



# CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

[www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it)

e-mail: [comune@comune.castellanza.va.it](mailto:comune@comune.castellanza.va.it)

pec: [comune@pec.comune.castellanza.va.it](mailto:comune@pec.comune.castellanza.va.it)

Viale Rimembranze, 4 - 21053 - Varese

Centralino 0331 526111

C.F. 00252280128

## SETTORE OPERE PUBBLICHE

### LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2018

CUP B27H18000130004

### AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per successiva procedura negoziata

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.

che verrà svolta dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) Provincia di Varese

Si rende noto che questo Ente, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del giorno 11/06/2018, intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito descritti, interessati ad essere invitati a successiva procedura negoziata che verrà espletata con il supporto della Centrale Unica di Committenza (CUC) – Provincia di Varese, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**La manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.**

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Comune di Castellanza utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" ai sensi della L.R. n. 33/2007, s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema nonché il quadro normativo di riferimento si rimanda ai documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo utente Fornitore" scaricabile dal sito internet.

Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al numero verde 800.116.738.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse.

#### 1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Castellanza - Viale Rimembranze, 4 - [www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it)

## 2) OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO, CATEGORIE DEI LAVORI:

### OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

L'intervento ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la manutenzione straordinaria di tratti di sede stradale e di marciapiedi di quattordici vie individuate dall'Amministrazione Comunale, con interventi diversificati in relazione al loro attuale stato di usura e di manutenzione, come meglio specificato nell'art. 1 del capitolato speciale di appalto e negli allegati di progetto allegati al presente avviso.

I lavori saranno svolti nel territorio del Comune di Castellanza.

### IMPORTO DEI LAVORI:

**Importo complessivo dei lavori: € 195.518,93 + IVA** (di cui € 190.391,97 + IVA per i lavori soggetti a ribasso ed € 5.126,96 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

Si da atto che la spesa di cui trattasi è finanziata con mutuo da assumere con Cassa Depositi e Prestiti.

### CATEGORIE DEI LAVORI:

Ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, s.m.i., i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali OG 3 (*strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuale, e relative opere complementari*).

**CPV 45233141-9 (lavori di manutenzione stradale).**

### TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto principale è fissato in giorni 82 (ottantadue) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, come risulta dal cronoprogramma lavori del progetto definitivo-esecutivo. In detto tempo è compreso quello necessario all'impianto e allo smontaggio dei cantieri.

Nel calcolo del tempo di cui alla prima parte del presente articolo è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche, pertanto per tale motivo, non potranno essere concesse proroghe per recuperare i rallentamenti e le soste.

## 3) FORMA DELL'APPALTO:

Il contratto sarà stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee) ed ai sensi dell'art. 43, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010, s.m.i..

I prezzi dell'elenco prezzi unitari di cui agli artt. 32 e 41 del D.P.R. n. 207/2010, s.m.i., ai quali si applicherà il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara, con gli stessi criteri di cui all'art. 2, commi 2 e 3 del capitolato speciale di appalto, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari.

## 4) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., secondo il criterio del maggior ribasso unico percentuale offerto, con lettera di invito rivolta ad almeno 15 operatori economici.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., nel caso di partecipazione di almeno dieci operatori economici, troverà applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come individuata dal comma 2, dell'art. 97, del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..

Nel caso il numero di offerte fosse inferiore a dieci troveranno invece applicazione i commi 4, 5 e 6 del citato art. 97 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.. In tal caso, l'eventuale verifica di congruità verrà effettuata dal RUP mediante richiesta di giustificazioni.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida o di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea ovvero in presenza di rinnovate valutazioni di interesse pubblico da parte del Comune di Castellanza.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara e all'approvazione dell'esito della gara stessa.

Il successivo contratto si intenderà perfezionato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. lgs. n. 50/2017, s.m.i., con scrittura privata sottoscritta digitalmente.

#### **5) REQUISITI DI AMMISSIONE:**

Saranno ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti da attestare ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.:

- ❖ insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., e di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;
- ❖ iscrizione al registro delle imprese per le opere da assumere, in conformità con quanto previsto all'art. 83 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.;
- ❖ possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica dei lavori da assumere **OG 3** (*strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuale, e relative opere complementari*);
- ❖ essere registrati alla piattaforma SINTEL e qualificati per il Comune di Castellanza e la Provincia di Varese;
- ❖ essere iscritti alla "white list" presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la sede legale ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 90/2014, convertito con Legge n. 114/2014, s.m.i..

Si evidenzia come anche l'eventuale subappaltatore, qualora svolga opere rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, s.m.i., dovrà essere iscritto alla "white list" territorialmente competente (subappalto ammesso ai sensi dell'art. 38 del capitolato speciale di appalto).

#### **6) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Castellanza, esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL, entro il termine perentorio **delle ore 19:00 del 28/06/2018.**

**Il concorrente debitamente registrato e qualificato per il Comune di Castellanza** accede, con le proprie chiavi di accesso, nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Il concorrente dovrà dichiarare di aver preso visione del capitolato speciale di appalto e di tutta la documentazione allegata alla manifestazione di interesse.

Inoltre nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà inserire l'allegato "Domanda e dichiarazione unica" (**allegato A**) debitamente compilato e firmato digitalmente, corredato dal documento di identità del sottoscrittore.

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma SINTEL, il concorrente **NON dovrà indicare, a pena di esclusione**, alcuna offerta economica ma dovrà inserire

esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno); ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo.

Il successivo invito a presentare offerta sarà esteso a n. 15 (quindici) operatori economici, se esistenti in tale numero, in possesso dei requisiti richiesti, che avranno manifestato il loro interesse mediante la presente procedura telematica nelle modalità indicate sopra.

Qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore al numero di 15 (quindici) operatori economici, le ditte da invitare saranno scelte a mezzo di **sorteggio pubblico, che sarà svolto in data 29/06/2018 alle ore 09:30** presso la sede comunale (Servizio Appalti Contratti).

L'eventuale procedura di sorteggio sarà effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni.

Si procederà a sorteggiare 15 (quindici) numeri cui corrisponderanno le ditte da invitare. Verranno successivamente sorteggiati altri 5 (cinque) numeri cui corrisponderanno altrettante ditte di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelle che, tra le prime estratte, non risultassero in possesso dei requisiti necessari.

Le ditte estratte saranno invitate con successiva comunicazione, tramite la piattaforma SINTEL a presentare la propria offerta.

**Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 53 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..**

**Detto verbale sarà inviato, il più celermente possibile, alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Provincia di Varese, in quanto essendo l'importo dei lavori superiore ad € 150.000,00 + IVA, la successiva procedura negoziata verrà svolta direttamente dalla stessa CUC.**

Dal giorno successivo all'apertura delle offerte amministrative decorreranno i termini per le comunicazioni previste dall'art. 29 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., sugli ammessi/esclusi. Le comunicazioni saranno inviate tramite piattaforma SINTEL.

#### **7) TRATTAMENTO DEI DATI:**

Ai sensi del D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi. Ai sensi dell'art. 13 del D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante.

#### **8) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Fanno parte del presente avviso di manifestazione di interesse:

- ✓ allegato A (Domanda e dichiarazione unica).

Fanno inoltre parte del presente avviso gli allegati alla deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del giorno 11/06/2018:

- ✓ relazione descrittiva tecnica specialistica;
- ✓ quadro economico;
- ✓ elaborati grafici (quattro tavole);
- ✓ piano di sicurezza e coordinamento;
- ✓ analisi e valutazione dei rischi;
- ✓ planimetria di cantiere (due tavole);

- ✓ computo metrico estimativo oneri per la sicurezza;
- ✓ computo metrico estimativo;
- ✓ cronoprogramma;
- ✓ elenco prezzi unitari;
- ✓ quadro incidenza percentuale della quantità di mano d'opera;
- ✓ capitolato speciale di appalto;
- ✓ schema di contratto;
- ✓ verbale validazione.

Le risposte a richieste di chiarimenti, se ritenute di interesse generale saranno pubblicate nella sezione "Comunicazioni della procedura" all'interno della piattaforma SINTEL.

**Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Silvano Ferraro (0331 526264 - [silvano.ferraro@comune.castellanza.va.it](mailto:silvano.ferraro@comune.castellanza.va.it)).**

Chiarimenti di carattere tecnico/amministrativo potranno essere richiesti alla geom. Elisa Bissola (0331 526254 – [tecnico@comune.castellanza.va.it](mailto:tecnico@comune.castellanza.va.it)).

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL, all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune : [www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it).

### **Il responsabile del settore OPERE PUBBLICHE**

*arch. Silvano Ferraro*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000 e del D. lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate*