



CITTA' DI CASTELLANZA

COMUNICAZIONE / INFORMAZIONE / INNOVAZIONE

INNOVAZIONE E SPONSOR

Ufficio Relazioni con il Pubblico

RASSEGNA STAMPA DEL 06/02/2024

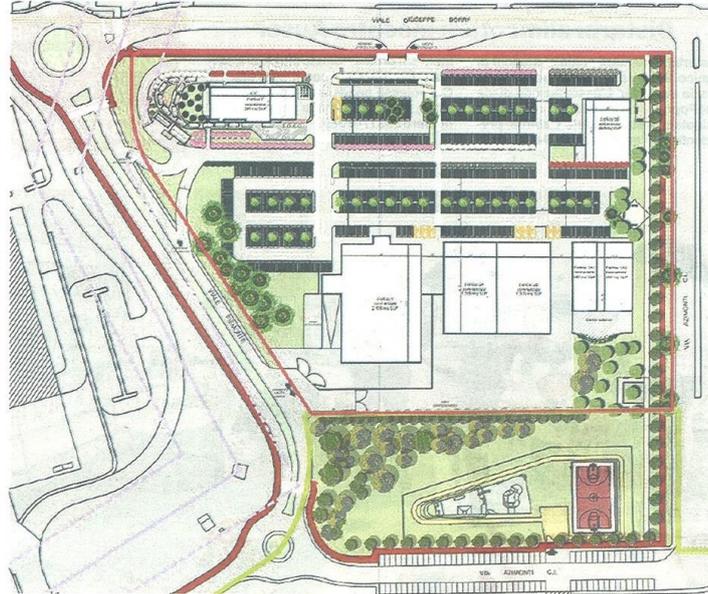
Articoli pubblicati dal 05/02/2024 al 06/02/2024

Il recupero avanza

ECCO IL CENTRO COMMERCIALE NELL'EX MOSTRA DEL TESSILE

Dopo il ristorante, il progetto non si ferma

IL RECUPERO AVANZA



Il rendering mostra il futuro assetto dell'ex Mostra del Tessile: dopo l'apertura di un Mc Donald's, ora toccherà a un'area commerciale da 2.500 metri quadrati (foto B14)

Ecco il centro commerciale nell'ex Mostra del Tessile

CASTELLANZA Dopo il ristorante, il progetto non si ferma

CASTELLANZA - Dopo il Mc Donald's appena ultimato, nell'ex Mostra del Tessile sta per arrivare anche un centro commerciale: è iniziato il procedimento di Via, la Valutazione d'impatto ambientale, per la realizzazione di 2.500 metri quadrati di fabbricati. Ma ci saranno anche delle compensazioni, lavori pubblici che la giunta Cerini è riuscita a ottenere in sede di trattative con l'operatore.

Vendita e ristorazione

L'assoggettabilità alla Via viene richiesta per quello che nei documenti è definito "Centro commerciale con superficie di vendita fino a 2.500 metri quadrati (media struttura di vendita) nell'Ambito di Trasformazione AT-3A ex Mostra del Tessile". E' probabile che nel sito dismesso fra viale Borri, via Piemonte e via Azimonti (dove si trovano le scuole superiori Facchinetti), s'insiederanno negozi o un esercizio di grandi dimensioni, oltre a una struttura di ristorazione che andrà ad aggiungersi al Mc Donald's.

Le opere pubbliche

Diverse le opere finanziate con i fondi stanziati dall'immobiliare titolare del progetto. Sarà realizzata una platea rialzata davanti all'uscita dei plessi scolastici, così da ridurre i rischi di incidente: è stata infatti lamentata l'alta velocità dei veicoli, che mettono a rischio chi entra ed esce da scuola. Nella parte opposta verrà pavimentato lo sterrato di viale Borri dove i ragazzi aspettano l'autobus al rientro: finalmente non ci saranno più pozze d'acqua e si posizionerà una pensilina sotto cui gli studenti potranno ripararsi dalle intemperie. A fronte degli accordi

intercorsi tra l'amministrazione comunale e la società immobiliare, alcune di queste opere verranno effettuate direttamente dal Comune, che ha scelto di riqualificare il municipio rifacendo tutti gli infissi. L'importo complessivo da stanziare a favore della municipalità ammonta a 407mila euro. Ricependo una precisa richiesta degli studenti delle scuole Facchinetti, inoltre, l'amministrazione aveva previsto la realizzazione di uno skate-park, ma non è stato autorizzato dalla provincia. Per riqualificare l'area è prevista la ripiantumazione di 108 alberi in totale: per lo più aceri, pioppi, carpini e cornus. Ci saranno un nuovo filare su via Azimonti e filari interni che costeggeranno le corsie viabilistiche, oltre a tutta una serie di arbusti e cespugli nella zona parcheggio.

La riconversione

Nell'ex Mostra del Tessile c'era un pezzo di storia del territorio fra Busto Arsizio e Castellanza. Il complesso risale alla seconda edizione della mostra, voluta fortemente nel 1952 dagli industriali tessili di Busto Arsizio: gli stessi grazie ai quali, quattro anni prima, era stato aperto l'aeroporto Città di Busto Arsizio, oggi di Malpensa. Due gli stabili presenti: una palazzina adibita alla mostra dei tessili e il grande capannone, caratterizzato da volte, dove si poteva visitare la mostra della meccanica tessile. Poi, negli anni Novanta, arrivò il nuovo polo fieristico di MalpensaFiere e il sito fu abbandonato nel degrado. Dopo ripetute occupazioni abusive, fu demolito.

Stefano Di Maria
© RIPRODUZIONE RISERVATA

IPOTESI

Un'altra struttura nell'ex distributore

CASTELLANZA - (s.d.m.) Un'altra struttura commerciale potrebbe vedere la luce in viale Lombardia, nell'ex distributore del metano.

Un'area dismessa sul cui destino tutti si pongono interrogativi: da troppo tempo è inutilizzata e nessuno sa se e come verrà riqualficata. Ebbene, l'ultima Variante allo strumento urbanistico ha confermato la destinazione commerciale, ma quando c'erano state polemiche l'amministrazione Cerini aveva spiegato che non si poteva fare diversamente: togliere il vincolo commerciale avrebbe esposto il Comune a vertenze.

C'è però un risvolto positivo: quando l'operatore presenterà un piano di bonifica e recupero, l'amministrazione potrebbe chiedere un rondò a compensazione. Il Piano di governo del territorio, infatti, prevede una rotonda all'incrocio della Saronnese col viale Italia e la via Locatelli: è quello dove si trovano oggi i tanto contestati Vista Red, che in quell'eventualità (per adesso lontana) verrebbero rimossi. Del resto l'amministrazione non è assolutamente in grado di sostenere i costi di un'opera del genere, più volte chiesta dai cittadini. Il rondò, infatti, potrebbe snellire enormemente e rendere più sicuro il traffico in quel punto. Ma è ancora presto: probabilmente ci vorranno anni perché si definisca il tutto.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

● CASTELLANZA

Lumi sul sito CSP

Il Centrodestra Unito, su iniziativa del consigliere di Forza Italia Paolo Colombo, ha presentato un'interrogazione che chiede lumi sul perché il sito della municipalizzata Castellanza Servizi e Patrimonio non venga tempestivamente aggiornato: le ultime pubblicazioni risalgono a giugno 2023. «In quanto società di cui la nostra amministrazione detiene direttamente quote di partecipazione, tale comportamento è soggetto a sanzioni amministrative – si legge nel documento - A questo fine si interrogano sindaco e giunta sui motivi del mancato assolvimento degli obblighi di trasparenza previsti dal Decreto legislativo 33/2013 della società partecipata, riferendone al consiglio comunale».

VareseNews

A CASTELLANZA IL FOTOREPORTAGE "STORIE DI POPOLI E PERSONE"

Domenica 11 febbraio in Villa Pomini avrà inizio l'esposizione fotografica nell'ambito delle filosofarti

Pubblicato il: 05/02/2024 a pag. web autore: Gea Somazzi

Argomento: Eventi culturali

Link: <https://www.varesenews.it/2024/02/a-castellanza-il-fotoreportage-storie-di-popoli-e-persone/1836828/>

VareseNews

A CASTELLANZA IL FOTOREPORTAGE "STORIE DI POPOLI E PERSONE"

Domenica 11 febbraio in Villa Pomini avrà inizio l'esposizione fotografica nell'ambito delle filosofarti

Pubblicato il: 05/02/2024 a pag. web autore: Gea Somazzi

Argomento: Eventi culturali

Link: <https://www.varesenews.it/2024/02/a-castellanza-il-fotoreportage-storie-di-popoli-e-persone/1836828/>

LegnanoNews

A CASTELLANZA IL FOTOREPORTAGE "STORIE DI POPOLI E PERSONE"

Domenica 11 febbraio in Villa Pomini avrà inizio l'esposizione fotografica nell'ambito delle filosofarti

Pubblicato il: 05/02/2024 a pag. web autore: Gea Somazzi

Argomento: Eventi culturali

Link: <https://www.legnanonews.com/aree-geografiche/varesotto/2024/02/05/a-castellanza-il-fotoreportage-storie-di-popoli-e-persone/1171371/>

LegnanoNews

A CASTELLANZA IL FOTOREPORTAGE "STORIE DI POPOLI E PERSONE"

Domenica 11 febbraio in Villa Pomini avrà inizio l'esposizione fotografica nell'ambito delle filosofarti

Pubblicato il: 05/02/2024 a pag. web autore: Gea Somazzi

Argomento: Eventi culturali

Link: <https://www.legnanonews.com/aree-geografiche/varesotto/2024/02/05/a-castellanza-il-fotoreportage-storie-di-popoli-e-persone/1171371/>

LARGO AGLI "UNDER 20" CON READY TO PLAY: PROGETTI A BUSTO, CASTELLANZA E MARNATE

Publicato il: 05/02/2024

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Servizi sociali

Link: <https://www.malpensa24.it/largo-agli-under-20-con-ready-to-play-progetti-a-busto-castellanza-e-marnate/>

"VOLERE È POTERE"

Appuntamento venerdì 9 febbraio, in Biblioteca a Castellanza

Publicato il: 05/02/2024

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Eventi culturali

Link: <https://www.sempionenews.it/event/volere-e-potere/>

L'ISIS FACCHINETTI ORGANIZZA IL DIBATTITO "LA LIBERTÀ È PARTECIPAZIONE"

Evento speciale con la visione del film "C'è ancora domani" di Paola Cortellesi presso il teatro Manzoni di Busto Arsizio

Publicato il: 05/02/2024

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Scuola / Formazione

Link: <https://www.sempionenews.it/event/lisis-facchinetti-organizza-il-dibattito-la-liberta-e-partecipazione/>

LA LIUC PARLA INGLESE. RADDOPPIANO CORSI E LAUREE CON UNO SGUARDO SUL MONDO

Gli indirizzi del nuovo anno accademico spingono sull'internazionalizzazione. Alla presentazione ieri con professori e rettore più di quattrocento studenti.

Publicato il: 05/02/2024

a pag. web

autore: Silvia Vignati

Argomento: Università

Link: <https://www.ilgiorno.it/legnano/cronaca/la-liuc-parla-inglese-raddoppiano-corsi-e-lauree-con-uno-sguardo-sul-mondo-b0e9e7b8>