



**CITTA' DI CASTELLANZA**  
**PROVINCIA DI VARESE**

CAP 21053  
 TEL. 0331526111  
 C.F. 00252280128

R44  
 ALB  
 OFE  
 OOFO

462

**DETERMINAZIONE APPROVAZIONE BANDO**

N. 444 REG. DETERMINE DATA 21 MAG. 2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI IMMOBILI E TERRENO EDIFICABILE DI PROPRIETA' COMUNALE A CASTELLANZA - ANNO 2018 - IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICAZIONE SU UN QUOTIDIANO LOCALE - CIG ZF423A3152**

SETTORE N.: 8 OPERE PUBBLICHE  
 Ufficio/Servizio N.:

CAPITOLO: 01061008 IMPEGNO: 1262 DEL BILANCIO 2018.  
 Data / Il Responsabile del Procedimento Firma /

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

18 MAG. 2018  
 Data / Il Responsabile del Settore Firma **F.to Dr.ssa Roberta Ramella**

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 21 MAG. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
**F.to Rag. Cristina Bagatti**

**L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale**

SETTORE n. 08: OPERE PUBBLICHE

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI IMMOBILI E TERRENO EDIFICABILE DI PROPRIETA' COMUNALE A CASTELLANZA – ANNO 2018 – IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICAZIONE SU UN QUOTIDIANO LOCALE – CIG ZF423A3152**

*IL SOTTOSCRITTO ARCH. SILVANO FERRARO, RESPONSABILE DEL SETTORE*

### **PREMESSO CHE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 05 febbraio 2018 ha approvato l'aggiornamento del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni per il triennio 2018/2020, redatto a seguito delle attività di ricognizione e valorizzazione per il triennio 2018/2020, redatto a seguito delle attività di ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare e s.m.i;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 09.03.2018 ha approvato l'aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P) 2018/2020 e approvazione Bilancio di Previsione 2018/2020 e relativi allegati, il quale includeva l'alienazione di alcuni beni di proprietà comunale tra cui gli immobili oggetto della presente asta;
- con determinazione n. 1051 del 14/12/2017 veniva approvato il bando di gara per l'alienazione di terreni comunali anno 2017, tra i quali veniva proposto il terreno di viale don Minzoni;
- successivamente con determinazione n. 133 del 19/02/2018 la vendita, mediante asta pubblica, dei terreni comunali anno 2017 è stata dichiarata deserta;

**SI RENDE** pertanto necessario procedere:

- all'approvazione del bando di gara per la vendita mediante asta pubblica di immobili e terreno edificabile di proprietà comunale ubicati in via Buon Gesù 15, via Marconi 4 e viale Don Minzoni a Castellanza, che forma parte integrante del presente atto; *(allegato A)*
- ad impegnare la spesa per pubblicare l'estratto del bando di gara su un quotidiano locale, oltre che sul sito internet del Comune di Castellanza, come previsto dal ns. regolamento comunale;

E' stato pertanto richiesto un preventivo alla ditta SPEED concessionaria del quotidiano "IL GIORNO", che ammonta ad € 594,14 (IVA inclusa) come da prot.10040718; *(allegato B)*

**DATO ATTO** che, ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, il presente provvedimento è identificato con il CIG ZF423A3152;

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 14.03.2018 con cui si approva il PEG per l'esercizio 2018 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2018;
- Part. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- Part. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 "Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012";

**VISTO** l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n.78, convertito in legge 30 agosto 2009, n.102;

**VISTO** il D.Lgs n. 192 del 09/11/2012 in tema di tempestività dei pagamenti;

**DATO ATTO** che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATA** la Deliberazione G.C. n. 3 del 17/01/2018, con la quale è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione – 2018/2020;

**VERIFICATO CHE** non sussistono conflitti di interesse con i soggetti con cui si instaura il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

### DETERMINA

- 1) di approvare il bando di gara relativo alla vendita mediante asta pubblica di autorimessa e terreno edificabile di proprietà comunale a Castellanza, così riassunte:
  - lotto 1 - Autorimessa sita in via Buon Gesù 15;
  - lotto 2 - Area edificabile di via Don Minzoni;
  - lotto 3 - Unità immobiliari site in via Marconi 4; (*allegato A*)
- 2) di affidare alla ditta SPE Società Pubblicità Editoriale la pubblicazione dell'estratto di bando di gara, per l'importo di 487,00 oltre a IVA, per un totale complessivo di € 594,14;
- 3) di imputare la somma complessiva di € 594,14, come segue:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Succ.
01061008	01.06.1.03	U.1.03.02.99.999	CP	€ 594,14			

nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
<i>SPE Società Pubblicità Editoriale</i>	<i>2018</i>	<i>00326930377</i>	<i>00326930377</i>	<i>€ 594,14</i>

- 4) di disporre per la registrazione della presente determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;
- 5) di inoltrare la determinazione medesima al settore economico-finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e la registrazione del presente atto nelle scritture dell'ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL.N. 0444

IN DATA 21 MAG 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 22 MAG. 2018

N. 546 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino  
al giorno 5 GIU. 2018

IL MESSO COMUNALE

F.to GUIDO GRIMOLDI