



IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC
DICHIARAZIONE TASSA SUI RIFIUTI (TARI) e
TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

prodotta ai sensi dell'art. 1, comma 684 - 688, della Legge 147/2013 e s.m.i e del vigente Regolamento

DICHIARAZIONE UTENZE NON DOMESTICHE

Ditta individuale: sottoscritt.....
nato a.....il.....residente aprov.....cap.....
in Via.....n.....Codice Fiscale.....
Tel.....e-mail.....

Società o Ente:

Ragione sociale.....
Cod.Fisc.....con domicilio fiscale in
prov.....cap.....in.vian. Tel.
e-mail.....
Legale Rappresentante: Il/la sottoscritto/a
nato/a a il/...../..... Cod.Fisc.....
Tel PEC.....

agli effetti dell'applicazione dell'imposta unica comunale di cui alla legge n. 147/2013, presenta denuncia inerente la Tassa sui rifiuti (TARI) e il Tributo sui servizi indivisibili (TASI) per :

- inizio dell'occupazione dei seguenti immobili con decorrenza/...../.....
variazione dell'occupazione dei seguenti immobili con decorrenza/...../.....

Codice ATECO dell'attività (obbligatorio)

Ubicazione

Via.....n.....int.....piano.....scala.....

TITOLO DI OCCUPAZIONE

- proprietà o altro diritto reale di godimento
comodatario ad uso gratuito con decorrenza dal
locatario finanziario durata anni decorrenza dal
locatario semplice durata anni decorrenza dal
altro (specificare:) durata anni decorrenza dal

Eventuali note:.....

CATEGORIE ATTIVITA ¹	Superficie Mq. ²
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	
2 Cinematografi e teatri	
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	
5 Stabilimenti balneari	
6 Esposizioni, autosaloni	
7 Alberghi con ristorante	
8 Alberghi senza ristorante	
9 Case di cura e riposo	
10 Ospedale	
11 Uffici, agenzie, studi professionali	
12 Banche ed istituti di credito	
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	
16 Banchi di mercato beni durevoli	
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	
20 Attività industriali con capannoni di produzione	
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	
23 Mense, birrerie, amburgherie	
24 Bar, caffè, pasticceria	
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	
28 Ipermercati di generi misti	
29 Banchi di mercato genere alimentari	
30 Discoteche, night club	

6bis-Aree scoperte operative, parcheggi coperti	
---	--

DICHIARA altresì che nelle aree sotto indicate **si formano in via continuativa e nettamente prevalente, RIFIUTI SPECIALI NON ASSIMILABILI**, elencati nel prospetto che segue, al cui smaltimento si provvedere a proprie spese

N.	TIPOLOGIA RIFIUTO	Codice CER
1
2
3
4

Si richiede pertanto, per tali aree la detassazione, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento Comunale:

CATEGORIA ATTIVITA delle SUPERFICI ESCLUSE per produzione RIFIUTI SPECIALI	Mq.

Si allega planimetria con evidenziato locali ed aree dove si producono i rifiuti speciali non assimilabili e le sostanze comunque non conferibili al pubblico servizio. Si impegna a comunicare annualmente, contestualmente alla presentazione del M.U.D., i quantitativi di rifiuti prodotti nell'anno, distinti per codici CER, e il nominativo dell'impresa abilitata, incaricata dello smaltimento.

¹ L'inserimento della superficie in una delle categorie elencate deve essere effettuata sulla base della classificazione delle attività economiche ATECO adottata dall'ISTAT relative all'attività principale o ad eventuali attività secondarie (art. 31 Regolamento)

² Inserire la superficie al netto delle aree produttive di rifiuti speciali non assimilati

RIEPILOGO SUPERFICI	
TOTALE SUPERFICIE IMPONIBILE - LOCALI ³	Mq.....
SUPERFICIE AREE SCOPERTE OPERATIVE ⁴	Mq.....
SUPERFICIE ESCLUSE ⁵	Mq.....

IDENTIFICATIVI CATASTALI						
Sezione	Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Rendita €	
Sezione	Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Rendita €	
Sezione	Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Rendita €	

Dati del proprietario degli immobili	
Cognome e nome ovvero ragione sociale	nato a
..... il/...../....., residenza o domicilio fiscale	prov.....
via..... n. cap	Tel.
C.F.....	In caso di locazione/affitto/comodato indicare estremi dell'atto: Agenzia Entrate di.....
N° Reg.	Serie data decorrenza

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del decreto legislativo 30 gennaio 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data/...../.....

FIRMA

.....

INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

TARI: si applica ai locali e alle aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e la cui superficie insiste, interamente o prevalentemente, sul territorio del Comune.

Sono escluse dalla tassa:

- a) le aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni, quali i balconi e le terrazze scoperte, i posti auto scoperti, i cortili, i giardini e i parchi e similari;
- b) le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 c.c. che non siano detenute o occupate in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini;
- c) le aree scoperte pertinenziali o accessorie alle attività economiche, ad eccezione delle aree scoperte operative

Nel caso di locali vuoti e non utilizzati, l'esclusione da tassazione opera qualora il detentore dimostri la disattivazione di almeno una delle utenze relative ai servizi pubblici di erogazione idrica, elettrica, calore, gas.

TASI: soggetto passivo è chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo unità immobiliari. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante versa **la TASI, se dovuta in base alle aliquote deliberate dal Comune, nella misura del 30%, la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.**

In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie.

PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE: I soggetti passivi presentano la dichiarazione entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo alla data di variazione, di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo.

Gli obblighi dichiarativi TASI sono assolti, per i possessori, attraverso la presentazione della dichiarazione IMU e, per i detentori, attraverso la presentazione della dichiarazione TARI. Qualora non si verifichi il presupposto impositivo TARI, la dichiarazione TASI è presentata dai soggetti detentori entro il termine di cui al primo comma, mediante apposito modello messo a disposizione dal Comune. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi qualora le condizioni di assoggettamento al tributo rimangano invariate. In caso di mancata presentazione, entro i termini di cui sopra, della dichiarazione di cessazione TARI, la tassa non è dovuta per le annualità successive alla cessazione stessa se l'utente dimostri, con idonea documentazione (per es. disattivazione dei pubblici servizi di erogazione idrica, elettrica, calore, gas, attestazione del proprietario in caso di cessata locazione, visura camerale, ecc.), di non aver continuato l'occupazione o la detenzione dei locali ed aree ovvero se la tassa sia stata assolta dall'utente subentrante a seguito di denuncia o in sede di recupero d'ufficio.

³ Inserire totale superficie categorie attività da 1 a 30 (con esclusione 6bis)

⁴ Inserire superficie categoria 6bis "Aree scoperte operative, parcheggi coperti"

⁵ Inserire totale superficie tabella "Categoria attività delle superfici escluse per produzione rifiuti speciali"