



CITTA' DI CASTELLANZA  
 PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053  
 TEL. 0331.526111  
 C.F. 00252280128

RAG. GEN.  
 MESSI  
 RAG.  
 OO.PP.

1097

**DETERMINAZIONE DI IMPEGNO SPESA**

N. 1118 REG. DETERMINE DATA 28 DIC. 2016

**OGGETTO: SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE IMMOBILI UBICATI IN VIA  
 POMINI/MONTELLO.  
 IMPEGNO SPESA AD INTEGRAZIONE ANNO 2016 E IMPEGNO  
 PER ANNO 2017**

SETTORE N. 08

SETTORE TECNICO - OPERE PUBBLICHE

Capitolo 08021008 Impegno 4097 del Bilancio 2016/2018

Data 14 DIC. 2016 Il Responsabile del Procedimento Firma F.to Elisa Bissola

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA  
 CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Data 14 DIC. 2016 Il Responsabile del Settore Firma F.to Arch. Silvano Ferraro

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 28 DIC. 2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

**F.to Rag. Cristina Bagatti**

**L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale**

SETTORE 08 - SETTORE TECNICO OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

OGGETTO: SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE IMMOBILI UBICATI IN VIA  
POMINI/MONTELLO.  
IMPEGNO SPESA AD INTEGRAZIONE ANNO 2016 E IMPEGNO  
PER ANNO 2017

Il sottoscritto arch. Silvano Ferraro responsabile del Settore

↳ Premesso che:

- ✓ con decreto emanato dall'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata sono stati trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Castellanza due negozi in Via Montello;
- ✓ gli Amministratori pro-tempore dei Condomini periodicamente richiedono a codesta Amministrazione i pagamenti delle somme spettanti "ope legis" alle proprietà in funzione della sua quota millesimale di appartenenza ad ogni singolo Condominio;

↳ Considerato che a seguito dell'assemblea dei condomini tenutasi il 30/11/2016 l'Amministratore ha predisposto e inviato ai nostri uffici il verbale di assemblea con l'approvazione del preventivo di spese per la gestione dell'esercizio e le modalità di riparto delle spese ordinarie per l'anno 2016/2017 (protocollo n. 23358 del 01/12/2016);

↳ Preso atto che la spesa complessiva ammonta a €. 5.638,75 e che, conseguentemente, necessita impegnare la somma, relativa alle rate condominiali ordinarie, a saldo per l'anno 2016 e le rate per l'anno 2017 a carico del Comune che sono così suddivise:

- unità n. 7 (spese proprietà)  
(€. 355,97 saldo 2016+3 rate da €. 910,14) € 3.086,39
- unità n. 14 (spese proprietà)  
(€. 317,16 saldo 2016+3 rate da €. 250,56) € 1.068,84
- unità n. 14 - immobile concesso ad AUSER  
spese di ns spettanza ai sensi dell'art. 8 dell'atto di concessione  
(€. 439,20+522,16+522,16) € 1.483,52

↳ Visto:

- ⇒ la deliberazione di G. C. n. 145 del 20/12/12 avente per oggetto "adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs n. 192/2012;

- ⇒ il D.Lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs 126/2014 (armonizzazione sistemi contabili);
- ⇒ l'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/09, convertito in legge n. 102 del 30/08/09 (provvedimenti anticrisi);
- ⇒ il D.Lgs n. 192 del 09/11/12 in tema di tempestività dei pagamenti;
- ↳ Dato atto che:
  - ⇒ gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;
  - ⇒ il Responsabile del Settore Tecnico Opere Pubbliche ha previsto in 60 gg. dal ricevimento delle fatture, derivanti dal presente impegno, i termini di pagamento delle stesse;
- ↳ Accertata la disponibilità sul capitolo 08021008 del bilancio 2016/2018;
- ↳ Richiamate:
  - ⇒ l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "funzioni e responsabilità della dirigenza";
  - ⇒ l'art. 22 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi "competenze dei responsabili di settore";
  - ⇒ la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 10/05/2016, con cui si approvava il P.E.G. per l'esercizio 2016 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del bilancio 2016;

#### DETERMINA

1. di impegnare la somma di €. 5.638,75 per rate spese condominiali ordinarie immobili di Via Pomini/Montello relative all'anno 2016, così suddivisa:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016	2017	2018	
08021008	08.02.1.03	U.1.03.02.09.999	CP	€. 673,13	€. 4.965,62		

Nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
CONDOMINIO VIA POMINI/MONTELLO	2016	90009820128	90009820128	€. 673,13
CONDOMINIO VIA POMINI/MONTELLO	2017	90009820128	90009820128	€. 4.965,62

2. di disporre per la registrazione della presente Determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;
3. di inoltrare la presente Determinazione medesima al Settore Economico-Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'impegno di cui al presente atto nelle scritture contabili dell'Ente.

---

---

**SETTORE AFFARI GENERALI**

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 1118

IN DATA 28 DIC. 2016

Il Responsabile del Settore Affari Generali

**F.to Dr.ssa Michela Olgiati**

---

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

CASTELLANZA, 13 GEN. 2017

N. 015 REG. PUBBLIC.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino al giorno 27 GEN. 2017

IL MESSO COMUNALE

**F.to Guido Grimoldi**