



INCONTRO PUBBLICO SULLE LOCAZIONI ABITATIVE

NUOVO CANONE CONCORDATO

Il nuovo Accordo Territoriale per i Comuni ad Alta Tensione Abitativa della Provincia di Varese

Regole aggiornate, strumenti pratici e vantaggi fiscali per chi affitta e per chi lo assiste



Giovedì 29 ottobre 2026



14.30 – 18.30



Comune di Castellanza
Sala conferenze Biblioteca

A CHI È RIVOLTO

- Proprietari di immobili dati in locazione
- Amministratori di condominio
- Agenti immobiliari
- Property manager, commercialisti e professionisti del settore immobiliare

COSA IMPARERAI

- Come applicare il nuovo accordo e assistere i clienti nella scelta del contratto
- Come determinare il canone concordato
- Come evitare errori nella stipula dei contratti
- Quali vantaggi fiscali sono previsti per i proprietari

VANTAGGI FISCALI DEL CANONE CONCORDATO NEI COMUNI ATA

- Cedolare secca al 10% dove ricorrono i requisiti
- Riduzione IMU fino al 25%, secondo le regole comunali
- Maggiore tutela e stabilità contrattuale
- Agevolazioni fiscali locali

Intervento e relatori

Saluti istituzionali

Avv. Luca Capodiferro – Vicepresidente nazionale Vicario Confabitare e Segretario Provinciale di Varese

ISCRIVITI ORA – POSTI LIMITATI

<https://forms.gle/UKs6JQpeREwgtkvHA>

Con il patrocinio del Comune di Castellanza