CITTA' DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

45

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE, IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO DI ENTRATA

N. 64 REG. DETERMINA DATA 29 GEN. 2016

OGGETTO: pubblicazione aggiudicatari contributi 2015 relativi al bando pubblico per l'erogazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, titolari di contratti sul libero mercato e soggetti a provvedimento di sfratto – accertamento di entrata ed impegno di spesa

SETTORE N. 4: ECONOMICO-FINANZIARIO

Ufficio/Servizio:

CAPITOLO: 99017006 IMPEGNO: 257-258 DEL BILANCIO 2015/2017
CAPITOLO: 90000103 ACCERTAMENTO: 79 DEL BILANCIO 2015/2017

Data 26.01.2016 Il Responsabile del Procedimento F.to D.ssa Isabella Airoldi

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 26.01.2016 Il Responsabile del Settore F.to Rag.Cristina Bagatti

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

☑ Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

☑ Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;

☑ Vista la disponibilità di pagamento;

☐ Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 29 GEN. 2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Cristina Bagatti

SETTORE N. 4: ECONOMICO FINANZIARIO

LA SOTTOSCRITTA, RAG. CRISTINA BAGATTI, RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: pubblicazione aggiudicatari contributi 2015 relativi al bando pubblico per l'erogazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, titolari di contratti sul libero mercato e soggetti a provvedimento di sfratto – accertamento di entrata ed impegno di spesa

VISTI:

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, "Disciplina del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", come modificato dall'art. 2 della legge 23 maggio 2014 n. 80;
- l'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, di istituzione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli e il decreto attuativo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 202 del 14 maggio 2014;
- l'art. 1 della legge 23 maggio 2014 n. 80;
- l'art. 48 della L.R. 27/2009, istitutivo del Fondo regionale per il sostegno all'affitto;

VISTA la D.G.R. n. 2648 del 14.11.2014 di Regione Lombardia con la quale venivano approvate, in ottemperanza alla normativa sopra richiamata, tra le altre:

- le "Linee guida ai Comuni e alle Aler per l'attuazione delle iniziative a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli", contenute nell'Allegato A della deliberazione;
- le modalità attuative delle iniziative a sostegno della mobilità nel settore della locazione (D.G.R. 2207/2014 – Allegato 2), contenute nell'Allegato B della deliberazione;

PREMESSO che la parte prima delle linee Guida, oggetto del presente atto, prevede la destinazione di risorse per azioni da intraprendersi a cura dei Comuni ad elevata tensione abitativa di cui alla Delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2013, per inquilini morosi incolpevoli, titolari di contratti sul libero mercato e soggetti a provvedimento di sfratto;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 03.09.2016 con la quale, recepite le linee guida di cui alla DGR 2648/2014, si stabiliva di procedere con la pubblicazione del bando pubblico, rivolto alla cittadinanza, per l'erogazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, titolari di contratti sul libero mercato e soggetti a provvedimento di sfratto;

DATO ATTO che i contributi, come da bando, potranno essere concessi per una delle seguenti finalità:

a) agli inquilini nei cui confronti sia stato emesso un provvedimento di rilascio esecutivo per morosità incolpevole, che sottoscrivano con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato (importo massimo di € 6.000,00, per sanare la morosità pregressa ed un massimo € 2.000,00 complessivi per un anno);
b) agli inquilini la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione (massimo € 2.000,00 per il pagamento della cauzione oltre a € 200,00 mensili per 18 mesi, comunque per un importo non superiore al 50% del nuovo canone di affitto);
c) agli inquilini, ai fini del ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio, che dimostrino la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per almeno 6 mesi (massimo € 3.000,00 per sanare la morosità pregressa, oltre a € 200,00 mensili per massimo 12 mesi a titolo di indennità di occupazione);

DATO ATTO CHE le risorse assegnate con la DGR 2648/2014 alle azioni a sostegno della "morosità incolpevole" al Comune di Castellanza sono complessivamente di € 60.464,69;

RILEVATO CHE alla data di scadenza del bando, 31.12.2016, hanno presentato domanda n. 3 persone: T.F./O.G./R.G.;

DATO ATTO CHE il 26.01.2016 si è riunita la commissione giudicatrice che ha verificato i requisiti dei richiedenti e stabilito che le domande di T.F. e R.G. risultano ammissibili, mentre quella di O.G. viene esclusa per carenza di requisiti, come da verbale che si allega;

RITENUTO OPPORTUNO provvedere all'erogazione del contributo di cui al bando in oggetto come segue:

utente	Oggetto richiesta	Importo cauzione	Canoni x 18 mesi	Totale contributo
T.F.	contributo per stipulare un nuovo contratto di locazione: massimo € 2.000,00 per il pagamento della cauzione oltre a € 200,00 mensili per 18 mesi (comunque per un importo non superiore al 50% del nuovo canone di affitto)	€ 1.500,00	€ 3.600,00 (€ 200 x 18)	€ 5.100,00
R.G.		€ 700,00	€ 3.150,00 (€ 175 x 18)	€ 3.850,00

RITENUTO ALTRESI' OPPORTUNO accertare ed incassare la somma di € 8.950,00 che verrà versata da Regione Lombardia al Comune di Castellanza a seguito della pubblicazione dell'elenco degli aggiudicatari del contributo di cui al bando in oggetto;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2016 con cui si approva il PEG provvisorio per l'esercizio 2016 e si individuano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2016;
- l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza) del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 22 (competenze dei responsabili dei settori) del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs. 126/2014;
- VISTO l'art.163 del D. Lgs. 267/2000,comma 3 e 5, modificato dall'art. 74 del D.lgs 118/2011 introdotto dal D.lgs 126/2014 relativo all'esercizio provvisorio;
- la deliberazione G.C. n. 145 del 20/12/2012 "Adozioni misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs n. 192/2012";
- l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito in legge 30 agosto 2009, n. 102;
- il D.Lgs. n. 192 del 09.11.2012 in tema di tempestività dei pagamenti;
- la Deliberazione del C.C. n. 3 del 29.01.2015 con cui veniva approvato il Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione – 2015/2017;

DATO ATTO che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ACCERTATA la disponibilità sul capitolo n. 99017006 e n. 90000103 del Bilancio 2015/2016/2017;

DETERMINA

1. dichiarare aggiudicatari del contributo di cui alla DGR 2648/2014 Regione Lombardia gli utenti T.S. e R.G.;
2. di approvare l'impegno di spesa di € 8.950,00 nel modo seguente:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2015	2016	2017	Succ.
99017006	99.01.7.02	U.7.02.99.99.999	CP		€ 8.950,00		

Nei confronti del creditore:

CREDITORE	esigibilità	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
T.F.	2016	TRTFNC66H03F052D		€ 5.100,00
R.G.	2016	GRDRCC82P03F912W		€ 3.850,00

3. di accertare la somma complessiva di € 8.950,00 nel modo seguente:

CAPITOLO	TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2015	2016	2017	Succ.
90000103	9.2.9900	E.9.02.99.99.999	CP		€ 8.950,00		

Nei confronti del debitore:

DEBITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
Regione Lombardia - Piazza Città di Lombardia 1 - 20124 Milano	2016	80050050154	12874720159	€ 8.950,00

4. di dare atto che l'impegno di cui sopra è stato assunto nel rispetto dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, commi 3 e 5, modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. 126/2014 relativo all'esercizio provvisorio;
5. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;
6. di inoltrare la presente Determinazione medesima al Settore Economico-Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'impegno, di cui al presente atto, nelle scritture dell'Ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 64 IN DATA 29 GEN. 2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

F.to D.ssa M.Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 8 FEB. 2016 N. 66 Reg. Pubblic.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

☒ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino al giorno 22 FEB. 2016

IL MESSO COMUNALE

F.to Guido Grimoldi