

COMUNE DI CASTELLANZA

PROGETTO: SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO
LEONARDO DA VINCI
VIA DEI PLATANI N.5
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMICO

COMMITTENTE

COMUNE DI CASTELLANZA
UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI
VIALE RIMEMBRANZE N. 4
CASTELLANZA

PROGETTISTA

DOTT. ING. ANDREA RAZZINI
VIA MAGENTA 13
GALLARATE



STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA
ING. F. QUADRELLI – ING. A. RAZZINI – ARCH. S. REGUZZONI – ING. A. FARIOLI
GALLARATE – VIA MAGENTA 13 – TEL 0331 798.951 – 791.390

OGGETTO: RELAZIONE GENERALE

SCALA

DATA: 13 DICEMBRE 2017

PROGETTO: 310.17.A

TAVOLA N. **ME R 01**

RELAZIONE GENERALE

PREMESSA

L'Amministrazione del Comune di Castellanza ha affidato allo scrivente dott. ing. Andrea Razzini l'incarico per la redazione degli elaborati necessari per redigere un progetto definitivo/esecutivo per le opere di adeguamento energetico dell'impianto termico della Scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci

Al medesimo scrivente era stata affidata la diagnosi energetica dello stabile.

OPERE IN PROGETTO

Le opere in progetto riguardano il miglioramento della distribuzione termica in centrale termica e il controllo delle temperature.

Impianti meccanici

- Fornitura e posa di gruppi di pompaggio singoli o gemellari per le zone in cui è suddiviso l'impianto
- Fornitura e posa di radiatori in sostituzione di quelli ammalorati
- Valvole termostatiche su gruppi di radiatori

Impianti elettrici

- Fornitura e posa di sonde ambiente
- Cablaggio centraline e modifica del Quadro per alimentazione gruppi di pompaggio

DETERMINAZIONE DELLA DURATA DEI LAVORI

I criteri seguiti per la determinazione del tempo utile per l'esecuzione ed ultimazione dei lavori, sono stati i seguenti:

- tipologia degli interventi,
- presenza di alcuni prodotti specialistici disponibili solo entro termini di consegna di circa trenta giorni dall'ordine;

- necessità di operare nel periodo di ferie e di chiusura delle scuole per l'esecuzione delle opere, in considerazione della necessità di continuità del funzionamento della attività scolastica e di non creare impedimenti;

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori viene fissato perciò in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

ELABORATI DI PROGETTO

1. ME R 01 Relazione generale

2. ME R 02 Cronoprogramma

3 Elaborati tecnico amministrativi

- **ME R 03** Computo metrico
- **ME R 04** Computo metrico estimativo
- **ME R 05** Elenco prezzi unitari
- **ME R 06** Schema di contratto
- **ME R 07** Capitolato speciale amministrativo
- **ME R 08** Quadro economico
- **ME R 09** Relazione specialistica

4 Tavole di progetto:

Tav. ME01 - Schema centrale termica

Tav. ME02 - Impianto termico - Piano rialzato (scala 1:100)

Tav. ME03 - Impianto termico - Piano primo (scala 1:100)

dott. ing. Andrea Razzini

Gallarate, 13 dicembre 2017