



IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC
DICHIARAZIONE TASSA SUI RIFIUTI (TARI) e
TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

prodotta ai sensi dell'art. 1, comma 684 - 688, della Legge 147/2013 e s.m.i e del vigente Regolamento

DICHIARAZIONE UTENZE DOMESTICHE

Il/la sottoscritto/a (Cognome e nome / Ragione sociale).....
nato/a a..... Provincia diil.....
Codice Fiscale.....Tel.....e-mail.....
residente in/domicilio fiscale.....CAP.....Prov.....Vian.

- PROPRIETARIO - Abitazione Principale e pertinenze
AFFITTUARIO
CONDUTTORE (specificare a che titolo es. comodato, altro).....
LOCATORE Proprietario

agli effetti dell'applicazione dell'imposta unica comunale di cui alla legge n. 147/2013, presenta denuncia inerente la Tassa sui rifiuti (TARI) e il Tributo sui servizi indivisibili (TASI) per :

- inizio dell'occupazione dei seguenti immobili con decorrenza/...../.....
variazione dell'occupazione dei seguenti immobili con decorrenza/...../.....

Ubicazione

Via.....n.....int.....piano.....scala.....

Table with 3 columns: DESTINAZIONE D'USO, Superficie calpestabile Mq., and Dati catastali. Rows include Locali ad uso abitazione, Box, garage, Altro (cantina, ecc)1, and TOTALE.

Dati del proprietario degli immobili

Cognome e nome ovvero ragione sociale nato a
..... il/...../....., residenza o domicilio fiscale
via..... n. cap Tel.
C.F..... In caso di locazione/affitto/comodato indicare estremi dell'atto: Agenzia Entrate
di.....N° Reg.Seriedata decorrenza

1 Solo se catastalmente separate dall'abitazione

Eventuali note:.....

Precedente occupante dell'alloggio (Cognome e Nome).....

AGEVOLAZIONI / RIDUZIONI

- Abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero
- Agricoltori occupante la parte abitativa della costruzione rurale
- Compostaggio scarti organici, ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto

NEL CASO DI OCCUPANTI NON RESIDENTI O NEL CASO DI DENUNCIA PRESENTATA DAL LOCATORE Proprietario: Informa, altresì, che il nucleo familiare che occupa il suddetto immobile è formato da n. [.....] componenti e che i componenti del nucleo familiare sono i seguenti:

| Cognome e nome | Data di nascita | Luogo di nascita | Codice fiscale |
|----------------|-------------------|------------------|----------------|
| |/...../..... | | |
| |/...../..... | | |
| |/...../..... | | |

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del decreto legislativo 30 gennaio 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data/...../.....

FIRMA

.....

INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

TARI: si applica ai locali e alle aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e la cui superficie insiste, interamente o prevalentemente, sul territorio del Comune.

Sono escluse dalla tassa:

a) le aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni, quali i balconi e le terrazze scoperte, i posti auto scoperti, i cortili, i giardini e i parchi e similari;

b) le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 c.c. che non siano detenute o occupate in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini;

Nel caso di locali vuoti e non utilizzati, l'esclusione da tassazione opera qualora il detentore dimostri la disattivazione di almeno una delle utenze relative ai servizi pubblici di erogazione idrica, elettrica, calore, gas.

TASI: soggetto passivo è chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo unità immobiliari. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante versa **la TASI, se dovuta in base alle aliquote deliberate dal Comune, nella misura del 30%, la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.**

In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie.

In tutti i casi di immobile posseduto da più soggetti, ma utilizzato come abitazione principale solo da uno di essi, si applica l'aliquota dell'abitazione principale.

PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE: I soggetti passivi presentano la dichiarazione entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo alla data di variazione, di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo.

Gli obblighi dichiarativi TASI sono assolti, per i possessori, attraverso la presentazione della dichiarazione IMU e, per i detentori, attraverso la presentazione della dichiarazione TARI.

Qualora non si verifichi il presupposto impositivo TARI, la dichiarazione TASI è presentata dai soggetti detentori entro il termine di cui al primo comma, mediante apposito modello messo a disposizione dal Comune.

La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi qualora le condizioni di assoggettamento al tributo rimangano invariate.

In caso di mancata presentazione, entro i termini di cui sopra, della dichiarazione di cessazione TARI, la tassa non è dovuta per le annualità successive alla cessazione stessa se l'utente dimostri, con idonea documentazione (per es. disattivazione dei pubblici servizi di erogazione idrica, elettrica, calore, gas, attestazione del proprietario in caso di cessata locazione, visura camerale, ecc.), di non aver continuato l'occupazione o la detenzione dei locali ed aree ovvero se la tassa sia stata assolta dall'utente subentrante a seguito di denuncia o in sede di recupero d'ufficio.