

**CONVENZIONE PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI  
CONTENENTI AMIANTO IN MATRICE COMPATTA (M.C.A.) PROVENIENTI DA  
UTENZE DOMESTICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELLANZA**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_, del mese di \_\_\_\_\_,

TRA

il Comune di \_\_\_\_\_ con Sede Legale in \_\_\_\_\_ C.F. e P. IVA  
\_\_\_\_\_ rappresentato da \_\_\_\_\_ in qualità di  
\_\_\_\_\_

E

L'azienda \_\_\_\_\_ con Sede Legale in \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_ rappresentata da \_\_\_\_\_ in qualità di  
\_\_\_\_\_

Premesso

- che nell'ambito del territorio del comune di Castellanza insistono fabbricati di proprietà privata di piccole e grandi dimensioni con M.C.A. (Materiali contenenti Amianto) costituiti prevalentemente da manufatti in cemento-amianto in matrice compatta;
- che lo stato di degrado e/o abbandono dei manufatti contenenti amianto potrebbe potenzialmente arrecare criticità dal punto di vista ambientale e della salute pubblica per la cittadinanza;
- che la procedura da seguire per effettuare le bonifiche dei siti con materiali contenenti amianto, comporta oneri notevoli, a carico del cittadino, a fronte della difficoltà di reperire direttamente impianti autorizzati allo smaltimento di M.C.A., nonché dal punto di vista delle incombenze di carattere amministrativo;
- le difficoltà tecnico-amministrative-economiche per la rimozione degli M.C.A. possono costituire un disincentivo allo smaltimento e, di conseguenza, favoriscono indirettamente l'abbandono degli stessi sul territorio comunale causando un grave danno ambientale e sanitario;
- fermo restando che la rimozione dei M.C.A. è obbligo dei proprietari, è comunque indispensabile promuovere iniziative di incentivazione alla rimozione e di calmieramento dei prezzi;
- che al fine di favorire le attività di bonifica, si è inteso procedere alla stesura della presente convenzione con l'Azienda \_\_\_\_\_, ditta qualificata (iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali - Categoria 10 A e/o B al n. \_\_\_ del \_\_\_), che ha manifestato interesse in merito allo svolgimento di questo servizio sul territorio comunale, aderendo alla richiesta comunale formulata con avviso in data \_\_\_\_\_;

- che il Comune di Castellanza intende avviare una campagna di sensibilizzazione rivolta alla cittadinanza per portare a conoscenza della stessa la disponibilità dell'Azienda \_\_\_\_\_ ad eseguire il servizio di rimozione e smaltimento di M.C.A., nel rispetto della normativa vigente ed alle condizioni tecniche ed economiche dalla stessa offerte e nel seguito riportate.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO  
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

**Art. 1**

Le premesse costituiscono parte integrante dei patti che seguono.

**Art 2**

La presente convenzione ha la finalità di incentivare le attività di rimozione e smaltimento di M.C.A., facilitando le incombenze di carattere amministrativo attraverso la messa a disposizione degli uffici comunali per ogni necessità utile a rendere efficace e tempestiva ogni occorrenza documentale e/o operativa di competenza comunale, riservando, ove occorrente, a singoli atti specifici il perfezionamento di eventuali obbligazioni.

**Art. 3**

Il servizio svolto dall'Azienda \_\_\_\_\_ comprende:

- sopralluogo da parte di un tecnico di impresa abilitata per la bonifica dell'amianto o di materiali contenenti amianto in matrice compatta e redazione del preventivo per la rimozione e per lo smaltimento, entrambi a titolo gratuito;
- redazione e presentazione di un Piano di Lavoro all'ASL di competenza tramite il servizio telematico regionale Ge.M.A.;
- rimozione dei M.C.A. con le procedure operative di cui al punto 3 del paragrafo 7b) dell'Allegato al D.M. 6/9/1994 e con l'adozione delle necessarie ed idonee misure di sicurezza contro il pericolo di caduta dall'alto dai lati prospicienti il vuoto delle coperture o per sfondamento delle lastre;
- trasporto dei M.C.A. rimossi ad impianto di smaltimento autorizzato ai sensi del d.lgs. 152/06 con mezzo di azienda iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in Categoria 5;
- certificazione di avvenuto smaltimento.

**Art. 4**

L'Azienda \_\_\_\_\_ si impegna ad effettuare tutte le fasi previste dall'articolo precedente. L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinato all'approvazione formale del preventivo fornito dall'Azienda \_\_\_\_\_ da parte del committente.

**Art. 5**

E' fatto divieto di subappaltare le opere di cui all'Art. 3 con l'esclusione della sola predisposizione di ponteggi fissi e loro accessori.

**Art. 6**

Gli interventi richiesti dal privato cittadino saranno a carico dello stesso che corrisponderà direttamente all'Azienda \_\_\_\_\_, l'importo in base alle seguente tabella:

Coperture in cemento amianto	Altezza da terra < 2 m COSTO (IVA esclusa)	Altezza da terra > 2 m COSTO (IVA esclusa)
Da 0 a 15 mq	€ _____ a corpo	xxx,00 €/a corpo comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio o piattaforma mobile)
Da 15 mq a 30mq	xxx,00 €/a corpo + xxx,00 €/m <sup>2</sup> (per superfici oltre 15 mq)	xxx,00 €/a corpo + xxx,00 €/mq (per superfici oltre 15 mq) comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio o piattaforma mobile)
Oltre 30mq	€/mq _____ -	xxx,00 €/mq comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)

Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo non superiore a 450 Kg:

A terra compreso smaltimento: xxx €/kg

Posti in opera compreso smaltimento: xxx €/kg

Materiali contenenti amianto in matrice compatta (es. guanti, coperte, guarnizioni, sottopentole, phon, teli da stiro ecc.) con peso complessivo non superiore a 10 Kg:

Costo di trasporto e smaltimento: xxx €/kg

Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo non superiore a 450 Kg:

Costo di trasporto di smaltimento: xxx €/kg

Per tutti gli interventi sono compresi il sopralluogo e il preventivo gratuito, gli oneri di sicurezza e l'uso del trabattello ove previsto, ad esclusione degli oneri relativi alle altre opere provvisionali e attrezzature (es. ponteggio o piattaforma mobile) per gli interventi da realizzare a quote superiori a 2 m dal piano campagna.

Detti prezzi rimangono invariati per tutta la durata della convenzione.

#### Art. 7

Nessun onere finanziario deriva all'Ente Comune dalla sottoscrizione della presente convenzione.

Nessuna pretesa è altresì imputabile all'amministrazione comunale per eventuali inadempienze contrattuali del privato cittadino richiedente la bonifica di materiali contenenti amianto.

**Art. 8**

La presente convenzione è di durata triennale e viene stipulata con effetto dal \_\_\_\_\_ sino al \_\_\_\_\_

**Art. 9**

Il Comune si impegna a garantire all'Azienda adeguate forme di visibilità e a pubblicizzare la presente offerta economica a livello comunale.

La pubblicazione di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata a cura e spese dell'ente comunale, con mezzi ritenuti idonei.

**Art. 10**

La ditta \_\_\_\_\_ si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati nell'art. 6 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'amministrazione comunale.

**Art. 11**

Resta salva ed impregiudicata la facoltà per il privato cittadino e per lo stesso ente comune di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati per la realizzazione degli interventi in questione.

**Art. 12**

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione valgono le norme del codice civile in materia di obbligazioni e contratti, per quanto compatibili