



CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

www.comune.castellanza.va.it

e-mail: comune@comune.castellanza.va.it

V.le Rimembranze, 4 Varese CAP 21053

☎ 0331526111

C.F. 00252280128

Prot. 1580 del 27/01/2016

AC/cb

SETTORE AFFARI GENERALI

Avviso di manifestazione di interesse finalizzato al convenzionamento con cooperative sociali di tipo B ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge n. 381/91 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia di uffici e stabili comunali

SCADENZA IL GIORNO 08/02/2016

Si rende noto che codesto Ente, in esecuzione alla determinazione n. 33 del 25/01/2016, intende procedere ad un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione ed efficienza, al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura di selezione in applicazione all'art. 5, comma 1 della legge n. 381/91 e s.m.i. per l'affidamento in convenzione del servizio in oggetto.

È intenzione del Comune di Castellanza favorire l'inserimento di n. 1 soggetto svantaggiato segnalati dal Comune, avvalendosi dello strumento della cooperazione sociale per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi, come previsto dalla richiamata L. 381/1991 e ss.mm.ii., pertanto il presente avviso è riservato alle sole cooperative sociali di cui all'art. 1 comma 1 lett. B) della Legge n. 381/91.

Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso esplorativo l'Amministrazione si avvarrà del Sistema Informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1) OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO: L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia di uffici e stabili comunali per il periodo dal 01/03/2016 al 31/08/2017 secondo le modalità e caratteristiche del servizio che sono meglio specificate nel Capitolato speciale di appalto.

2) IMPORTO DELL'APPALTO: L'importo indicativo del servizio a base d'asta è di € 184.000 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 2000,00 non soggetti a ribasso.

3) CONDIZIONI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse mediante annessa dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, conformemente al modello Allegato A, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, unitamente al documento di identità del/dei sottoscrittore/i **esclusivamente utilizzando la piattaforma telematica e- Procurement Sintel di Arca Lombardia, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 08/02/2016**

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma telematica.

Nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà essere inserita la domanda e dichiarazione unica redatta come da "Allegato A" e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

Nell'apposito campo "Offerta Economica" il concorrente **NON dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)**, o similare, e ciò unicamente, in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "manuale operativo utente Fornitore" scaricabile dal sito internet.
Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al n. verde 800.116.738.

4) REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare all'indagine di mercato: le Cooperative sociali di tipo B) in possesso dei requisiti sotto specificati

- Iscrizione alla C.C.I.A. per l'espletamento del servizio di pulizie;
- Iscrizione all'albo regionale delle Cooperative sociali di tipo b) in corso di validità;
- Assenza delle clausole ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- Possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in oggetto, in perfetta efficienza;
- Avere una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 km dal Comune di Castellanza (sede municipale) o, in alternativa dichiarare di impegnarsi a garantire il possesso di una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 km dal Comune di Castellanza prima della aggiudicazione definitiva; ciò al fine di garantire gli interventi di emergenza nel territorio (es. allagamento a seguito forti piogge etc)
- Aver effettuato negli ultimi tre anni (2013 2014- 2015) servizi di pulizia analoghi svolti con buon esito, per un importo non inferiore all'importo a base di gara, di cui almeno un singolo contratto di valore annuo non inferiore a Euro 120.000,00 IVA esclusa;
- Essere in possesso di idonea capacità e solidità finanziaria che dovrà essere dimostrata, in sede di procedura negoziata, mediante presentazione di dichiarazione di almeno di almeno n. 1 Istituto bancario o intermediario autorizzato.

I requisiti di cui sopra dovranno essere autocertificati utilizzando il modello di cui all'allegato "A"

5) PROCEDURA:

Il servizio sarà affidato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Comune di Castellanza si riserva di invitare, con successiva comunicazione tramite la piattaforma SINTEL, i soggetti in possesso dei requisiti richiesti, che abbiano manifestato interesse nel termine di cui al presente avviso, a presentare la propria offerta secondo le modalità che saranno specificate nella lettera di invito.

In analogia alle disposizioni previsti nel regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione CC n.8 del 02/03/2012, ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare si procederà come sotto specificato:

In caso di candidature pari o inferiori a 10 saranno consultati tutti gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che avranno fatto richiesta mediante il modulo allegato e che saranno registrate alla piattaforma regionale e-procurement SINTEL e qualificate per il Comune di Castellanza nella categoria relativa al servizio da assumere.

In caso di candidature in numero maggiore si procederà a mezzo di sorteggio pubblico che sarà effettuato in data 09/02/2016

La procedura di sorteggio eventuale è effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni. Si procederà a sorteggiare 10 numeri cui corrisponderanno le ditte da invitare. Verranno successivamente sorteggiati altri 5 numeri cui corrisponderanno altrettante ditte di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelle che, tra le prime estratte, non risultassero in possesso dei requisiti necessari. Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 13 del D.Lgs 163/06 e s.m.i..

Le Ditte estratte saranno invitate con successiva comunicazione, tramite la piattaforma Sintel della Regione Lombardia, a presentare la propria offerta tecnica ed economica tenuto conto dei criteri e delle condizioni fissati nella lettera d'invito, nel capitolato, nonché degli schemi di domanda allegati alla lettera d'invito.

In presenza di una sola manifestazione di interesse l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere con un unico operatore. Parimenti l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato con il presente avviso, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati..

6) CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA RELATIVE AI DIRITTI DEI LAVORATORI

La cooperativa appaltatrice dovrà garantire l'assorbimento ed utilizzo dei lavoratori dipendenti della ditta cessante, fatta salva la volontà delle persone stesse, come. evidenziato nel prospetto allegato.

7) ALTRE INFORMAZIONI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs 196/03 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.
Il Responsabile del procedimento è la Sig.ra Antonella Baroni (0331526251) .

Chiarimenti e dettagli amministrativi potranno essere richiesti presso il Servizio Appalti- Carla Bottiani tel 0331 526290
indirizzo e mail appaltionline@comune.castellanza.va.it

Il presente avviso con i relativi allegati è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL, <http://www.arca.regione.lombardia.it>, all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune : www.comune.castellanza.va.it

Allegato: Domanda e dichiarazione unica (Allegato A)

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Cristina Bagatti

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Antonino Corona