



**CITTÀ DI CASTELLANZA**  
PROVINCIA DI VARESE  
*www.comune.castellanza.va.it*  
*pec: comune@pec.comune.castellanza.va.it*  
Viale Rimembranze n. 4 Varese - CAP 21053  
centralino 0331 526111  
C.F. 00252280128

## **SETTORE OPERE PUBBLICHE**

### **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2019 CUP B27H18002470004**

#### **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

##### **PER SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

**AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C), DEL D. LGS. N. 50/2016, S.M.I.  
CHE VERRÀ SVOLTA DALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (CUC) PROVINCIA DI VARESE**

Si rende noto che questo Ente, in esecuzione alla determinazione n. 979 del giorno 12/12/2019, intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito descritti, interessati ad essere invitati a successiva procedura negoziata che verrà espletata con il supporto della Centrale Unica di Committenza (CUC) – Provincia di Varese, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**La manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.**

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici. Il Comune di Castellanza utilizza il sistema di intermediazione telematico di Regione Lombardia, denominato SINTEL di ARIA Lombardia s.p.a., ai sensi della L.R. n. 33/2007, s.m.i., al quale è possibile accedere tramite l'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) .

Per ulteriori informazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso e di utilizzo del sistema nonché il quadro normativo di riferimento si rimanda ai documenti "modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo Utente fornitore" scaricabile dal sito internet.

Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al numero verde 800.116.738.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non procedere all'affidamento.

Qualora non pervenga nessuna manifestazione di interesse, l'Amministrazione Comunale potrà procedere con procedura negoziata con un'unica ditta, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..

Si forniscono a tal proposito le seguenti informazioni sugli elementi che conterrà l'invito a presentare offerta.

### **1) OGGETTO – CATEGORIE – TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

L'intervento ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la manutenzione straordinaria di tratti di sede stradale e di marciapiedi di quattordici vie individuate dall'Amministrazione Comunale, con interventi diversificati in relazione al loro attuale stato di usura e di manutenzione, come meglio specificato nell'art.1 del capitolato speciale d'appalto e negli allegati di progetto che formano parte integrante del presente avviso.

Ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, s.m.i., i lavori sono classificati nella categoria prevalente **OG 3** (*strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari*).

**CPV 45233141-9** (lavori di manutenzione stradale)

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto principale è fissato in giorni 80 (ottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, come risulta dal cronoprogramma lavori allegato al progetto definitivo-esecutivo. In detto tempo è compreso quello necessario all'impianto e allo smontaggio dei cantieri. Nel calcolo del tempo di cui alla prima parte del presente articolo è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche, pertanto per tale motivo, non potranno essere concesse proroghe per recuperare rallentamenti e soste.

### **2) IMPORTO DELL'APPALTO:**

Importo complessivo dei lavori: **€ 197.068,37** (di cui € 191.328,51 + IVA per i lavori soggetti a ribasso ed € 5.739,86 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

La spesa è finanziata con mezzi propri.

### **3) MODALITA' DI AFFIDAMENTO SUCCESSIVA:**

Mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., con invito rivolto a 20 (venti) operatori economici, se sussisteranno in tal numero aspiranti idonei in sede di manifestazione di interesse, con applicazione del criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso % sull'importo a base di gara. Tale successiva procedura sarà espletata con il supporto della Centrale Unica di Committenza (CUC) – Provincia di Varese tramite la piattaforma telematica e-procurement di Sintel ARIA Regione Lombardia.

Qualora il numero dei manifestanti fosse inferiore a 20 (venti) è facoltà dell'Amministrazione Comunale di provvedere ad integrare l'elenco degli operatori da invitare con imprese qualificate selezionate all'interno dell'elenco fornitori abilitati per questo Ente, presente su SINTEL.

Qualora il numero dei manifestanti fosse superiore a 20 (venti) l'Ente potrà procedere ad estrazione pubblica come indicato al punto 5) del presente invito.

L'Amministrazione Comune infine si riserva la facoltà di invitare alla procedura negoziata tutti i soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse in possesso dei requisiti richiesti.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida o di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate si ritenuta idonea ovvero in presenza di rinnovate valutazioni di interesse pubblico da parte del Comune di Castellanza.

Non saranno ammesse offerte in aumento. L'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara e all'approvazione dell'esito della gara stessa.

#### 4) FORMA DELL'APPALTO:

Il contratto sarà stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera e) ed ai sensi dell'art. 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010. I prezzi dell'elenco prezzi unitari di cui agli articoli 32 e 41 del D.P.R. n. 207 del 2010, s.m.i., ai quali si applica il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara, con gli stessi criteri di cui all'art. 2, comma 2 e 3, del capitolato speciale di appalto, costituiranno l'elenco prezzi unitari.

#### 5) REQUISITI:

Gli operatori economici, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'espletamento del servizio di manutenzione del verde;
- Non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., né in altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente o ostativa a contrarre con la pubblica amministrazione;
- Possedere attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica dei lavori da assumere OG 3 (*strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari*).
- Essere registrati alla piattaforma SINTEL e qualificati per il Comune di Castellanza;
- Essere iscritti alla "white list" presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la sede legale ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 90/2014, convertito con Legge n. 114/2014, s.m.i. (in alternativa le società devono aver presentato, entro la data di presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse, domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016); si evidenzia come anche l'eventuale subappaltatore, qualora svolga opere rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, s.m.i., dovrà essere iscritto alla "white list" territorialmente competente. Si evidenzia come anche l'eventuale subappaltatore, qualora svolga opere rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, s.m.i., dovrà essere iscritto alla "white list" territorialmente competente.
- Accettare le clausole contenute nel patto di integrità ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190/2012, s.m.i..
- Informativa ai sensi del GDPR EU 2016/679.

#### 6) PROCEDURA:

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Castellanza, **esclusivamente utilizzando la piattaforma telematica e-procurement SINTEL di Arca Lombardia, entro il termine perentorio delle ore 17:00 del giorno 13/01/2020.**

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma telematica.

L'operatore economico debitamente registrato e qualificato per il Comune di Castellanza, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

L'operatore economico dovrà dichiarare di avere preso visione del capitolato speciale di appalto e della documentazione tecnico amministrativa allegata al presente avviso.

Nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà inserire l'allegato "Domanda e dichiarazione unica" (allegato A) debitamente compilato, trasformato in pdf e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante.

Nell'apposito campo "Offerta Economica" il concorrente **NON dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)**, o simile, e ciò unicamente, in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Qualora il numero degli aspiranti candidati fosse superiore a 20 (venti), le ditte da invitare saranno scelte a mezzo di sorteggio pubblico anonimo in **data 14/01/2020 alle ore 10:00** presso la sede comunale, salvo quanto indicato nelle premesse del presente invito.

L'eventuale procedura di sorteggio, svolta in seduta pubblica, sarà effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni.

In particolare ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo. Verrà quindi predisposto un elenco indicante i numeri di protocollo informatico assegnati dal sistema SINTEL, associati ai numeri progressivi senza l'indicazione delle generalità delle ditte che hanno presentato istanza. Seguirà l'estrazione di 20 (venti) numeri oltre a 5 (cinque) numeri di riserva. Le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alle fasi successive di invito alla procedura di gara senza rendere note le generalità dei concorrenti che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte. I numeri di riserva sostituiranno, in ordine di estrazione quelle che, tra le prime 20 estratte, non risultassero in possesso dei requisiti richiesti.

Per l'estrazione viene utilizzato un programma di generazione casuale di numeri.

Le ditte estratte saranno invitate con successiva comunicazione, sempre tramite la piattaforma SINTEL, a presentare la propria offerta economica.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 53 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..

Detto verbale sarà inviato, il più celermente possibile, alla Centrale Unica di Committenza (cuc) Provincia di Varese, in quanto essendo l'importo dei lavori superiore ad € 150.000,00 + IVA, la successiva procedura negoziata verrà svolta direttamente dalla stessa CUC.

## **7) TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Castellanza nella persona del suo rappresentante legale.

## **8) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Fanno parte del presente avviso:

1. Allegato A - Domanda e dichiarazione unica;
2. Relazione generale;

3. Quadro economico;
4. Elaborati grafici (tav. 3.1 – 3.2);
5. Piano di sicurezza e coordinamento;
6. Analisi e valutazione dei rischi Allegato a);
7. Planimetria di cantiere (tav. 01 – 02);
8. Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza;
9. Computo metrico estimativo;
10. Cronoprogramma;
11. Elenco Prezzi Unitari;
12. Quadro incidenza percentuale della quantità di manodopera;
13. Capitolato speciale d'appalto;
14. Schema di contratto;
15. Verbale Validazione
16. Patto di integrità.

Le risposte a richieste di chiarimenti e informazioni, se ritenute di interesse generale, saranno pubblicate nella medesima sezione "Comunicazioni procedura".

**Il Responsabile del Procedimento** è l'arch. Silvano Ferraro – tel. 0331 526264 – [silvano.ferraro@comune.castellanza.va.it](mailto:silvano.ferraro@comune.castellanza.va.it) ;

**Chiarimenti di carattere tecnico** potranno essere richiesti al geom. Davide Filippi – tel. 0331 526288 – [tecnico@comune.castellanza.va.it](mailto:tecnico@comune.castellanza.va.it) ;

**Chiarimenti procedurali amministrativi** potranno essere chiesti alla dr.ssa Michela Olgiati e alla dr.ssa Ambra Rossi – tel. 0331 526227 – Servizio Appalti e Contratti - indirizzo email [appaltionline@comune.castellanza.va.it](mailto:appaltionline@comune.castellanza.va.it) .

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL, all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune: [www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it) .

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE**  
**Arch. Silvano Ferraro**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000 e del D. lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate*