



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

SEG. G.
Messa
RAG.
OO-PP.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

N. 0017 REG. DETERMINE DATA 30 GEN. 2019

OGGETTO: Procedura di gara per stipulazione di convenzione con cooperativa sociale di tipo B, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della L. 381/1991, per affidamento servizio di pulizia uffici e stabili comunali periodo 16/03/2018-31/12/2019. CIG _____

SETTORE N. 8 OPERE PUBBLICHE

Ufficio/Servizio: stabili comunali

CAPITOLO: vari IMPEGNO: _____ DEL BILANCIO 2018

Data 30/1/18 Il Responsabile del Procedimento Firma **F.to Elisa Bissola**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 30/1/18 Il Responsabile del Settore Firma **F.to Arch. Silvano Ferraro**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza 30 GEN. 2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Cristina Bagatti

L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

OGGETTO: Procedura di gara per stipulazione di convenzione con cooperativa sociale di tipo B, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della L. 381/1991, per affidamento servizio di pulizia uffici e stabili comunali periodo 16/04/2018-01/31/2020. CIG 7364768ECD

IL SOTTOSCRITTO ARCH. SILVANO FERRARO, RESPONSABILE DEL SETTORE

Dato atto che il servizio di pulizia uffici e stabili comunali è prossimo alla scadenza, occorre pertanto predisporre una nuova procedura di selezione del contraente;

Visto che il Comune non dispone di proprie risorse umane e materiali per l'organizzazione e la gestione del servizio di pulizia di detti immobili;

Visto:

- l'art. 5, c. 1 della Legge 381/91, che prevede la possibilità di stipulare convenzioni con le cooperative sociali di tipo B di importo inferiore alla soglia comunitaria, previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza;
- L'art. 112 "Appalti e concessioni riservati" del D.Lvo 50/2016 che prevede la possibilità che le stazioni appaltanti riservino il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;

Ritenuto opportuno, pertanto, procedere all'affidamento del servizio in oggetto:

- a cooperativa sociale di tipo B visto che tali cooperative perseguono fini analoghi a quelli degli Enti Locali in quanto "hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini (art. 1 L. 381/91), con l'obiettivo di consentire l'inserimento lavorativo delle persone in situazione di svantaggio sociale mediante l'opportunità di svolgere una attività lavorativa specificatamente finalizzata al loro recupero, nell'ambito di più complesso intervento di carattere assistenziale;
- tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", individuabili in elenco fornitori telematico disponibile sullo stesso sistema di intermediazione; tali ditte verranno identificate secondo il criterio di "territorialità", scelte quindi in un ambito di riferimento possibilmente inferiore ai 30 km, nel rispetto delle linee guida ANAC sopra richiamate ed in assenza di convenzioni sovracomunali riguardanti il servizio in argomento, al fine di agevolare il raggiungimento degli scopi sociali nei confronti del personale che verrà individuato dal Settore Politiche Sociali;

Vista la documentazione predisposta:

- lettera di invito;
- capitolato prestazionale;
- schema di convenzione;

Considerato che l'importo a base d'appalto del servizio ammonta ad € 201.025,00 IVA al 22% esclusa – di cui € 197.025,00 per lavori ed € 4.000,00 quali oneri per la sicurezza e che con successivo atto si provvederà al relativo impegno di spesa;

Preso atto che per la selezione in argomento – considerata ad alta densità di manodopera, si rende necessario procedere ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 31 lett.a) - D.lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo";

Preso atto di quanto previsto dall'art.77, commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, secondo cui, per i casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – la valutazione delle offerte

tecniche ed economiche è affidata ad una commissione composta da esperti del settore cui afferisce l'oggetto del contratto e costituita da un numero dispari di componenti - non superiore a 5 (cinque); -

Preso, altresì, atto del disposto del medesimo art.77- comma 3, penultimo capoverso – in base al quale - per i contratti di importi inferiori alla soglia comunitaria la stazione appaltante può nominare componenti interni – nel rispetto del principio di rotazione;

Precisato pertanto che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di assicurare la pulizia ed il decoro degli edifici oggetto dell'affidamento, garantendo, comunque opportunità lavorative a persone svantaggiate;
- l'oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria, giornaliera e/o periodica, oltre ad eventuali interventi di pulizia a richiesta, da eseguirsi negli immobili di proprietà comunale in uso diretto del comune;
- l'Amministrazione committente provvederà a stipulare con l'Aggiudicatario apposita Convenzione;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto il D. Lgs 118/2011 aggiornato dal D. Lgs. 126/2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 “Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012”;

Visto l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n.78, convertito in legge 30 agosto 2009, n.102;

Visto il D.Lgs n. 192 del 09/11/2012 in tema di tempestività dei pagamenti;

Dato atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto che l'acquisto del presente servizio sarà inserito nel redigendo Programma Biennale Acquisti di Beni e Servizi allegato al bilancio di previsione 2018-2020;

Dato atto che il Responsabile del Settore Opere Pubbliche ha previsto in 60 gg. dal ricevimento delle fatture, derivanti dal presente impegno, i termini di pagamento delle stesse;

RICHIAMATI:

- l'art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” del D. Lgs 267/2000;
- l'art. 22 “Competenze dei responsabili di settore” del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Deliberazione G.C. n. 3 del 17/01/2018, con la quale è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione – 2018/2020;
- l'art.163 del D. Lds 267/2000, commi 3 e 5, modificato dall'art.74 del D. Lgs 118/2011 introdotto dal D. Lgs 126/2014 relativo all'esercizio provvisorio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 17/01/2018 è stato approvato il PEG provvisorio per l'esercizio 2018, con individuazione dei responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2018;

D E T E R M I N A

1) di approvare gli elaborati redatti dal Settore Opere Pubbliche relativi al servizio in oggetto:

- Lettera di invito;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Schema di convenzione;
- allegati al presente atto per farne parte integrante;

- 2) provvedere all'esperimento di procedura negoziata finalizzata alla stipulazione di convenzione con cooperativa sociale di tipo B, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della L. 381/1991, preceduto da manifestazione d'interesse, secondo i seguenti criteri:
- l'affidamento, nel rispetto dei principi generali di trasparenza non discriminazione ed efficienza, avverrà a seguito di procedura negoziata e competitiva con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”;
 - l'intera procedura di selezione avverrà tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”;
 - l'invito alla procedura verrà esteso ad almeno 5 (cinque) ditte, se esistenti, con sedi ubicate in un raggio non superiore a 30 Km per le motivazioni connesse alle finalità sociali richiamate in premessa, ivi comprese, per le stesse motivazioni, quelle già partecipanti o aggiudicatarie di procedure analoghe per convenzioni in corso per le quali è stato maturato un sufficiente grado di soddisfazione per i servizi svolti e per gli inserimenti lavorativi;
- 3) Di dare atto che il provvedimento di impegno sarà perfezionato successivamente ad avvenuto esperimento della procedura di gara e pertanto ad obbligazione giuridicamente perfezionata;
- 4) Di disporre per la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del Settore Affari Generali;
- 5) Di inoltrare la determinazione medesima al Settore Economico-Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione del presente atto nelle scritture dell'Ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 0017

IN DATA 30 GEN. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba


RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 30 GEN. 2018

N. 004 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 14 FEB. 2018


IL MESSO COMUNALE

F.to Francesca Verrone