

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "PALABORSANI"

SITO IN VIA PER LEGNANO 3 - CASTELLANZA -

GRIGLIA dei CRITERI

per l'assegnazione punteggi al progetto di fattibilità tecnico/gestionale

OGGETTO DI VALUTAZIONE
<p>1. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO/GESTIONALE</p> <p>Progetto di gestione dell'impianto con riferimento alle modalità che il soggetto intende adottare nell'ambito della conduzione organizzativa, tecnica e del funzionamento degli impianti, nonché dei servizi di custodia, pulizia e manutenzione degli stessi. Il progetto dovrà seguire i criteri di efficacia, efficienza ed economicità nella gestione dell'impianto. Devono essere indicate le tempistiche e l'organizzazione</p> <p>1.a Piano delle attività di conduzione dell'impianto: prenotazioni, apertura al pubblico, servizio ristoro, offerta sportiva, offerta ricreativa (kermesse, spettacoli incontri vari), servizi di accoglienza</p> <p>1.b carta dei servizi: elementi caratterizzanti e bozza di riferimento</p> <p>1.c Piano delle attività di pulizia dell'impianto (palestre, tribune, spogliati ecc.) con relativa tempistica e tipologia delle attrezzature e dei prodotti messi a disposizione.</p> <p>1.d. Piano delle attività di custodia e di vigilanza dell'impianto con indicazione delle modalità con cui verrà effettuata, il servizio di safety e security, la tempistica, gli eventuali strumenti informatici e tecnologici utilizzati</p> <p>Per il piano delle attività di pulizia, di custodia e di vigilanza specificare inoltre:</p> <ul style="list-style-type: none"> • organigramma e risorse umane da impegnare nella concessione specificando dipendenti, collaboratori, soci e volontari coinvolti • mansioni, qualifiche professionali ed esperienziali dei dipendenti e/o collaboratori • descrizione del piano organizzativo con indicazione degli orari di lavoro, dei turni che verranno assegnati al personale
OGGETTO DI VALUTAZIONE
<p>2. PROPOSTA TARIFFARIA</p> <p>2.a Verrà valutata l'adeguatezza e sostenibilità del Piano Economico Finanziario</p> <p>2.b Verrà valutata la proposta tariffaria a) riguardo alle tariffe indicate in capitolato per gli utilizzi continuativi delle palestre b) riguardo gli utilizzi occasionali e/o a privati</p> <p>2.c verranno valutate le tariffe proposte per le società sportive del territorio di Castellanza</p>
OGGETTO DI VALUTAZIONE
<p>3. PIANO DELLE MANUTENZIONI Pianificazione nel biennio delle attività di manutenzione ordinaria in conformità alle prescrizioni del capitolato speciale d'appalto. Devono essere indicate le tempistiche e l'organizzazione (le cariche con responsabilità individuate) che presiede al corretto mantenimento in funzione della struttura</p> <p>3.1 Piano area interna del Palaborsani con indicazione del programma di manutenzione delle strutture e delle attrezzature</p> <p>3.2 Piano area verde esterna dell'impianto con indicazione del programma di manutenzione delle alberature presenti e delle aree verdi</p>
OGGETTO DI VALUTAZIONE
<p>4. ESPERIENZA GESTIONALE</p> <p>3.a esperienza nella gestione degli impianti sportivi</p> <p>Esperienza documentata maturata nella gestione di impianti sportivi analoghi a favore di enti pubblici o privati</p> <p>Da 1 a 4 anni</p> <p>Da 5 a 8 anni</p> <p>Oltre 8 anni</p>