



COMUNE DI CASTELLANZA

INTEGRAZIONE E RETTIFICA AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI DEL COMUNE DI CASTELLANZA

Il Comune di Castellanza (di seguito Comune), con sede in Viale Rimembranze, 4 – 21053 P. IVA 00252280128,

PREMESSO

- che in data 31/03/2026 veniva pubblicato Avviso di Vendita - **Asta n. 31089** - per la vendita dei beni di proprietà dell'intestato Comune per il tramite dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.R.L. attraverso il portale www.gobidreal.it, quale piattaforma specializzata nelle aste online, che garantisce regolarità e trasparenza della procedura e assicura un'ampia diffusione della notizia di vendita;
- che la durata della gara prevede data inizio il giorno **15/04/2026** alle ore **16:00** e data termine il giorno **26/06/2026** alle ore **16:00**, salvo extra time;
- che il **termine ultimo per la registrazione all'asta è fissato, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 16:00 del giorno 19/06/2026**. Entro tale data deve essere fornita tutta la documentazione necessaria per partecipare all'asta – elencata nel citato avviso di vendita e con le modalità ivi descritte – ivi compresa copia della contabile del bonifico effettuato a titolo di cauzione. **La cauzione dovrà tassativamente essere accreditata sul conto corrente sottoindicato entro e non oltre le ore 16:00 del giorno 19/06/2026, pena l'esclusione dalla gara.**
- che l'utente dovrà provvedere a versare il deposito cauzionale richiesto tramite **bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato:**
Tesoreria Comunale Banca Popolare di Sondrio
Castellanza (VA) - Corso Matteotti n. 2 IBAN: IT18Y0569650120000007329X23
Causale: asta n. 31089 - Lotto n. (inserire n° lotto d'interesse) - CIG: B6F74F3419
Si raccomanda di riportare nella causale del bonifico la dicitura suindicata.

AVVISA

- **Che ad integrazione e parziale rettifica** di quanto indicato nell'avviso di vendita pubblicato sulla piattaforma www.gobidreal.it, si precisa quanto segue:

A partire dal **20 Aprile 2026** è prevista la fusione per incorporazione di Banca Popolare di Sondrio in BPER; pertanto, di seguito si riporta il **nuovo IBAN Tesoreria Comune di Castellanza – BPER Banca** e si precisa quanto segue:

Riferimenti	Validi fino al 19 APRILE 2026 BANCA POPOLARE SONDRIO	Validi dal 20 APRILE 2026 BPER
Numero Conto Corrente	000000007329	000049361843
IBAN	IT18Y0569650120000007329X23	IT08A0538750121000049361843

Tenuto conto che la data di inizio dell'asta è fissata al 15/04/2026, si precisa che il versamento del deposito cauzionale dovrà essere effettuato:

- fino al 19/04/2026, mediante bonifico bancario alle coordinate indicate nell'avviso di vendita già pubblicato;
- a decorrere dal 20/04/2026, esclusivamente mediante bonifico bancario alle nuove coordinate bancarie sopra riportate.

Si sottolinea che, ai fini dell'abilitazione alla partecipazione all'asta, il deposito cauzionale dovrà risultare correttamente accreditato entro il termine ultimo fissato per la registrazione all'asta, ossia entro le ore 16:00 del giorno 19/06/2026. Si raccomanda di effettuare l'operazione con congruo anticipo rispetto al termine sopraindicato, onde consentire al Comune di effettuare le opportune verifiche, prima del termine dell'asta.

- **Che** in relazione al **deposito cauzionale del LOTTO 32**, l'avviso di vendita già pubblicato deve intendersi rettificato nella seguente maniera:

Asta n.31089.32

Lotto 32 - Garage a Castellanza (VA)

Prezzo Base: € 10.000,00 (euro diecimila/00) oltre oneri se dovuti

Cauzione: € 1.000,00

Rilancio minimo: € 500,00

Per tutto quanto qui non previsto si rinvia all'avviso di vendita pubblicato sulla piattaforma www.gobidreal.it, Asta n.**31089**.

_____ () li, ___/___/_____

Il Responsabile del settore OOPP del Comune di Castellanza
Arch. Silvano Ferraro
