

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "PALABORSANI"

SITO IN VIA PER LEGNANO 3 - CASTELLANZA -

GRIGLIA dei CRITERI

per l'assegnazione punteggi al progetto di fattibilità tecnico/gestionale

OGGETTO DI VALUTAZIONE
1. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO/GESTIONALE Progetto di gestione dell'impianto con riferimento alle modalità che il soggetto intende adottare nell'ambito della conduzione organizzativa, tecnica e del funzionamento degli impianti, nonché dei servizi di custodia, pulizia e manutenzione degli stessi. Il progetto dovrà seguire i criteri di efficacia, efficienza ed economicità nella gestione dell'impianto. Devono essere indicate le tempistiche e l'organizzazione
1.a Piano delle attività di conduzione dell'impianto: prenotazioni, apertura al pubblico, servizio ristoro, offerta sportiva, offerta ricreativa, servizi di accoglienza
1.b carta dei servizi: elementi caratterizzanti e bozza di riferimento
1.c Piano delle attività di pulizia dell'impianto (palestre, tribune, spogliati ecc.) con relativa tempistica e tipologia delle attrezzature e dei prodotti messi a disposizione.
1.d. Piano delle attività di custodia e di vigilanza dell'impianto con indicazione delle modalità con cui verrà effettuata, il servizio di safety e security, la tempistica, gli eventuali strumenti informatici e tecnologici utilizzati
Per il piano delle attività di pulizia, di custodia e di vigilanza specificare inoltre: <ul style="list-style-type: none">• organigramma e risorse umane da impegnare nella concessione specificando dipendenti, collaboratori, soci e volontari coinvolti• mansioni, qualifiche professionali ed esperienziali dei dipendenti e/o collaboratori• descrizione del piano organizzativo con indicazione degli orari di lavoro, dei turni che verranno assegnati al personale

OGGETTO DI VALUTAZIONE
2. PROPOSTA TARIFFARIA
2.a Verrà valutata l'adeguatezza e sostenibilità del Piano Economico Finanziario
2.b Verrà valutata la proposta tariffaria a) riguardo alle tariffe indicate in capitolato per gli utilizzi continuativi delle palestre b) riguardo gli utilizzi occasionali e/o a privati
2.c verranno valutate le tariffe proposte per le società sportive del territorio di Castellanza

OGGETTO DI VALUTAZIONE
3. PIANO DELLE MANUTENZIONI Pianificazione nel biennio delle attività di manutenzione ordinaria in conformità alle prescrizioni del capitolato speciale d'appalto. Devono essere indicate le tempistiche e l'organizzazione (le cariche con responsabilità individuate) che presiede al corretto mantenimento in funzione della struttura
3.a Piano area interna del Palaborsani con indicazione del programma di manutenzione delle strutture e delle attrezzature
3.b Piano area verde esterna dell'impianto con indicazione del programma di manutenzione delle alberature presenti e delle aree verdi

OGGETTO DI VALUTAZIONE
4. MANTENIMENTO DELLA FUNZIONE PUBBLICA E POLISPORTIVA DEL PALABORSANI
4.a piano di attuazione per la rivalorizzazione dell'impianto sportivo del Tennis a livello agonistico e sovraregionale
4.b piano di attuazione per il mantenimento del target agonistico di Volley e Basket