

Riservato all'Ufficio Protocollo

All'Autorità di P.S.  
Polizia Locale di  
CASTELLANZA - 21053- (VA)

Numero Comunicazione  
(Riservato al Comando di P.L.)

COMUNICAZIONE AI SENSI DEL D.L.VO 25.07.1998, N°286

Il/la sottoscritto/a (1):  QUALE PERSONA FISICA;  QUALE RAPPRESENTANTE LEGALE DI PERSONA GIURIDICA;

DICHIARANTE	Cognome		Nome	
	Data di nascita	Località di nascita	Provincia	Nazione estera di nascita
	Località di residenza		Indirizzo	
	In qualità di		Della persona giuridica denominata	
	con sede legale in		Provincia	Indirizzo

COMUNICA DI (2) :

OSPITARE PER MOTIVI DI TURISMO/RICONGIUNZIONE FAMILIARE/ALTRO \_\_\_\_\_  
(specificare il motivo dell'ospitalità)

E PRESSO L'ABITAZIONE SOTTOINDICATA;

AVERE ASSUNTO ALLE PROPRIE DIPENDENZE;

AVERE CEDUTO LA PROPRIETA'/IL GODIMENTO DEL BENE IMMOBILE SOTTOSPECIFICATO;

Il/la sig./ra (3) :

NOMINATIVO	Cognome		Nome	
	Data di nascita	Località di nascita	Nazione estera di nascita	
	Cittadinanza	Località di residenza	Indirizzo	
	Tipo documento	Numero documento	Data rilascio documento	Ente rilascio documento

Dal giorno (4): \_\_\_\_\_ .

Il fabbricato ove avviene l'ospitalità/ceduto in godimento a qualunque titolo, è sito in (5):

Fabbricato	Comune di ubicazione del fabbricato <b>CASTELLANZA</b>		Provincia <b>VARESE</b>				
	Via o piazza		Numero civico	C.A.P. <b>21053</b>			
	Piano	Scala	Interno	N.ro vani	N.ro accessori	N.ro ingressi	
	Id catastale - Sezione		Id catastale - Foglio		Id catastale - Mappale		Id catastale - Subalterno
	Tipologia cessione (vendita, affitto, ospitalità, comodato d'uso, donazione, etc.)			Destinazione immobile (abitazione, negozio, ufficio, box, autorimessa, cantina, uso industriale, etc.)			

Lì (6): \_\_\_\_\_  
(Indicare la data di compilazione/consegna del modulo)

Il dichiarante/persona delegata (7)

\_\_\_\_\_  
(Inserire nominativo della persona delegata)

\_\_\_\_\_  
(Firma del dichiarante/persona delegata)



## LA NORMA DI LEGGE

ART. 7 D.L.Vo 25.07.1998, N° 286 – COMUNICAZIONE DI OSPITALITA' DELLO STRANIERO

1. Chiunque, a qualsiasi titolo, da alloggio ovvero ospita uno straniero o apolide, anche se parente o affine, ovvero cede allo stesso la proprietà o il godimento di beni immobili, rustici o urbani, posti nel territorio dello Stato, è tenuto a darne comunicazione scritta, entro quarantotto ore, all'autorità locale di pubblica sicurezza;

2. La comunicazione comprende, oltre alle generalità del denunciante, quelle dello straniero o apolide, gli estremi del passaporto o del documento di identificazione che lo riguardano, l'esatta ubicazione dell'immobile ceduto o in cui la persona è alloggiata, ospitata o presta servizio ed il titolo per il quale la comunicazione è dovuta;

2-bis Le violazioni delle disposizioni di cui al presente articolo sono soggette alla sanzione amministrativa del pagamento di una somma da 160 a 1.100 euro. (3) (1) (2)

(1) Articolo modificato dall'art. 1, comma 1184, L. 27 dicembre 2006, n. 296.

(2) Articolo dapprima abrogato dall'art. 5, comma 1, lett. C), D.L. 15 febbraio 2007, n. 10, abrogazione non confermata dalla legge di conversione del 6 aprile 2007, n. 46.

(3) Comma aggiunto dall'art. 8, comma 1, L. 30 luglio 2002, n. 189.

E' opportuno rilevare che la Legge 24 luglio 2008 n. 125 di conversione del D.L. 23 maggio 2008 n. 92 – cd. *“Pacchetto Sicurezza”* – ha introdotto nel corpo del D.Lgs 25 luglio 1998, n. 286 – *“Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero”* – il comma 5 bis dell'art. 12, incriminando con la pena della reclusione da sei mesi a tre anni chiunque a titolo oneroso, al fine di trarre ingiusto profitto, dà alloggio ad uno straniero, privo di titolo di soggiorno, in un immobile di cui abbia la disponibilità, ovvero lo cede allo stesso, anche in locazione. Alla condanna segue la confisca dell'immobile, salvo che lo stesso appartenga a persona estranea al reato, e le somme ricavate dalla vendita, ove disposta, dei beni confiscati sono destinate al potenziamento delle attività di contrasto dell'immigrazione clandestina.

## ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO

(1) Riportare i dati anagrafici del dichiarante e delle eventuali cariche ricoperte, in ragione della presentazione della comunicazione di ospitalità (allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante);

(2) Specificare la ragione alla base dell'obbligo di presentazione della comunicazione di ospitalità;

(3) Riportare i dati anagrafici della persona straniera (extracomunitaria) interessata ed i dati di un suo valido documento identificativo quali passaporto o permesso di soggiorno (allegare fotocopia permesso di soggiorno non scaduto ovvero di tutte le pagine del passaporto con annessa richiesta rilascio/rinnovo permesso di soggiorno);

(4) Indicare la data nella quale ha avuto inizio l'ospitalità ovvero l'assunzione o la cessione di immobile.

(5) Precisare l'indirizzo del fabbricato avendo cura di specificarne caratteristiche (es: abitazione, box, cantina, centro medico/ambulatorio, fabbricato rurale/baita, fienile, garage/rimessa, industriale, laboratorio, magazzino, negozio, ospedale/casa di cura, posto auto, strutture ricettive, ufficio etc.) oltre alla tipologia della cessione (es: affitto, assegnazione, comodato d'uso, donazione, eredità, ospitalità, permuta, subaffitto, successione, trasferimento per decreto, vendita, vendita nuda proprietà, vendita usufrutto, etc.) ed allegando fotocopia dell'eventuale contratto di compravendita/locazione dello stesso;

(6) Indicare la data di compilazione/consegna del modulo (la quale non deve essere successiva alla data di inizio ospitalità/assunzione/consegna dell'immobile di oltre 48 ore, salvo scadenza del termine in giorno festivo);

(7) Firma del dichiarante o di persona sua delegata.

(RISERVATO AL PERSONALE DI P.L. IN CASO DI CONSEGNA C/O IL COMANDO AL DI FUORI DELL'ORARIO DELL'UFFICIO PROTOCOLLO)

HA CONSEGNATO IL/LA SIG./RA \_\_\_\_\_

CASTELLANZA, \_\_\_\_\_

IL RICEVENTE \_\_\_\_\_