

quadro economico di fattibilità - servizio nido d'infanzia per 48 bambini (Soldini e Don Tacchi)			
	ASILO NIDO SOLDINI		
C O S T I	Personale educativo Soldini		
		€ 131.394,79	
	servizi ausiliari Soldini	€ 38.849,47	
	<b>totale Soldini</b>	<b>€ 170.244,25</b>	
	NIDO TACCHI		
	personale educativo Tacchi		
		€ 71.394,02	
	servizi ausiliari Tacchi	€ 18.242,36	
	<b>totale Tacchi</b>	<b>€ 89.636,38</b>	
	coordinamento complessivo del servizio nido d'infanzia	€ 34.949,82	
	<b>TOTALE costi del Personale</b>	<b>€ 294.830,45</b>	
	<b>Previsione aumento del 7% CCNL COOP SOC</b>	<b>€ 20.638,13</b>	
	spese per utenze Soldini		
	spese per utenze Tacchi		
	spese per utenze telefoniche		
	<b>totale utenze</b>	<b>€ 22.300,00</b>	
	spese generali di funzionamento	€ 6.000,00 (materiale didattico, manutenzione ...)	
	costo pasto annuo Soldini + Tacchi (cuoco + voce derrate)	€ 40.000,00	
	imprevisti	€ 5.000,00	
costo affitto immobile Soldini			
costo affitto immobile Tacchi			
<b>totale affitto</b>	<b>€ 38.350,00</b>		
oneri diversi (assicurazione etc)	€ 5.000,00		
<b>TOTALE costo voci di funzionamento (Soldini + Tacchi)</b>	<b>€ 116.650,00</b>		
	€ 294.830,45	costi del personale	
	€ 28.300,00	spese generali (utenze + materiale didattico e manutenzione)	
	€ 40.000,00	costo mensa	
	€ 10.000,00	imprevisti e oneri	
	€ 38.350,00	affitto	
	€ 20.638,13	Previsione aumento del 7% CCNL COOP SOC	
<b>costi di gestione annui riepilogo</b>	<b>€ 432.118,58</b>	<b>costi gestionali annui</b>	
R I C A V I	ricavi mensa stima (5,10 tariffa pasto x 20 pasti x 48 b.ni x 11 mesi)	€ 53.856,00	
	ricavi servizio post a forfait	€ 5.000,00	
	ricavo rette nido stima (430 x 48 b.ni TP) x 11 mesi	€ 227.040,00	
	ricavo rette servizi integrativi di nuova attivazione x 11 mesi	€ 11.000,00	<i>stima presunta per servizi nuovi da promuovere</i>
	<b>ricavi gestione annui riepilogo (ai fini art.lo 167 c.1 Dlgs 50/2016)</b>	<b>€ 296.896,00</b>	<i>stima ricavi previsti</i>
	<b>differenza di esercizio</b>	<b>€ 135.222,58</b>	<b>annuo</b>
<b>CONTRIBUTO del COMUNE ex combinato disposto art. 165 c.2 e art. 167 c.4 lett.c</b>	<b>€ 135.222,58</b>	<b>annuo massimo</b>	
<b>ELEMENTI VALUTATI PER DETERMINAZIONE IMPORTO EX ARTT. 165 e 167 (valore concessione e e valore contributo comunale)</b>			
	ENTRATA MENSILE BAMBINO RETTA TP	€ 430,00	
	ENTRATA MENSILE a bambino ricavi MENSA + POST nido/48 b.ni/11 mesi	€ 111,47	
	COSTO MENSILE BAMBINO ASILO NIDO (= valore gestione annuo /11 mesi/48 bambini)	€ 818,41	
	COSTO MENSILE BAMBINO AL NETTO DELL'ENTRATA x BAMBINO (entrate = retta + mensa + servizi integrativi)	€ 276,94	
	ENTRATA MENSILE SERVIZI INTEGRATIVI di nuova attivazione (a forfait)	€ 1.000,00	<i>stima presunta per servizi nuovi da promuovere</i>
	<b>CONTRIBUTO del COMUNE MASSIMO, ex art. 167 c.4 lett c - annuale</b>	<b>€ 135.222,58</b>	<b>costo nido bambino netto x 11 mesi x 48 -(meno) € 11.000 stima entrata servizi integrativi di nuova attivazione (entrate aggiuntive previste a forfait)</b>
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.400,00	
	art 167 c. 4 lettera c , annuo per 6 anni	€ 811.335,48	
	art 35 c.4 rinnovo per 3 anni	€ 405.667,74	
<b>DEFINIZIONE e SUDDIVISIONE DELLA BASE D'ASTA</b>			
	CONTRIBUTO COMUNALE PARTE FISSA PER ANNO	€ 85.889,11	ricosciuto dalla stazione appaltante a corpo, pari a 30 bambini frequentanti il nido
	CONTRIBUTO COMUNALE VARIABILE MASSIMO A BASE D'ASTA MENSILE PER BAMBINO FREQUENTANTE	€ 49.333,47	importo massimo riconosciuto sulla scorta delle effettive frequenze nido per 48 bambini (di cui almeno 30 residenti) x 11 mesi all'anno
<b>VALORE CONCESSORIO ANNUO PER 6 ANNI (art.lo 167 c.1 e 4 lett. C) + 3 ANNI (art.lo 35 c.4)</b>			
	FATTURATO TOTALE DEL CONCESSIONARIO PER 6 ANNI + 3 ANNI	€ 2.672.064,00	Entrate pari a € 296.896,00 previste per 6 + 3 anni
	CONTRIBUTO PUBBLICO MASSIMO TOTALE PER L'EQUILIBRIO FINANZIARIO per 6 anni (art. 167 c.4 lett.c) + 3 anni (art.lo 35 c.4)	€ 1.222.403,22	CONTRIBUTO PUBBLICO MASSIMO TOTALE PER L'EQUILIBRIO FINANZIARIO per 6 anni (art. 167 c.4 lett.c) + 3 anni (art.lo 35 c.4)
	<b>VALORE TOTALE DELLA CONCESSIONE (art 167)</b>	<b>€ 3.894.467,22</b>	(fatturato totale +contributo comunale +oneri sicurezza)