



CITTA' DI CASTELLANZA

COMUNICAZIONE / INFORMAZIONE / INNOVAZIONE

INNOVAZIONE E SPONSOR

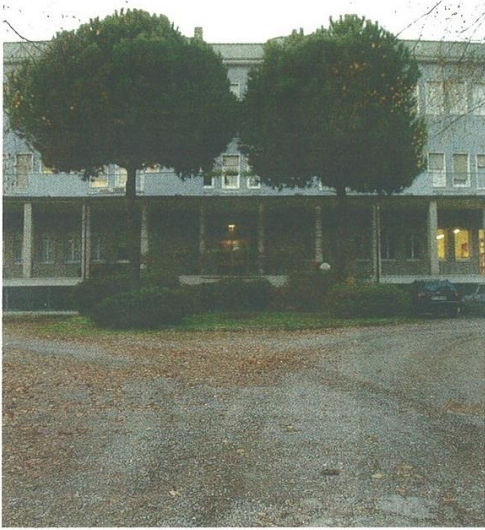
Ufficio Relazioni con il Pubblico

RASSEGNA STAMPA DEL 18/05/2023

Articoli pubblicati dal 17/05/2023 al 18/05/2023

EX SEMINARIO CAMILLIANI IL BILANCIO E' DA RISANARE

Conti sempre in rosso per la struttura: una sfida per Bigatti



L'ex seminario dei Camilliani e, sotto, la casa di riposo Moroni. Da mesi a Castellanza si susseguono voci di un trasferimento della Rsa nell'ex convento ma il sindaco Cerini smentisce



Ex seminario Camilliani Il bilancio è da risanare

Conti sempre in rosso per la struttura: una sfida per Bigatti

CASTELLANZA - Una delle più grandi sfide che attende il successore di Livio Frigoli alla guida di Castellanza Servizi Patrimonio, Lorella Bigatti, è mettere a reddito l'ex seminario Camilliani. Una struttura storicamente sempre in perdita: sembrava una grande operazione, ai tempi dell'Amministrazione Farisoglio, l'acquisto finalizzato a trasformarlo nella Casa dei Castagni, che all'epoca ospitava due comunità minorili. Invece il mutuo si è rivelato un boomerang per Castellanza Servizi Patrimonio, che in questi anni ha dovuto pagare il rateo in perdita.

Profondo rosso

Il risultato economico del 2021 è stato di un bilancio in rosso di 111.078,19 euro, cresciuto rispetto al 2020 (-76mila 594,35 euro) e al 2019 (-106mila 137,62 euro). La quota di debito residuo del mutuo a bilancio ammonta a due milioni e mezzo di euro: per saldarlo Csp dovrà pagare 190mila euro all'anno fino al 2035. Interessanti i dati relativi ai ricavi, che derivano, oltre che dalle cooperative che gestiscono la comunità, anche dalla presenza di ambulatori medici che nel corso del 2021 erano stati incrementati di un'unità: sotto la gestione Frigoli, sono cresciuti passando dai 71.899,44 euro del 2019 ai 75.271 euro del 2020 agli 81.

255,47 euro del 2021. Purtroppo tali cifre non bastano a pagare il mutuo, tanto più adesso che i medici hanno lasciato l'immobile per trasferirsi nel poliambulatorio di via Vittorio Veneto.

La sfida

La grande sfida è mettere a reddito la struttura, così da pagare il mutuo senza essere più in perdita: «Vogliamo individuare lo sviluppo e la valorizzazione dell'ex Camilliani -

rini, piuttosto fiduciosa che l'operazione vada in porto - Da giugno, quando la comunità minorile lascerà l'edificio, potremo fare dei ragionamenti per una destinazione diversa». Il contratto è scaduto a fine 2021, ma è stata data la possibilità all'unica cooperativa rimasta di continuare a occupare l'immobile fino al 30 giugno: la municipalizzata, infatti, ha ritenuto importante garantire ai minori ospiti l'essenziale continuità abitativa, educativa e progettuale.

Il sindaco smentisce qualsiasi accordo con la casa Moroni

Ipotesi Moroni

Corrono voci sul possibile trasferimento nell'ex Camilliani della casa di riposo Moroni, che ha bisogno di una sede più grande, ma il primo cittadino lo smentisce in modo categorico: «A oggi, nonostante le tante congetture e illazioni, tutto ciò che è stato detto sulla casa di riposo non ha fondamento. Smentisco nella maniera più assoluta che ci siano un qualche accordo e passaggi già attivati: a oggi non c'è nessuna intesa sottoscritta, neppure verbalmente, piuttosto ci sono ragionamenti da fare e tutto un percorso da tracciare». Certo è che va trovata una soluzione agli spazi ormai non più adeguati della storica Residenza sanitaria assistenziale di via Cardinal Ferrari: la popolazione anziana cresce e con essa le richieste d'inserimento, destinate ad aumentare ulteriormente in futuro.

Stefano Di Maria
© RIPRODUZIONE RISERVATA

CASTELLANZA NEL CUORE

«La giunta si metta al lavoro per la soluzione Rsa»

CASTELLANZA - (s.d.m.) «Non si pensi di risolvere il debito dell'ex Camilliani trasferendovi la Casa Moroni – è il merito di Mino Caputo – La Rsa potrebbe non essere in grado di sostenere certi costi».

Il consigliere di Castellanza nel Cuore sollecita la giunta guidata da Mirella Cerini a non attendere che i vertici della casa di riposo si esprimano sulla possibilità di trasferire la struttura (e ampliarla) nell'ex seminario di via Gerenzano: «Piuttosto bisogna lavorare per creare le condizioni affinché ciò avvenga». Cosa intende esattamente? «Hanno verificato se la Mater Domini è interessata all'immobile di via Cardinal Ferrari dove c'è la Rsa, di proprietà del Comune? Si potrebbe partire da qui, nella prospettiva della scadenza del contratto d'affitto della Casa Moroni nel 2028, per concordare un trasloco». Insomma, Caputo ha il timore che la giunta stia alla finestra perché ritiene di non poter agire su una Fondazione privata: «E' vero per il fatto che occupa uno stabile del Comune, ma fino a un certo punto: l'amministrazione può creare le condizioni per dare una mano alla Rsa».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Castellanza, nomina del Comune

SOCIETA' DI SERVIZI E PATRIMONIO BIGATTI AMMINISTRATORE UNICO

Castellanza, nomina del Comune

Società di servizi e patrimonio Bigatti amministratore unico

CASTELLANZA

Lorella Bigatti è il nuovo amministratore unico di "Castellanza servizi e patrimonio", la Società partecipata a socio unico del Comune che si occupa dei servizi abitativi pubblici, la farmacia, il cimitero e gli impianti sportivi. Bigatti è laureata in lettere classiche e ha un'esperienza trentennale nella gestione delle società a partecipazione pubblica. Attualmente è consigliere di amministrazione di EuroPa Service, per la gestione dei servizi relativi agli immobili comunali, strumentali, territoriali e del Suap (Sportello unico attività

produttive) di 17 Comuni, componente della Giunta esecutiva dell'Associazione imprese e enti di gestione servizi pubblici locali della Regione (ConfServizi Lombardia). Continua inoltre a insegnare letteratura, storia, greco e latino alla Scuola privata superiore Iup di Milano. Dal 2016 a oggi è stata amministratore unico di NuovEnergie Teleriscaldamento, partecipata che gestisce la rete di teleriscaldamento di Rho, Settimo Milanese e Pero. «Ha una grande esperienza nella gestione delle Società di servizi a capitale pubblico e la competenza per amministrare Castellanza servizi e patrimonio», ha commentato il sindaco Mirella Cerini. **S.V.**

VareseNews

UN TRAM "TARGATO" LIUC PER LE VIE DEL CENTRO DI MILANO

"The University that Works" è il concept ideato per rappresentare l'università. L'invito al target è di ... "salire a bordo"

Publicato il 17/05/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Università

Link: <https://www.varesenews.it/2023/05/un-tram-targato-liuc-per-le-vie-del-centro-di-milano/1617485/>

MALPENSA24

UN TRAM CHE SI CHIAMA LIUC: A MILANO L'ATENEO DI CASTELLANZA "PORTA" AL LAVORO

Publicato il 17/05/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Università

Link: <https://www.malpensa24.it/castellanza-liuc-tram-milano-un-che-si-chiama-a-lateneo-di-porta-al-lavoro/>

l'Inform@zione online

di Busto Arsizio, Gallarate,
Legnano e Valle Olona

Il giornalismo secondo Gianluigi Marcora

IL COMUNE DI CASTELLANZA TORNERÀ A OCCUPARSI DEL PALABORSANI

Dopo una breve proroga la gestione del palazzetto castellanese, attualmente affidata a Castellanza Servizi e Patrimonio, sarà affidata a Palazzo Brambilla. «Il percorso che stiamo intraprendendo ha come scopo anche quello di garantire la continuità del servizio» spiega il sindaco Cerini

Publicato il 17/05/2023

a pag. web

autore: Loretta Girola

Argomento: Castellanza Servizi e Patrimonio

Link: <https://www.informazioneonline.it/2023/05/17/leggi-notizia/argomenti/valle-olona/articolo/il-comune-di-castellanza-tornera-a-occuparsi-del-palaborsani.html>

20 SempioneNews

2002-2022 L'asse del Sempione a portata di click.

LORELLA BIGATTI È IL NUOVO AMMINISTRATORE UNICO DI CASTELLANZA SERVIZI E PATRIMONIO

L'attuale Consigliere di Amministrazione di EuroPA Service ricoprirà l'incarico lasciato scoperto dal dimissionario Livio Frigoli

Publicato il 17/05/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Castellanza Servizi e Patrimonio

Link: <https://www.sempionenews.it/istituzioni/lorella-bigatti-e-il-nuovo-amministratore-unico-di-castellanza-servizi-e-patrimonio/>