



SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE ATTUATIVA/EDILIZIA PRIVATA

Prot. 2556

Castellanza, 10/02/2016

Oggetto: Dichiarazione di inabitabilità e ordinanza di sgombero dell'appartamento sito in Castellanza via G. Leopardi 8-10 di proprietà dell'Immobiliare dei Platani di Manta Antonio & C. sas, sezione CG, foglio 7, mappale 4785, subalterno 13.

Ordinanza n. 10/2016

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

- Visto la relazione circa il sopralluogo eseguito in data 06.02.2016 da parte dei tecnici della Prevenzione del Sistema Socio Sanitario ATS Insubria, Sede Territoriale di Varese, prot. 2413/2016 del 09.02.2016, dalla quale risulta che l'appartamento in oggetto, posto al piano secondo, versa in condizioni di inabitabilità, considerate le gravissime condizioni igienico-sanitarie riscontrate che sono di pregiudizio per l'incolumità degli occupanti;
- visto la relazione di servizio n. 19/2016 redatta dalla Polizia Locale in seguito allo stesso sopralluogo, dalla quale risultano le medesime condizioni di inabitabilità dell'appartamento in oggetto, occupato dai Sigg. Tocco Valter, Barni Angela, Barni Carla e Tocco Mauro;
- ritenuto di dover procedere a dichiarare l'inabitabilità dell'appartamento in oggetto, catastalmente identificato come segue: foglio 7 mappale 4785 subalterno 13, stante il riscontro di condizioni di degrado tali da pregiudicare l'incolumità degli occupanti, ai sensi dell'art. 3.1.13 punti 1 e 4 e art. 3.1.11 del Regolamento Comunale d'Igiene, nonché ad ordinare lo sgombero dello stesso e il divieto di utilizzo, nel rispetto della vigente normativa di settore, fino alla rimozione di tutti gli inconvenienti igienico-sanitari riscontrati e descritti nella relazione del Sistema Socio Sanitario ATS Insubria sopra richiamata, nonché alla verifica di tutti gli impianti tecnologici (producendo le dovute certificazioni – ex D.M. 37/08);
- Visti gli artt. 3.1.11 e 3.1.13 punti 1 e 4 del Regolamento di Igiene;



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE
www.comune.castellanza.va.it

CAP 21053
☎ 0331526111
C.F. 00252280128

DISPONE

La notifica della presente ordinanza:

- agli occupanti – sigg. Tocco Valter, Barni Angela, Barni Carla e Tocco Mauro domiciliati in Castellanza, via Leopardi 8/10;
- alla proprietà – Immobiliare dei Platani di Manta Antonio & C. sas con sede in Castellanza, via Leopardi 8/10

e l'invio per i provvedimenti di competenza:

- Al Corpo di Polizia Locale;
- Ai Servizi Sociali;
- Al Sistema Socio Sanitario ATS Insubria – Sede Territoriale di Varese – indirizzo di PEC protocollo@pec.asl.varese.it

La Responsabile del Settore Governo del Territorio
F.to arch. Antonella Pisoni