

CANONE LOCAZIONE EX EDICOLA SIG. ACEFALO MARCELLO**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la lettera della Castellanza Patrimonio S.r.l. prot. n. 16827 del 03.09.2014 la quale rendeva noto che il Sig. Acefalo Marcello era interessato all'immobile di Viale Rimembranze per avviare un ufficio per la gestione della banca del tempo;

Considerato che tale attività non comporterebbe una modifica dell'immobile, ma solo un adeguamento degli impianti e risanamento dei locali, il Sig. Acefalo ha richiesto la riduzione del canone di affitto con una proposta pari a 1.000,00 + IVA invece di 2.039,00+ IVA;

Vista la risoluzione della Giunta Comunale del 04.09.2014 nella quale si chiedeva di derogare alla deliberazione vigente che fissa i canoni annui sugli immobili commerciali;

Poiché la Giunta approvava tale risoluzione con la possibilità di abbassare il canone fino al 40% a condizione che venisse presentata una accurata relazione sull'attività da insediare;

Vista la relazione presentata dal Sig. Acefalo in data 18.11.2014 nella quale vengono indicate le attività che verranno svolte dall'Associazione "La Fabbrica del Tempo";

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Economico/Finanziario in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge:

D E L I B E R A

1. di autorizzare la Castellanza Patrimonio S.r.l. ad affittare l'immobile di Viale Rimembranze al Sig. Acefalo Marcello ad un canone annuo pari ad Euro 1.000,00+ IVA per anni 6 rinnovabili;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.