LEGENDA

CONFINE COMUNALE

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- Ambiti di trasformazione urbanistica
- Variante SP 19

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI

- Perimetro del tessuto consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Aree con funzioni non residenziali
- Aree destinate all'esercizio dell'attività agricola
- Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche

PIANO DEI SERVIZI

- Aree per attrezzature pubbliche

individuazione dei gradi di pericolosita' rilevati dal punto di vista idraulico

- classe 4a: fattibilita' con gravi limitazioni
- classe 4b: fattibilita' con gravi limitazioni

individuazione dei gradi di pericolosita' rilevati dal punto di vista geotecnico e idrogeologico

- classe 3a: fattibilita' con consistenti limitazioni
- classe 3b: fattibilita' con consistenti limitazioni
- classe 3c: fattibilita' con consistenti limitazioni
- classe 3d: fattibilita' con consistenti limitazioni
- classe 2a: fattibilita' con modeste limitazioni
- classe 2b: fattibilita' con modeste limitazioni

individuazione delle aree a pericolosita' sismica locale

- psl z3a: aree caratterizzate da effetti di amplificazioni litologiche e geometriche
- psl z4a: zone di ciglio di terrazzo caratterizzate da effetti di amplificazioni topografiche

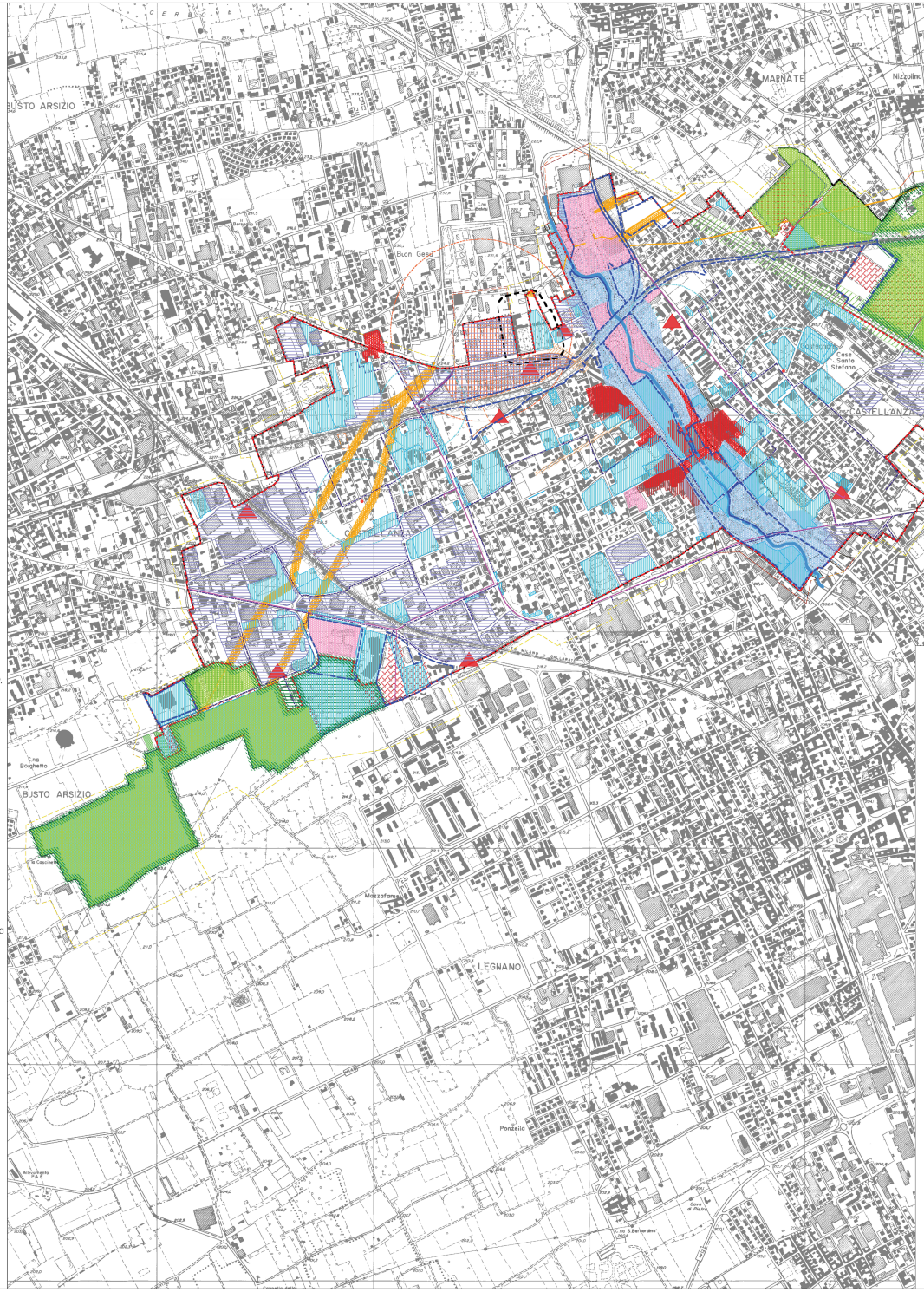
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE

- Ambito agricolo fertile
- Ambito agricolo moderatamente fertile
- Ambiti agricolo che il P.G.T. individua come non più utilizzabili ai fini agricoli
- Ordito agrario, geometria Olona
- Nuclei storici
- Aree produttive dismesse
- Vincolo corsi d'acqua
- Fiume Olona

INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI

- Fascia di rispetto autostradale (D.P.R. 495/92 - D.P.R. 147/93)
- Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/80)
- Elettrodotto e zona di rispetto (lg. 36/2001 e D.P.C.M. 8/07/03)
- PLIS Parco Alto Milanese
- Zone boscate (D.Lgs. 29.10.1999 n° 490)
- ~~Localizzazione pozzi e idropotabili e zona di rispetto~~
- Demanio idrico (R.D. 25.07.1904 n°523 e D.G.R. n°7/7868/2002)
- Zona di tutela fluviale - D.Lgs. 29.10.1999, n°490 (ex lg. 431/85)
- Limite esterno della fascia C (PAI 24/5/2001)
- Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C (PAI 24/5/2001)
- Zona di rispetto cimiteriale
- Individuazione rete metanodotto
- Localizzazione aziende a rischio incidente rilevante (D.Lgs. 334/99 - D.M. 9/05/2001)
- zona di rispetto aziende a rischio incidente rilevante (D.Lgs. 334/99 - D.M. 9/05/2001)
- Impianto telefonia mobile
- Individuazione rete metanodotto SNAM

Per la localizzazione dei pozzi e le relative fasce di rispetto vedi tavola PR1bis



Città di Castelanza

Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

art. 8 L.R. 12/05

Tavola delle previsioni di piano

scala 1:10.000

elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

RETTIFICATO

Il Sindaco: dott. Fabrizio Farisoglio

UFFICIO TECNICO COMUNALE
il responsabile del settore: Arch. Paolo Ramolini
il responsabile del servizio: Arch. Antonella Pisoni

elaborato

DP 25

marzo 2010

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n.° 9 del 19.03.2010

Il Segretario comunale: dott. Antonino Corona