

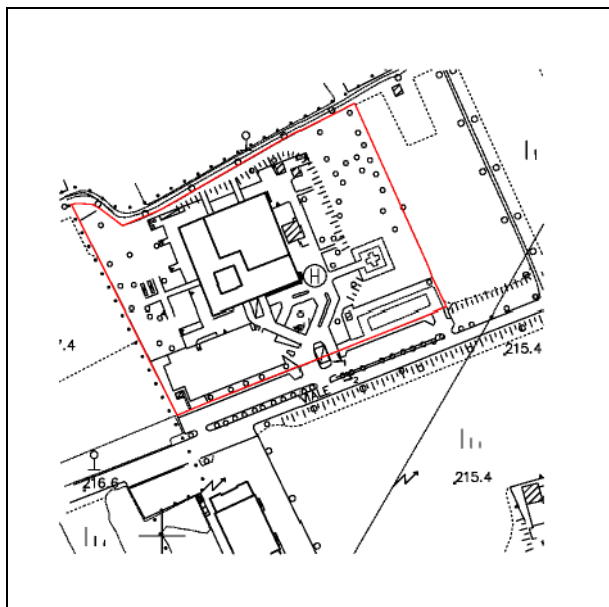
ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA	AIS01	<i>Clinica Santa Maria</i>
--------	--------------	-----------------------------------

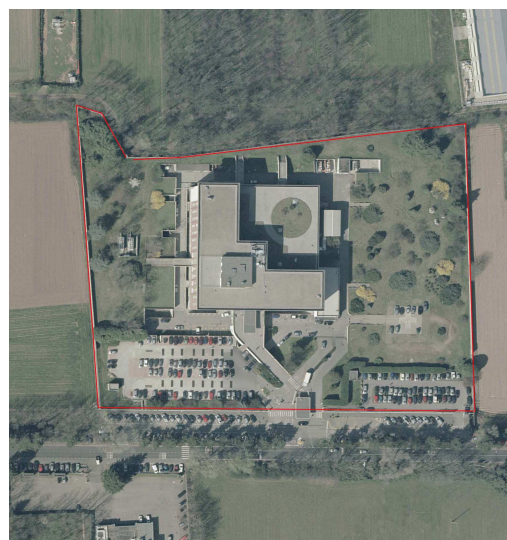
Località Castellanza

Indirizzo viale Piemonte

Tipologia dell'attrezzatura Assistenza e Sanità



Localizzazione specifica
Scala 1:5000



Veduta aerea, maggio 2007



1.Clinica Santa Maria, giugno 2007, veduta da viale Piemonte




2.Clinica Santa Maria, giugno 2007, veduta da viale Piemonte

Data compilazione scheda

Ottobre 2007 Agg.2010

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA	AIS01	<i>Clinica Santa Maria</i>
--------	--------------	-----------------------------------

	Località Castellanza Indirizzo Viale Piemonte, 70 Tipologia dell'attrezzatura Assistenza e Sanità
	Caratteristiche dimensionali Area complessiva mq 26.755,52 Superficie coperta mq 3.819,64 Superficie lorda di pavimento mq 14.286

DESCRIZIONE E NOTE	
Proprietà Gestione Edificio Aree libere	MultiMedica Holding spa Struttura ospedaliera realizzata negli anni '80 con 118 camere a due letti, 28 ambulatori, 5 sale operatorie, 2 palestre per riabilitazione, 1 sala per terapie fisiche, auditorium, bar, self service. Parte 4 piani ft + seminterrato* interrato, parte due livelli ft + seminterrato Destinate a parcheggio e giardino

QUALITA'	
Stato di consistenza e di conservazione Edificio Aree libere	Buono. Sono in corso alcuni interventi di manutenzione straordinaria Buono

FRUIBILITA'	
Orari Ticket Utenti	Dalle 7 alle 19 Ticket sanitario I pazienti sono prevalentemente di Castellanza e dei paesi limitrofi; alcuni provengono da altre regioni italiane.

ACCESSIBILITA'	
Viabilità Sosta Strutture architettoniche	La struttura è facilmente raggiungibile da viale Borri (SP 527); è in esercizio un servizio di trasporto pubblico che la collega con il centro di Castellanza. Sono presenti parcheggi interni alla struttura per circa 100 posti auto; sono inoltre presenti parcheggi all'esterno che risultano insufficienti. Non ci sono barriere architettoniche

Conformità dell'attrezzatura	SI
-------------------------------------	----

Giudizio sintetico	Buono
---------------------------	-------

Data compilazione scheda	Ottobre 2007 Agg.2010
---------------------------------	-----------------------

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA	AIS01	<i>Clinica Santa Maria</i>
---------------	--------------	-----------------------------------

PROGETTO

Opere di adeguamento alla qualità richiesta	E' in progetto la ristrutturazione e l'ampliamento della struttura.
Costi di adeguamento	
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere di integrazione delle funzioni e delle strutture	E' in discussione la realizzazione di un nuovo parcheggio in territorio del Comune di Busto Arsizio.
Costi di integrazione	€ 300.000
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere volte allo sviluppo dell'attrezzatura	
Costi delle opere	
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Riepilogo costi	
Costo complessivo dell'intervento	€ 300.000
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da non considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05 (18 mq. /ab.)
--

Data compilazione scheda	<i>Ottobre 2007 Agg.2010</i>
---------------------------------	------------------------------

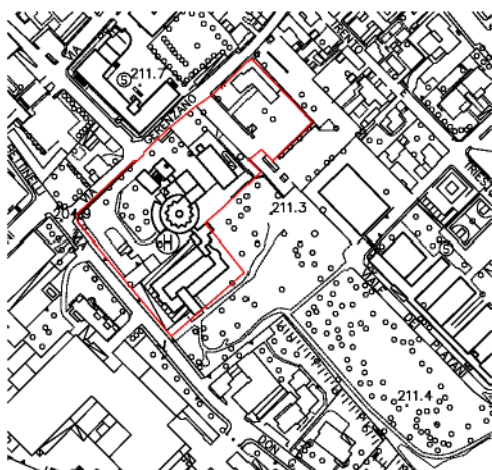
ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA	AIS02	<i>Clinica" Mater Domini"</i>
--------	--------------	--------------------------------------

Località Castegnate

Indirizzo via Bettinelli/via Gerenzano

Tipologia dell'attrezzatura Assistenza e Sanità



Localizzazione specifica
Scala 1:5000



Veduta aerea, maggio 2007




1.Clinica Mater Domini, giugno 2007, veduta da via Bettinelli



2.Clinica Mater Domini, giugno 2007, veduta da via Bettinelli

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA	AIS02	<i>Clinica" Mater Domini"</i>
--------	--------------	--------------------------------------

	Località	Castegnate
	Indirizzo	Via Bettinelli/via Gerenzano Assistenza e Sanità
	Tipologia dell'attrezzatura	
	Caratteristiche dimensionali	mq 12.203,02
	Area complessiva	mq 2.243,02
	Superficie coperta	mq 19.775
	Superficie lorda di pavimento	

DESCRIZIONE E NOTE

Proprietà Gestione Edificio	Istituto Clinico Mater Domini spa
Aree libere	Ampliato di recente, è costituito da un edificio di 6 piani con 75 camere di degenza, 5 ambulatori per interni, 52 per esterni, un laboratorio, 8 sale operatorie, palestra e sala di riabilitazione per interni, 4 sale per esterni, 15 sale d'attesa, bar, mensa. E' presente il Pronto Soccorso. Destinate a parcheggi per i dipendenti e a verde

QUALITA'

Stato di consistenza e di conservazione Edificio	Parte nuovo, parte da ristrutturare;
Aree libere	Buono

FRUIBILITA'

Orari	Dalle 7 alle 20
Ticket	Ticket sanitario
Utenti	I pazienti di Castellanza e dei paesi limitrofi; alcuni provengono da altre regioni italiane e dall'estero.

ACCESSIBILITA'

Viabilità	Situata nei pressi del centro di Castegnate, è raggiungibile dalla viabilità sovracomunale.
Sosta	E' presente un parcheggio riservato ai dipendenti, un parcheggio a pagamento per i visitatori
Strutture architettoniche	Non ci sono barriere architettoniche

Conformità dell'attrezzatura	Sì
-------------------------------------	----

Giudizio sintetico	Buono
---------------------------	-------

Data compilazione scheda	Ottobre 2007 Agg. 2010
---------------------------------	------------------------

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA	AIS02	<i>Clinica "Mater Domini"</i>
--------	--------------	-------------------------------

PROGETTO

Opere di adeguamento alla qualità richiesta	
Costi di adeguamento	
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere di integrazione delle funzioni e delle strutture	
E' segnalata l'esigenza di ampliare la dotazione di parcheggi, in particolare parcheggi per disabili vicino al nuovo ingresso e ulteriori parcheggi per i dipendenti. Viene inoltre espressa l'esigenza di spazi ad uso foresteria e per la didattica.	
Costi di integrazione	Da valutare
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere volte allo sviluppo dell'attrezzatura	
Costi delle opere	
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Riepilogo costi	
Costo complessivo dell'intervento	
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da non considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05 (18 mq. /ab.)
--

Data compilazione scheda	<i>Ottobre 2007 Agg. 2010</i>
---------------------------------	-------------------------------

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS 03-04-05	Università "Carlo Cattaneo" - LIUC
-----------------------------	---

Località**Castellanza/Castegnate****Indirizzo****piazza Soldini, 5 / corso Matteotti, 20/22****Tipologia dell'attrezzatura** **Università**

Localizzazione specifica
Scala 1:10000



Veduta aerea, maggio 2007



1.Università LIUC, giugno 2007, veduta dell'edificio principale da corso Matteotti



2.Università LIUC, giugno 2007, veduta dell'edificio principale da piazza Soldini

Data compilazione scheda*Ottobre 2007 Agg.2010*

REZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS 03-04-05		Università "Carlo Cattaneo" - LIUC	
		Località	Castellanza/Castegnate
		Indirizzo	piazza Soldini, 5 / corso Matteotti, 20/22
		Tipologia dell'attrezzatura	Università
		Caratteristiche dimensionali	
		Area complessiva	mq 39.407,90
		Superficie coperta	mq 21.559
		Superficie lorda di pavimento	mq 43.120
DESCRIZIONE E NOTE			
Proprietà	Privata		
Gestione	Iniziativa Universitaria 1991 SpA		
Edificio	L'università ha sede in due nuclei, uno in Castellanza e uno in Castagnate, separati da corso Matteotti e dalla valle dell'Olona; esse sono collegate da un sottopasso pedonale. Con riferimento alla planimetria generale dei servizi, le funzioni sono così distribuite: AIS 03: aule, residenze studenti (468 posti letto), mensa (600 posti ristorazione), sala lettura, parcheggi coperti, servizi tecnologici, servizi; AIS 04: uffici, biblioteca, aule, bar; AIS 05: villa Jucker, completati i lavori di ristrutturazione.		
Aree libere	Sono utilizzate per la percorribilità interna		
QUALITA'			
Stato di consistenza e di conservazione			
Edificio	Buono		
Aree libere	Buono		
FRUIBILITA'			
Orari	Da lunedì al venerdì dalle 08.00 alle 19.45 e il sabato dalle 08.00 alle 13.00 Il campus è sempre aperto		
Ticket	Sì (retta d'iscrizione)		
Utenti	2.400 studenti iscritti, con il seguente bacino d'utenza: 2% comunale, 20% comuni limitrofi, 76% regioni italiane, 2% stati esteri		
ACCESSIBILITA'			
Viabilità	Il campus e la biblioteca godono di un'ottima localizzazione		
Sosta	All'interno del campus sono presenti 350 parcheggi, dei quali 80 coperti		
Strutture architettoniche	Ci sono vari accessi per disabili		
Conformità dell'attrezzatura / Grado di conformità			SI
Giudizio sintetico	Buono		
Data compilazione scheda		Ottobre 2007 Agg.2010	

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS 03-04-05	Università "Carlo Cattaneo" - LIUC
----------------------------	---

PROGETTO

Opere di adeguamento alla qualità richiesta	
	Sono stati recentemente ultimati i lavori di ristrutturazione di un immobile da destinare ad uffici amministrativi, direzionali e di rappresentanza.
Costi di adeguamento	
Modalità di intervento	
	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere di integrazione delle funzioni e delle strutture	
Costi di integrazione	
Modalità di intervento	
	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere volte allo sviluppo dell'attrezzatura	
	Sono a disposizione due edifici per complessivi 100.000 mc per future esigenze di sviluppo
Costi delle opere	
Modalità di intervento	
	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Riepilogo costi	
Costo complessivo dell'intervento	
Modalità di intervento	
	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da non considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05 (18 mq. /ab.)
--

Data compilazione scheda	<i>Ottobre 2007 Agg. 2010</i>
---------------------------------	-------------------------------

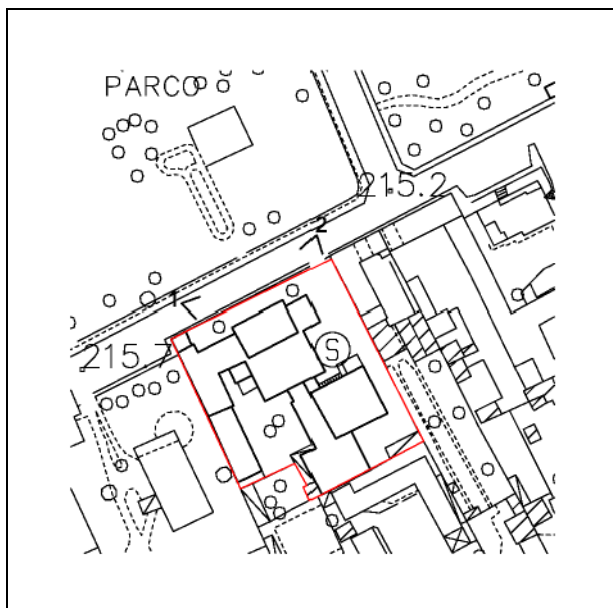
ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS06	Istituto Tecnico "E. Fermi"
---------------------	------------------------------------

Località Castellanza

Indirizzo via Cantoni, 89

Tipologia dell'attrezzatura Scuola superiore



Localizzazione specifica
Scala 1:2000



Veduta aerea, maggio 2007



1.Scuola E.Fermi, giugno 2007, veduta dell'edificio principale da via Cantoni




2.Scuola E.Fermi, giugno 2007, veduta dell'edificio principale da via Cantoni

Data compilazione scheda	<i>Ottobre 2007</i>
---------------------------------	---------------------

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS06	<i>Istituto Tecnico "E. Fermi"</i>
---------------------	---

	Località	Castellanza
	Indirizzo	Via Cantoni, 89
	Tipologia dell'attrezzatura	Scuola superiore
	Caratteristiche dimensionali	
	Area complessiva	mq 2.424,06
	Superficie coperta	mq 1.248,86
	Superficie lorda di pavimento	mq 1.600 circa

DESCRIZIONE E NOTE

Proprietà	Privata
Gestione	Istituto Enrico Fermi srl
Edificio	In origine scuola materna, ospita dagli anni '80, quando è stato ristrutturato ed ampliato, l'Istituto E. Fermi. Si sviluppa su un piano, tranne l'edificio su via Cantoni, dove si trova al primo piano l'alloggio del custode, ed un seminterrato dove si trovano alcuni laboratori.
Aree libere	Cortile per attività all'aperto

QUALITA'

Stato di consistenza e di conservazione	
Edificio	Sufficiente
Aree libere	Sufficiente

FRUIBILITA'

Orari	Da lunedì al sabato: 8-14 Utilizzato in orario serale per corsi di preparazione
Ticket	Sì
Utenti	Circa 120 studenti

ACCESSIBILITA'

Viabilità	Facilmente accessibile dalla viabilità principale (via don Testori – via Cantoni)
Sosta	Parcheggi liberi su strada
Strutture architettoniche	

Conformità dell'attrezzatura / Grado di conformità	SI
---	----

Giudizio sintetico	
---------------------------	--

Data compilazione scheda	Ottobre 2007
---------------------------------	--------------

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS06	<i>Istituto Tecnico "E. Fermi"</i>
PROGETTO	
<p>Opere di adeguamento alla qualità richiesta</p> <p style="text-align: center;">-</p> <p>Costi di adeguamento</p> <p style="text-align: center;">-</p> <p>Modalità di intervento</p> <div style="margin-left: 200px;"> <input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro </div>	
<p>Opere di integrazione delle funzioni e delle strutture</p> <p>Costi di integrazione</p> <p>Modalità di intervento</p> <div style="margin-left: 200px;"> <input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro </div>	
<p>Opere volte allo sviluppo dell'attrezzatura</p> <p>Costi delle opere</p> <p>Modalità di intervento</p> <div style="margin-left: 200px;"> <input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro </div>	
<p>Riepilogo costi</p> <p>Costo complessivo dell'intervento</p> <p style="text-align: center;">-</p> <p>Modalità di intervento</p> <div style="margin-left: 200px;"> <input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro </div>	
<p>Superficie da non considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05 (18 mq. /ab.)</p>	
Data compilazione scheda	<i>Ottobre 2007</i>

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS07	ITIS e IPSIA
---------------------	---------------------

Località Castellanza

Indirizzo via Azimonti, 1 / viale Borri

Tipologia dell'attrezzatura Scuola superiore



Localizzazione specifica
Scala 1:5000



Veduta aerea, maggio 2007



1.Scuola ITIS e IPSIA, giugno 2007, veduta dell'edificio principale da via Azimonti




2.Scuola ITIS e IPSIA, giugno 2007, veduta dell'edificio principale da via Azimonti

Data compilazione scheda	<i>Ottobre 2007</i>
---------------------------------	---------------------

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS07	ITIS e IPSIA
---------------------	---------------------

	Località	Castellanza
	Indirizzo	Via Azimonti, 1/ viale Borri Scuola superiore
	Tipologia dell'attrezzatura	
	Caratteristiche dimensionali	mq 22.537,05
	Area complessiva	mq 8.709,18
	Superficie coperta	mq
	Superficie lorda di pavimento	

DESCRIZIONE E NOTE

Proprietà	Pubblica
Gestione	Provincia di Varese
Edificio	La costruzione risale all'inizio degli anni '60, interamente in cemento a vista, è opera dell'arch. Enrico Castiglioni con l'ing. Carlo Fontana. E' costituita da due corpi di quattro piani fuori terra collegati da un corpo centrale.
Aree libere	Giardino per attività all'aperto

QUALITA'

Stato di consistenza e di conservazione	
Edificio	
Aree libere	

FRUIBILITA'

Orari	Da lunedì al venerdì: diurno dalle 8-15,40, serale 18,30-22,50 Sabato: diurno 8-12, serale 14,15-18,40
Ticket	No
Utenti	464 studenti della scuola diurna, 119 della scuola serale

ACCESSIBILITA'

Viabilità	Accesso da viale Borri – viabilità principale
Sosta	E' presente un parcheggio in via Azimonti
Strutture architettoniche	

Conformità dell'attrezzatura / Grado di conformità	SI
---	----

Giudizio sintetico	E' previsto il trasferimento dell'istituto
---------------------------	--

Data compilazione scheda	Ottobre 2007
---------------------------------	--------------

ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE: RESIDENZA

SCHEDA AIS07	ITIS e IPSIA
---------------------	---------------------

PROGETTO

Opere di adeguamento alla qualità richiesta	
	-
Costi di adeguamento	-
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere di integrazione delle funzioni e delle strutture	
	-
Costi di integrazione	-
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Opere volte allo sviluppo dell'attrezzatura	
	-
Costi delle opere	
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Riepilogo costi	
Costo complessivo dell'intervento	-
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma Triennale Opere Pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da non considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05 (18 mq. /ab.)

Data compilazione scheda	<i>Ottobre 2007</i>
---------------------------------	---------------------