneritore-coerenti-accuse-informazioni-false/1484222/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **PREMIO NAZIONALE CORPORATE HERITAGE AWARDS, ISCRIZIONI ENTRO IL 31 AGOSTO**

Università

L'invito a partecipare al premio è per tutte le imprese storiche italiane che hanno sostenuto significativi investimenti o realizzato iniziative originali per preservare e comunicare il proprio patrimonio storico-culturale

<https://www.varesenews.it/2022/07/premio-nazionale-corporate-heritage-awards-iscrizioni-entro-31-agosto/1484199/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **CHIUSA LA FASE DI PARTECIPAZIONE PER LA PROGETTAZIONE DELLA NUOVA PIAZZA LINEARE DI CASTELLANZA**

Urbanistica (PGT, Aler)

Sono stati tre i momenti di incontro che si sono svolti entro la metà di luglio, presso la Sala delle Conferenze della Biblioteca civica

<https://www.varesenews.it/2022/07/chiusa-la-fase-partecipazione-la-progettazione-della-nuova-piazza-lineare-castellanza/1484402/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **FESTA D'ESTATE NELL'AREA DELLA BAITINA DEL PARCO ALTO MILANESE**

Cronaca

Festa per i bambini con il Ludoblò, i giochi di una volta e il giocoliere Raf

<https://www.varesenews.it/2022/07/festa-destate-nellarea-della-baitina-del-parco-alto-milanese/1484379/>

# LegnanoNews

pubbl. il 19/07/2022 a pag. web; autore: Orlando Mastrillo

#### **FUSIONE DI ACCAM IN NEUTALIA, IL PD DI BUSTO: "SIA SUPPORTATA DA PIANO INDUSTRIALE CREDIBILE"**

Cronaca

I consiglieri Pedotti e Maggioni auspicano che l'atteso piano di sviluppo della nuova società «porti elementi di discontinuità dal passato verso una vera economia circolare»

<https://www.legnanonews.com/aree-geografiche/varesotto/2022/07/19/fusione-di-accam-in-neutalia-il-pd-di-busto-sia-supportata-da-piano-industriale-credibile/1035496/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

#### **CHIUSA LA FASE DI PARTECIPAZIONE PER LA PROGETTAZIONE DELLA NUOVA PIAZZA LINEARE DI CASTELLANZA**

Urbanistica (PGT, Aler)

Sono stati tre i momenti di incontro che si sono svolti entro la metà di luglio, presso la Sala delle Conferenze della Biblioteca civica

<https://www.legnanonews.com/aree-geografiche/varesotto/2022/07/20/chiusa-la-fase-di-partecipazione-per-la-progettazione-della-nuova-piazza-lineare-di-castellanza/1035631/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

#### **"MA IL PD DI BUSTO ARSIZIO STA SOGNANDO? BORSANO DIVENTERÀ LA PATTUMIERA D'ITALIA", BRUMANA TORNA ALL'ATTACCO DELL'INCENERITORE**

Cronaca

Il politico legnanese invita il PD bustocco a "schierarsi apertamente con chi si batte per la chiusura di questo inceneritore inutile, anti economico, obsoleto, inquinante e dannoso per la salute dei cittadini".

<https://www.legnanonews.com/aree-geografiche/legnano/2022/07/20/ma-il-pd-di-busto-arsizio-sta-sognando-borsano-diventera-la-pattumiera-ditalia-brumana-torna-allattacco-dellinceneritore/1035600/>



pubbl. il 19/07/2022 a pag. web; autore: non indicato

#### **ASTENSIONE DEL PD SU NEUTALIA, LA DELUSIONE DEL COMITATO NO INCENERITORE**

Cronaca

La nota diffusa dal gruppo che chiede la chiusura dell'impianto di Borsano alla vigilia del voto in consiglio comunale

<https://www.informazioneonline.it/2022/07/19/leggi-notizia/argomenti/busto-1/articolo/astensione-del-pd-su-neutalia-la-delusione-del-comitato-no-inceneritore.html>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Riccardo Canetta

#### **ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI, FUSIONE ACCAM-NEUTALIA, VARIAZIONE DI BILANCIO. TRIS DI APPROVAZIONI IN CONSIGLIO**

Cronaca

Durante la discussione sull'impianto di Borsano, è arrivata l'apertura del sindaco Antonelli a una nuova indagine epidemiologica richiesta dal consigliere Fiore, esponente del comitato No Inceneritore

<https://www.informazioneonline.it/2022/07/20/leggi-notizia/argomenti/busto-1/articolo/attuazione-dei-programmi-fusione-accam-neutalia-variazione-di-bilancio-tris-di-approvazioni-in-co.html>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

#### **DOMENICA FESTA D'ESTATE AL PARCO ALTO MILANESE**

Cronaca

Continuano gli eventi per famiglie al Pam. Il 24 luglio nell'area della Baitina arriva il Ludoblò della cooperativa Energicamente. Laboratori creativi e giocoliere nel corso del pomeriggio

<https://www.informazioneonline.it/2022/07/20/leggi-notizia/argomenti/eventi-27/articolo/domenica-festa-destate-al-parco-alto-milanese.html>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **CASTELLANZA: LA "GRANDE PIAZZA LINEARE DELL'OLONA" VEDE IL PIANO ESECUTIVO**

Urbanistica (PGT, Aler)

La progettazione partecipata ha avuto successo. Piazza della Biblioteca, piazza mercato e piazza Castegnate saranno ridisegnate dagli studi che hanno mandato secondo le indicazioni emerse dagli incontri con enti, associazioni e cittadini di Castellanza

<https://www.informazioneonline.it/2022/07/20/leggi-notizia/argomenti/valle-olona/articolo/castellanza-la-grande-piazza-lineare-dellolona-vede-il-piano-esecutivo.html>



LAVORI DA NOVEMBRE

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Stefano Di Maria

## **CASTELLANZA, IL CANTIERE DELLA "GRANDE PIAZZA DELL'OLONA"**

Urbanistica (PGT, Aler)

Conclusi gli incontri per il progetto partecipato

<https://www.prealpina.it/pages/castellanza-il-cantiere-della-grande-piazza-dellolona-281827.html>

Gestione rifiuti

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Angela Grassi

## **BUSTO, LITE FRA COMITATO NO INCENERITORE E PD**

Cronaca

All'accusa di «tradimento» i dem replicano: «Con Neutalia nuove soluzioni»

<https://www.prealpina.it/pages/busto-lite-fra-pd-e-comitato-no-inceneritore-281828.html>

# SempioneNews

L'asse del Sempione a portata di click.

pubbl. il 17/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **ALESSANDRO COLOMBO È IL NUOVO ATTACCANTE DELLA CASTELLANZESE**

Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca

Nuovo acquisto per la Castellanzese che saluta l'attaccante Alessandro Colombo, nuovo ingresso in squadra.

<https://www.sempionenews.it/sport/alessandro-colombo-e-il-nuovo-attaccante-della-castellanzese/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **FUSIONE ACCAM-NEUTALIA: IL CONSIGLIERE DI LEGNANO FRANCO BRUMANA RISPONDE AL PD DI BUSTO**

Cronaca

Il consigliere comunale di Legnano Franco Brumana risponde al PD di Busto in merito alla questione sulla fusione tra Accam e Neutalia e chiede al partito di schierarsi "Apertamente con chi si batte per la chiusura di questo inceneritore inutile"

<https://www.sempionenews.it/territorio/ambiente/fusione-accam-neutalia-il-consigliere-di-legnano-franco-brumana-risponde-al-pd-di-busto/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

## **FUSIONE ACCAM-NEUTALIA: IL PD DI BUSTO SI ASTIENE IN ATTESA DI "UN PIANO INDUSTRIALE COERENTE" CON L'ECONOMIA CIRCOLARE**

Cronaca

In una nota congiunta il segretario cittadino del PD di Busto Arsizio, Paolo Pedotti e il capogruppo Maurizio Maggioni annunciano l'astensione nel voto sulla fusione tra Accam S.p.A in Neutalia in attesa di "un piano industriale coerente"

<https://www.sempionenews.it/istituzioni/fusione-accam-neutalia-il-pd-di-busto-si-astiene-in-attesa-di-un-piano-industriale-coerente-con-leconomia-circolare/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

**IL CONCERTO "LE CORDE DELL'ANIMA" APRE LA  
STAGIONE DELLA MUSICA D'AUTORE A CASTELLANZA**

Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca

Nuovo appuntamento con la musica d'autore venerdì 29 luglio alle ore 21:00 nel cortile del municipio di Castellanza con "Le corde dell'anima", concerto di Luisa Prandina all'arpa e Roberto Porrioni alla chitarra

<https://www.sempionenews.it/event/il-concerto-le-corde-dellanima-apre-la-stagione-della-musica-dautore-a-castellanza/>

# MALPENSA24

pubbl. il 19/07/2022 a pag. web; autore: Andrea Aliverti

**ACCAM, NO INCENERITORE AL PD: «TRADITORI. COME  
ANTONELLI». CHE ATTACCA FARIOLI-FIORE**

Cronaca

<https://www.malpenza24.it/accam-no-inceneritore-al-pd-traditori-come-antonelli-che-attacca-farioli-fiore/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Andrea Della Bella

**TRE SINDACI "PINOCCHIO" SUL VOLANTINO DEI NO  
ELCON CONTRO LE PUZZE DELL'OLONA**

Perstorp / Polo chimico

<https://www.malpenza24.it/sindaci-pinocchio-sul-volantino-no-elcon-puzze-olona/>

pubbl. il 20/07/2022 a pag. web; autore: Redazione

**IL PD DI BUSTO AI NO INCENERITORE: «NOI COERENTI.  
SERVE NEUTALIA PER UNA SVOLTA»**

Cronaca

<https://www.malpenza24.it/il-pd-di-busto-ai-no-inceneritore-noi-coerenti-serve-neutalia-per-una-svolta/>

pubbl. il 21/07/2022 a pag. web; autore: Andrea Aliverti

**BUSTO DICE SÌ ALLA FUSIONE ACCAM-NEUTALIA.  
ANTONELLI APRE ALL'INDAGINE EPIDEMIOLOGICA**

Cronaca

<https://www.malpenza24.it/busto-dice-si-alla-fusione-accam-neutalia-antonelli-apre-allindagine-epidemiologica/>