

PLANIMETRIA GENERALE 1/1000
identificazione degli ambiti
 situazione in variante al P.A.

--- linea di delimitazione classe di rischio R4

--- perimetrazione ambito 2F **17.830 mq.**

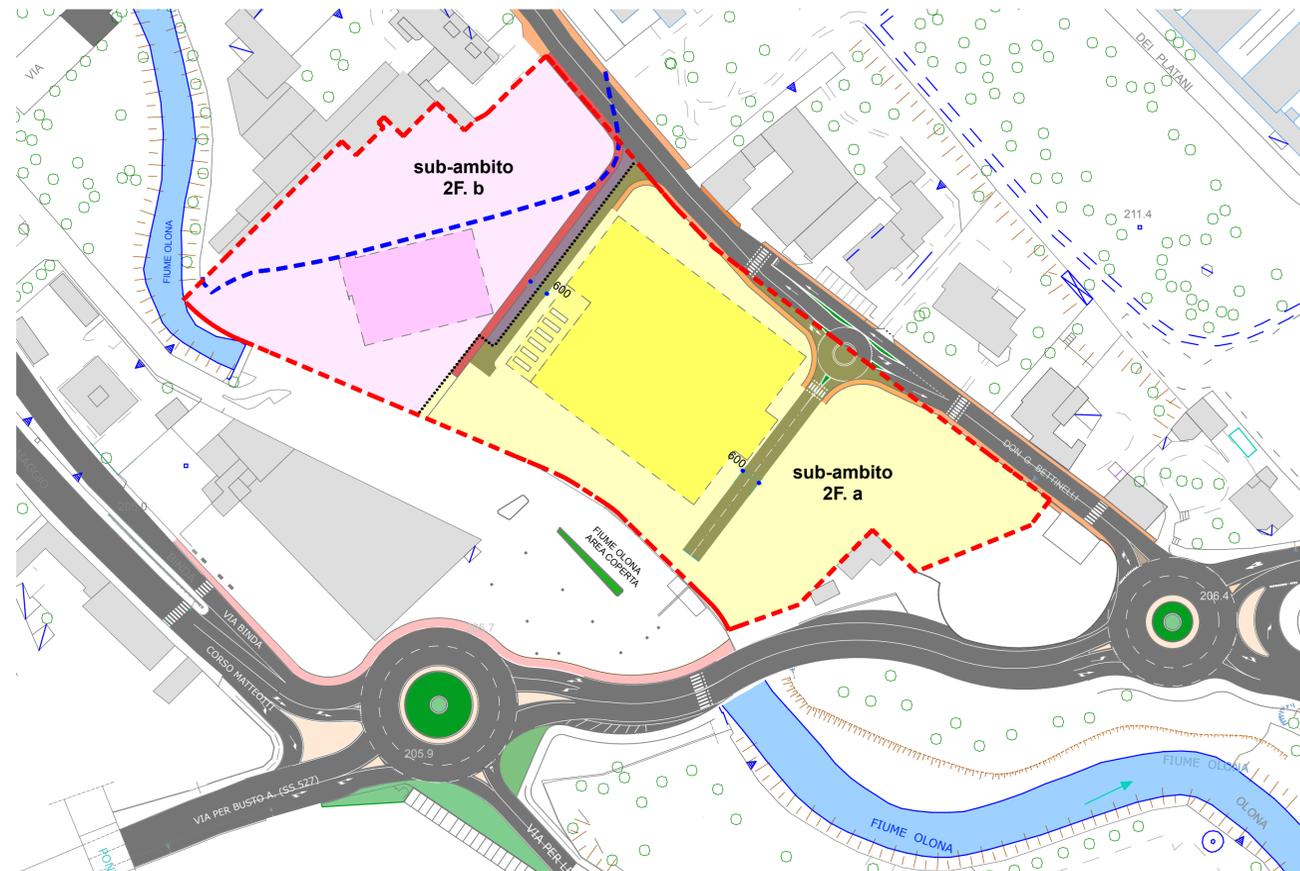
dimensione sub-ambiti 2F

2F. a commerciale (media struttura di vendita) : **11.000 mq.**
 2F. b terziario (servizi sanitari) **6.830 mq.**

..... linea di confine sub-ambiti

--- viabilità di progetto, innesti

--- marciapiede



PLANIMETRIA GENERALE 1/1000
identificazione degli ambiti
 situazione P.A. approvato

--- linea di delimitazione classe di rischio R4

--- perimetrazione ambito 2F **17.830 mq.**

dimensione sub-ambiti 2F

2F. a1+2F. a2 (commerciale): **11.000 mq.**
 2F. b (terziario) **3.800 mq.**
 2F. c (residenziale) **3.030 mq.**

..... linea di confine sub-ambiti

--- viabilità di progetto, innesti

--- pista ciclabile



VERIFICA PLANOVOLUMETRICA
 in variante al P.A.

sub-ambito commerciale (media struttura di vendita)

2F. a superficie **11.000 mq.** s.l.p. **3.600 mq.**

sub-ambito terziario (servizi sanitari)

2F. b superficie **6.830 mq.** s.l.p. **3.530 mq.**

TOTALE **17.830 mq.** **7.130 mq. < 7.132 mq.** (0,40 mq/mq)

VERIFICA PLANOVOLUMETRICA
 P.A. approvato

sub-ambito commerciale

2F. a1+a2 superficie **11.000 mq.** s.l.p. **4.670 mq. (4.070+600)**

sub-ambito terziario

2F. b superficie **3.800 mq.** s.l.p. **1.000 mq.**

sub-ambito residenziale

2F. c superficie **3.030 mq.** s.l.p. **1.460 mq.**

TOTALE **17.830 mq.** **7.130 mq. < 7.132 mq.** (0,40 mq/mq)

Allegato Tav. 2 alla delibera G.C. n. 176 del 29.12.2017

CITTA' di CASTELLANZA



Provincia di Varese

Regione Lombardia

s.p.a. I.T.C. CANTONI
s.p.a. TIGROS
variante Piano Attuativo
ATU 2F
 via Bettinelli ex area Peplos



Tavola n. 2

oggetto: planimetria generale
 rappresentazione destinazione ambiti , variazioni

1/1000

progettazione

Gian Mario COMAZZI ingegnere Francesca COMAZZI architetto
 c.so Garibaldi, 195 - Gattinara 13045 tel./fax.: 0163 826228 e.mail: info@comazzi.it