



CITTA' DI CASTELLANZA

SETTORE COMUNICAZIONE / INFORMAZIONE / INNOVAZIONE

SERVIZIO INNOVAZIONE E SPONSOR

Ufficio Relazioni con il Pubblico

RASSEGNA STAMPA DEL 22/02/2023

Articoli pubblicati dal 21/02/2023 al 22/02/2023

● CASTELLANZA

In marcia per la pace

In gemellaggio con la "Pace Perugia-Assisi", è prevista per questo venerdì l'iniziativa "Piccola marcia notturna per la pace". Patrocinata dall'assessorato alla Cultura, è promossa - in occasione del tragico anniversario del secondo anno di guerra in Ucraina - da Tavolo per la Pace, Legambiente Valle Olona e BustoVerde, Bicipace, Il Villaggio in città (Busto Arsizio), il Circolo Quarto Stato (Cardano al Campo), I Calimali (Fagnano Olona) e il Comitato Antifascista di Busto. Appuntamento alle 21 davanti al municipio, con partenza alle 21.30 della marcia che si snoderà lungo la via ciclo-pedonale che da Castellanza porta all'Approdo dei Calimali a Fagnano Olona: qui, alle 23, si terranno testimonianze.

La città che cambia / Il progetto: una palazzina a misura di anziani

ECCO LA SENIOR HOUSE

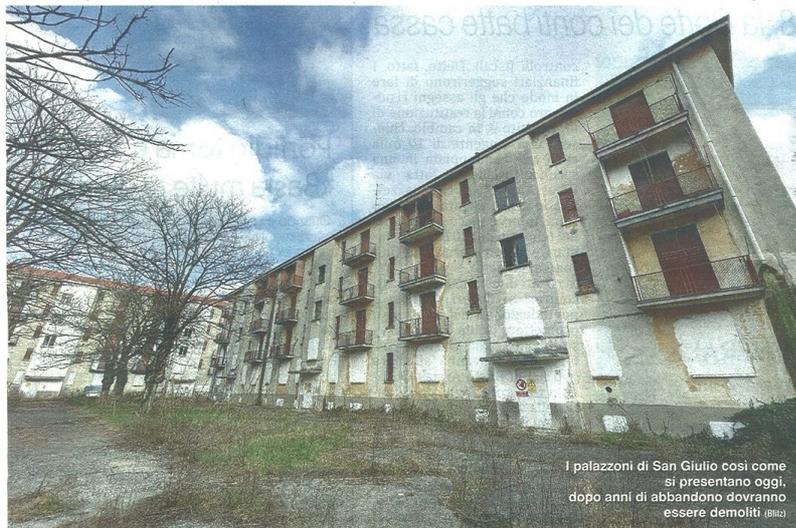
San Giulio / Affidato l'incarico per la riqualificazione dei palazzoni

LA CITTÀ
CHE CAMBIA

Il progetto:
una palazzina
a misura
di anziani

Ecco la Senior house

SAN GIULIO Affidato l'incarico per la riqualificazione dei palazzoni



I palazzoni di San Giulio così come si presentano oggi, dopo anni di abbandono dovranno essere demoliti (Bilzi)

CASTELLANZA - I tempi sono maturi per muovere i primi passi concreti verso la riqualificazione dell'area dismessa dei palazzoni di San Giulio: nei giorni scorsi l'amministrazione civica ha affidato allo studio di progettazione Kcity Srl l'incarico professionale «per l'organizzazione e il coordinamento con privati, organizzazioni sindacali e Terzo settore, al fine di misurare e valutare l'interesse nella gestione dell'area». Si tratta di una consulenza finalizzata a definire quali modelli di rigenerazione urbana e housing sociale possano essere concretizzati.

Manifestazione d'interesse

«Siamo fermamente decisi a portare avanti questa idea di recupero del sito dove si trovavano le vecchie case popolari - riferisce il sindaco Mirrella Cerini, che sta seguendo l'iniziativa insieme con il suo vice e assessore alle Politiche sociali Cristina Borroni (nella foto) - Per questo ci stiamo muovendo verso la manifestazione d'interesse, ritenendo la Kcity in possesso dei requisiti tecnico-professionali più adatti per sondare il territorio e gli operatori». La consulenza costerà 10mila euro, reputati dall'amministrazione un primo investimento per cambiare finalmente volto ai palazzoni. Il progetto prevede l'abbattimento dei vecchi condomini, che dovrebbero essere demoliti dall'operatore per poi procedere con la riqualificazione del sito e le nuove costruzioni. Un

bel risparmio per il Comune: si è valutato che le opere costerebbero dai 650 ai 700mila euro. Non c'è alternativa, perché gli edifici non sono a norma e sono anche in pessime condizioni, va poi considerato che uno è anche pericolante. Quando sarà il momento, verrà isolata la zona per una demolizione che si prospetta



spettacolare quanto quella delle "farfalle" di Saronno: le vecchie case Aler del quartiere Matteotti abbattute addirittura facendo uso di cariche esplosive. Ciò che vorrebbe realizzare la giunta Cerini è una Senior House che rispecchi tutte le normative sui servizi abitativi che tutelano la popolazione: non può essere di lusso o per redditi alti, bensì intermedi (per accedervi sarà infatti

indicato un reddito minimo e massimo). L'obiettivo è realizzare alloggi dove inserire anziani e pre-anziani autosufficienti, in grado di condurre una vita indipendente ma che non possono permettersi gli attuali prezzi correnti delle case. Una soluzione di tipo integrato, con supporto alla quotidianità e al contrasto della solitudine. Un servizio che doterebbe la città di un'offerta inedita e sperimentale di abitare integrato, con la funzione specifica di promuovere e sostenere nel tempo l'autonomia abitativa degli anziani, sia con una logica di maggiore inclusione (invecchiamento attivo) che di minore carico sulle strutture socio-sanitarie.

La polemica

Sulla questione c'erano state polemiche, quando era stato annunciato il progetto, da parte del consigliere Mino Caputo: aveva messo in evidenza che l'obiettivo delle società che realizzano interventi del genere è investire grossi capitali per avere un ritorno economico: «Mi domando quindi come si possa pensare che vengano qui a portare benefici ai castellanzesi in difficoltà. Chi non può permettersi prezzi medio-alti non potrà usufruire di quegli alloggi». Non resta che conoscere i dettagli del progetto: quelli urbanistici, ma anche e soprattutto quelli sociali. Così da valutare meglio le possibili ricadute.

Stefano Di Maria
© RIPRODUZIONE RISERVATA

700mila

• EURO

La cifra che è stata stimata come necessaria per abbattere i palazzoni di San Giulio, da tempo abbandonati

Mille

• FIRME

Le firme raccolte dal Comitato per la Madonnina che voleva realizzare qui le nuove case popolari



LA STORIA

Ora c'è via Madonnina

CASTELLANZA - (s.d.m.) I palazzoni di via San Giulio hanno alle spalle una storia legata alle nuove case Aler realizzate nella vicina via Madonnina (nella foto). Il Comitato della Madonnina raccolse mille firme per far costruire qui, nell'area oggi dismessa, le case popolari che l'allora amministrazione Farisoglio aveva deciso di far realizzare in prossimità della cappella votiva dedicata alla Vergine, vicino al campo di calcio di via Bellini. I sottoscrittori non volevano fosse spazzata via una porzione di verde che si sarebbe potuta riqualificare in altro modo: per esempio con un parco se invece, attraverso una modifica progettuale, ci si fosse orientati a usare l'area dei palazzi di via San Giulio, demolendoli e ricostruendo in loco le nuove case Aler. All'epoca della protesta il Comitato fece presente che quella scelta era sbagliata e avrebbe pesato economicamente sulle amministrazioni successive.

Per farlo stimolò la presentazione di una mozione di Castellanza Democratica (cui furono allegati le mille firme) allo scopo di rivedere il progetto che prevedeva lo sgombero delle vecchie case di via San Giulio per trasferire le famiglie nei nuovi alloggi Aler nel verde della Madonnina: purtroppo venne respinta perché si rischiava di perdere un finanziamento ministeriale che aveva già assegnato i fondi ad Aler per realizzare l'opera dietro l'edicola votiva. Modificare il progetto avrebbe dunque significato mettere in discussione la certezza di costruire i nuovi alloggi popolari.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

VareseNews

A CASTELLANZA UNA "PICCOLA MARCIA NOTTURNA PER LA PACE"

L'evento si svolgerà venerdì 24 febbraio, in occasione del tragico anniversario del primo anno di guerra in Ucraina. Il programma

Publicato il 21/02/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Cronaca

Link: <https://www.varesenews.it/2023/02/a-castellanza-una-piccola-marcia-notturna-per-la-pace/1550561/>

VareseNews

AL PARCO ALTO MILANESE UN FILARE LUNGO 180 METRI DI PIANTE DI CILIEGIO

Le piante sono decorative ma anche da frutto e sono state piantumate nell'area della Cascinetta

Publicato il 21/02/2023

a pag. web

autore: Valeria Arini

Argomento: Cronaca

Link: <https://www.varesenews.it/2023/02/al-parco-alto-milanese-un-filare-lungo-180-metri-di-piante-di-ciliegio/1551053/>

LegnanoNews

AL PARCO ALTO MILANESE UN FILARE LUNGO 180 METRI DI PIANTE DI CILIEGIO

Le piante sono decorative ma anche da frutto e sono state piantumate nell'area della Cascinetta

Publicato il 21/02/2023

a pag. web

autore: Valeria Arini

Argomento: Cronaca

Link: <https://www.legnanonews.com/aree-geografiche/legnano/2023/02/21/al-parco-alto-milanese-un-filare-lungo-180-metri-di-piante-di-ciliegio/1059938/>

MALPENSA24

CASTELLANZA, USCITA SGUARNITA: LA PROTESTA DEI GENITORI DELLA SCUOLA DI VIA CANTONI

Publicato il 21/02/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Lavori pubblici

Link: <https://www.malpenza24.it/castellanza-uscita-sguarnita-la-protesta-dei-genitori-della-scuola-di-via-cantoni/>

MALPENSA24

UN ANNO DI GUERRA, DA CASTELLANZA A FAGNANO PICCOLA MARCIA NOTTURNA PER LA PACE

Publicato il 21/02/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Eventi culturali

Link: <https://www.malpenza24.it/un-anno-di-guerra-da-castellanza-a-fagnano-piccola-marcia-notturna-per-la-pace/>

PICCOLA MARCIA NOTTURNA PER LA PACE A CASTELLANZA

Piccola Marcia Notturna per la Pace, venerdì 24 febbraio, a Castellanza.

Pubblicato il 21/02/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Eventi culturali

Link: <https://www.sempionenews.it/event/piccola-marcia-notturna-per-la-pace-a-castellanza/>

IL GIORNO

INCENERITORE DI NEUTALIA: ESPOSTO IL PIANO, MA I DUBBI RESTANO

Restano sul tavolo le perplessità sull'impianto inceneritore In particolare quelle sui temi della salute e della convenienza economica

Pubblicato il 22/02/2023

a pag. web

autore: Non indicato

Argomento: Cronaca

Link: <https://www.ilgiorno.it/varese/cronaca/inceneritore-di-neutalia-esposto-il-piano-ma-i-dubbi-restano-1.8534335>