



**12CITTÀ DI CASTELLANZA**

**PROVINCIA DI VARESE**

*www.comune.castellanza.va.it*

*e-mail: [comune@comune.castellanza.va.it](mailto:comune@comune.castellanza.va.it)*

*pec: [comune@pec.comune.castellanza.va.it](mailto:comune@pec.comune.castellanza.va.it)*

Viale Rimembranze, 4 - 21053 - Varese

Centralino 0331 526111

C.F. 00252280128

## **SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

### **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**SVOLTO MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL**

**PER L'INDIVIDUAZIONE DEI PARTECIPANTI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DEGLI ARTT. 50, COMMA 1, LETTERA E), E 187 DEL D. LGS. N. 36/2023**

**PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO PATRIMONIALE) E DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI, PREVISTI DALLA LEGGE DI BILANCIO N. 160 DEL 27/12/2019, NONCHÉ PER L'INDAGINE E L'INVIO DI SEGNALAZIONI QUALIFICATE MIRATE ALLA COMPARTECIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE PERIODO DAL 1 GENNAIO 2025 AL 31 DICEMBRE 2026**

**SCADENZA IL GIORNO 14/11/2024 – ORE 18:00**

Si rende noto che questo Ente, in esecuzione della determinazione n. 725 del 30/10/2024, intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici, **in possesso dei requisiti di seguito descritti**, interessati ad essere invitati ad una successiva procedura di affidamento, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lettera e), e 187 del d. lgs. n. 36/2023, che verrà espletata tramite piattaforma SINTEL, inerente l'affidamento della concessione di cui all'oggetto, per il periodo dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2026.

**La manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.**

La presente manifestazione di interesse viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica.

La stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di A.R.I.A. S.p.A. (Azienda Regionale per l'innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia) società soggetta a direzione e coordinamento da parte della Regione Lombardia. La piattaforma telematica è denominata **SINTEL**.

Alla piattaforma telematica è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> .

Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, occorre far riferimento alle "Guide per l'utilizzo della piattaforma SINTEL" scaricabili al seguente link:

<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali> .

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'help desk al numero verde 800.116738.

Sono ammesse a presentare manifestazione di interesse tutte le società in possesso dei requisiti di cui al paragrafo 4 e che siano iscritte presso la piattaforma SINTEL alla categoria relativa al servizio da assumere.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso.

Si forniscono a tal proposito le seguenti informazioni sugli elementi che conterrà l'invito a presentare offerta.

### **1) STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Castellanza - Viale Rimembranze, 4 - [www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it) .

### **2) OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, DURATA, IMPORTO, CATEGORIA DELLA CONCESSIONE:**

#### OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE:

La concessione ha per oggetto la gestione, l'accertamento e la riscossione volontaria, accertativa e coattiva, per le annualità non prescritte, nel territorio del Comune di Castellanza, del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria - **Canone Unico** (come previsto dalla Legge n. 160 del 27/12/2019, s.m.i., commi da 816 a 847, che riunisce in una sola forma di prelievo le entrate relative all'occupazione di aree pubbliche e l'imposta comunale di pubblicità), nonché l'indagine e l'invio di **Segnalazioni Qualificate** mirate alla compartecipazione all'accertamento erariale.

L'affidamento comprende l'esecuzione del servizio delle pubbliche affissioni, inclusa la materiale affissione di manifesti.

**Il servizio oggetto della presente concessione è da considerarsi a ogni effetto servizio pubblico e per nessuna ragione, pertanto, può essere sospeso o abbandonato.**

**Il servizio verrà svolto dal Concessionario in totale autonomia ed al di fuori degli uffici comunali, presso la sede operativa individuata come unità locale regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A., che dovrà predisporre e mantenere per tutta la durata della concessione ai sensi dell'art. 10, comma 5, del capitolato d'onori.**

#### DURATA DELLA CONCESSIONE:

La concessione ha la durata di due (2) anni 2, con decorrenza dal 1 Gennaio 2025 al 31 dicembre 2026.

La data di decorrenza potrà slittare per un termine massimo di due mesi in caso di attivazione della proroga tecnica ai sensi dell'art. 120, comma 11, del d. lgs. n. 36/2023, *per il tempo strettamente necessario alla conclusione della presente procedura.*

#### IMPORTO DELLA CONCESSIONE:

	Stima previsione riscossioni CUP annuo: € 480.606,33	Aggio massimo	
A	VALORE RISCOSSIONE ANNO 2025	18 %	86.509,14

B	VALORE RISCOSSIONE ANNO 2026	18 %	86.509,14
	Stima previsione riscossioni SQ annuo: € 30.000,00	Aggio massimo	
C	VALORE SEGNALAZIONI ANNO 2025	30 %	9.000,00
D	VALORE SEGNALAZIONI ANNO 2026	30%	9.000,00
	<b>VALORE STIMATO BIENNALE (A+B+C+D)</b>		<b>191.018,28</b>
E	I.V.A. 22 %	22 %	42.024,02

Il servizio verrà svolto dal Concessionario in totale autonomia ed al di fuori degli uffici comunali pertanto, vista anche la deliberazione dell'AVCP n. 3/2008, non è previsto il DUVRI e i costi interferenziali sono pari a zero. Sono fatti salvi gli obblighi di collaborazione ed informazione tra Concedente e Concessionario ai sensi del d. lgs. n. 81/2008.

Offerta economica: ai sensi dell'art. 108, comma 3, del d. lgs. n. 36 del 31/03/2023, mediante miglior ribasso percentuale da applicarsi sull'aggio massimo posto a base di gara (18 %);

CATEGORIA DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE:

**C.P.V.: 79940000-5 – servizio di organismi di riscossione.**

### **3) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione avverrà a seguito di procedura negoziata, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lettera e), e 187 del d. lgs. n. 36/2023, che verrà espletata tramite piattaforma SINTEL, **con tutti gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti al successivo paragrafo 4, partecipanti alla presente manifestazione.**

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida o di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte sia ritenuta idonea ovvero in presenza di rinnovate valutazioni di interesse pubblico da parte del Comune di Castellanza.

Non saranno ammesse offerte in aumento sull'aggio massimo.

L'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara e all'approvazione dell'esito della gara stessa.

Il successivo contratto si intenderà perfezionato ai sensi dell'art. 18 del d. lgs. n. 36/2023 che, in caso di procedura negoziata, consente di procedere mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere.

### **4) REQUISITI DI AMMISSIONE:**

Saranno ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse **i soggetti in possesso dei seguenti requisiti** da attestare ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.:

- iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente, per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura;
- iscrizione all'albo di cui agli artt. 52 e 53 del d. lgs. n. 446 del 15/12/1997, ossia all'albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività in concessione di liquidazione e di accertamento dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, con capitale minimo previsto per la classe del Comune (Classe demografica 7);

- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione automatica previste dall'art. 94 del D. lgs. n. 36/2023, né in altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente o ostativa a contrarre con la pubblica amministrazione; l'esclusione sarà disciplinata ai sensi dell'art. 96 dello stesso D. lgs. 30/2023;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione non automatica previste dall'art. 95 del D. lgs. n. 36/2023; l'esclusione sarà disciplinata ai sensi dell'art. 96 dello stesso D. lgs. 30/2023;
- avere un fatturato globale maturato nel triennio precedente per un importo pari al doppio del valore stimato d'appalto (come previsto dall'articolo 100, comma 11, del Codice), IVA esclusa.  
Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto;
- avere un fatturato per servizi analoghi, in corso, o aver eseguito negli ultimi tre anni (2021-2022-2023), per almeno ventiquattro mesi continuativi, almeno 3 incarichi per ognuno dei servizi oggetto dell'appalto (Canone Unico Patrimoniale, Affissioni e Segnalazioni Qualificate), in almeno 3 Comuni di pari classe o superiore a quella del Comune di Castellanza, svolti con buon esito, per un importo complessivo triennale non inferiore ad € 190.000,00= + IVA;
- essere in possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 per attività attinenti all'oggetto dell'appalto nonché delle certificazioni ISO 27001, per la Gestione della Sicurezza dei Sistemi Informatici, e ISO 37001, per la Gestione dei Sistemi anticorruzione Aziendali;
- possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nella concessione in oggetto ed in particolare, come indicato nell'art. 10, comma 5, del capitolato d'oneri, l'attivazione ed il mantenimento di una sede operativa individuata come unità locale regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A.;
- possedere un livello adeguato di copertura assicurativa;
- essere registrati alla piattaforma SINTEL;
- accettare tutti i termini e le condizioni della presente nota, nonché del capitolato d'oneri e degli altri allegati tecnico amministrativi alla presente procedura;
- accettare le clausole contenute nel patto di integrità ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190/2012, s.m.i.;
- accettare di rispettare il codice di condotta previsto dal D.P.R. n. 62 del 16/04/2013, art. 2, comma 3 (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Castellanza;
- utilizzare F.V.O.E. 2.0, obbligatorio al fine della verifica dei requisiti.

##### **5) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Castellanza, **esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL**, entro il termine perentorio **delle ore 18:00 di giovedì 14/11/2024**.

**Il concorrente debitamente registrato sulla piattaforma SINTEL** accede, con le proprie chiavi di accesso, nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) .

Il concorrente dovrà dichiarare di aver preso visione del capitolato d'oneri e di tutta la documentazione tecnico amministrativa allegata alla presente manifestazione di interesse.

Inoltre nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà inserire l'allegato "Domanda e dichiarazione unica" (**allegato A**) debitamente compilato e firmato digitalmente, corredato dal documento di identità del sottoscrittore.

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma SINTEL, il concorrente **NON dovrà indicare, a pena di esclusione**, alcuna offerta economica ma dovrà inserire esclusivamente il valore "0" (zero) o similare; ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore ai fini della conclusione del processo.

**Il successivo invito a presentare offerta sarà esteso a tutti gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che avranno manifestato il loro interesse mediante la presente procedura telematica nelle modalità sopra indicate.**

#### **6) TRATTAMENTO DEI DATI:**

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 – GDPR e del D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., per scopi strettamente inerenti l'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia. I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi. Per l'esercizio dei propri diritti gli interessati potranno rivolgersi al Titolare del trattamento dei dati personali o all'incaricato al trattamento, rag. Cristina Bagatti, responsabile del Settore Economico Finanziario al seguente indirizzo di posta elettronica [privacy@comune.castellanza.va.it](mailto:privacy@comune.castellanza.va.it).

In alternativa gli interessati potranno contattare il Responsabile della protezione dei dati (RPD) all'indirizzo [gdpr@sge-partners.it](mailto:gdpr@sge-partners.it). Per maggiori dettagli si può consultare la sezione dedicata alla privacy sul sito istituzionale al seguente link:

<http://www.comune.castellanza.va.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/12058>

#### **7) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Fanno parte del presente avviso di manifestazione di interesse:

- ✓ allegato A (Domanda e dichiarazione unica);
- ✓ capitolato d'oneri.

Le risposte a richieste di chiarimenti, se ritenute di interesse generale saranno pubblicate nella sezione "Comunicazioni della procedura" all'interno della piattaforma SINTEL come FAQ. Il Responsabile del Procedimento è la rag. Cristina Bagatti (0331 526237 – [cbagatti@comune.castellanza.va.it](mailto:cbagatti@comune.castellanza.va.it)).

Chiarimenti di carattere tecnico potranno essere richiesti alla dr.ssa Antonina Bellantoni (0331 526233 – [tributi@comune.castellanza.va.it](mailto:tributi@comune.castellanza.va.it)).

Chiarimenti inerenti la procedura potranno essere richiesti alle dr.sse Michela Olgiati e Ambra Rossi (0331 526242-290 – [appaltionline@comune.castellanza.va.it](mailto:appaltionline@comune.castellanza.va.it)).

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL, sul sito Bandi e avvisi pubblicità legale ANAC (P.V.L.), e al seguente link della piattaforma del Comune di Castellanza: <https://dgegovpa.it/Castellanza/Trasparenza/bandigaracontratti2>

**Il responsabile del settore ECONOMICO FINANZIARIO**

***rag. Cristina Bagatti***

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000 e del D. lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate*