



CITTÀ DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE
www.comune.castellanza.va.it
e-mail: comune@comune.castellanza.va.it
pec: comune@pec.comune.castellanza.va.it
Viale Rimembranze, 4 - 21053 - Varese
Centralino 0331 526111
C.F. 00252280128

SETTORE AFFARI GENERALI

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per “Concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde, fredde e snacks presso sedi comunali e scolastiche diverse - periodo dal 01/12/2022 al 30/11/2025 (36 mesi) con eventuale opzione rinnovo fino al 30/11/2027 (+ 24 mesi)”.

* * *

Si rende noto che questo Ente, in esecuzione della determinazione n. 448 del 30/06/2022, pubblicata all'albo pretorio online del comune il 01/07/2022 al n. 1009, intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito descritti, interessati ad essere invitati a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, s.m.i..

La manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di A.R.I.A. S.p.A. (Azienda Regionale per l'innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia) società soggetta a direzione e coordinamento da parte della Regione Lombardia. La piattaforma telematica è denominata SINTEL.

Alla piattaforma telematica è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, occorre far riferimento alle “Guide per l'utilizzo della piattaforma SINTEL” scaricabili al seguente link: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'help desk al numero verde 800.116738.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse.

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti specificati all'art. 4 della presente manifestazione, che siano iscritti presso la piattaforma SINTEL alla categoria relativa ai servizi da assumere.

Ai fini della concessione la Stazione Appaltante seguirà la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, s.m.i., individuando gli operatori economici idonei, ai quali sarà richiesto, con successiva lettera d'invito, sempre tramite la piattaforma SINTEL, di presentare offerta, il tutto nel rispetto dei principi di rotazione e di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

* * *

Si forniscono a tal proposito le seguenti informazioni sugli elementi che conterrà l'invito a presentare offerta.

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Castellanza - Viale Rimembranze, 4 - www.comune.castellanza.va.it

2) OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO, E DURATA DELLA CONCESSIONE:

OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE

Oggetto della concessione sarà il servizio di ristoro a mezzo distributori automatici (bevande calde e fredde, alimenti dolci e salati confezionati a lunga conservazione) svolto mediante l'installazione, la manutenzione ed il rifornimento di distributori automatici presso sedi comunali diverse e presso sedi scolastiche diverse, come specificato nel foglio patti e condizioni allegato.

VALORE GLOBALE DELLA CONCESSIONE – IMPORTO A BASE DI GARA DELLA CONCESSIONE

L'importo per i primi 36 (trentasei) mesi a base di gara è stimato in presunti € 45.000,00= (quarantacinquemila/00) IVA inclusa, importo calcolato moltiplicando il cosiddetto fatturato medio annuo (€ 15.000,00= medi), fornito dall'operatore uscente, per 3 (tre) anni.

Ai fini dell'individuazione degli oneri della sicurezza gli stessi sono stati stimati in presunti € 300,00= (trecento/00) IVA inclusa per 36 (trentasei) mesi.

Ai sensi degli artt. 35 e 167, comma 4, lettera a), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., ai soli fini della determinazione del valore globale della concessione, l'importo viene stimato in complessivi € 80.000,00= (ottantamila/00) IVA inclusa, di cui € 45.000,00= (quarantacinquemila/00) IVA inclusa per i primi 36 (trentasei) mesi di concessione + € 30.000,00= (trentamila/00) IVA inclusa per l'opzione rinnovo di 24 (ventiquattro) mesi + € 5.000,00= (cinquemila/00) IVA inclusa per l'eventuale proroga tecnica di 4 (quattro) mesi.

L'opzione rinnovo e proroga sono una mera facoltà e non un obbligo per la Pubblica Amministrazione.

DURATA DELLA CONCESSIONE – OPZIONE RINNOVO

La concessione avrà la durata di 36 (trentasei) mesi, con decorrenza dal 01/12/2022 al 30/11/2025.

La concessione potrà inoltre, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., essere rinnovata per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi, con decorrenza dal 01/12/2025 al 30/11/2027.

Tale opzione potrà essere esercitata dalla stazione appaltante e dovrà essere comunicata al concessionario, via pec, entro tre mesi dalla scadenza dei primi 36 mesi della concessione originaria (entro il 31/08/2025).

E' prevista l'eventuale proroga tecnica per un periodo massimo di 4 (quattro) mesi.

L'opzione rinnovo e l'opzione proroga tecnica, prevedono che la concessione sia mantenuta agli stessi patti, condizioni e prezzi della concessione originaria, salvo il caso di aumento legislativo dell'IVA.

3) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, s.m.i., nel rispetto dei principi di rotazione e di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..

L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida o di non procedere all'aggiudicazione, a proprio insindacabile giudizio, nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea ovvero in presenza di rinnovate valutazioni di interesse pubblico.

L'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara e all'approvazione dell'esito di gara da parte del responsabile del settore competente.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte che sulla base di elementi specifici, appaiono anormalmente basse. Non saranno ammesse offerte in aumento.

4) REQUISITI DI AMMISSIONE:

Saranno ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- 1) iscrizione nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. per lo specifico oggetto della concessione;
- 2) possesso della **certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015** per l'erogazione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande tramite distributori automatici e semiautomatici;
- 3) **possesso di attestato HACCP** (attestato di addestramento e formazione del personale per lo specifico servizio);
- 4) assenza di cause di esclusione previste all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., né in altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente o ostativa a contrarre con la pubblica amministrazione;
- 5) possesso di attrezzature, mezzi, materiali, equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nella concessione in oggetto;
- 6) avere un fatturato minimo annuo -nel settore di attività oggetto dell'appalto- negli ultimi tre esercizi (2019-2020-2021), per un importo non inferiore ad € 80.000,00= IVA inclusa *(per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata nel triennio o nel singolo anno)*;
- 7) avere effettuato, negli ultimi tre anni (2019-2020-2021) almeno un singolo contratto di valore annuo non inferiore ad € 40.000,00= IVA inclusa; indicare la durata, l'importo

contrattuale, l'oggetto dell'appalto ed il destinatario dello stesso- *(per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata nel triennio o nel singolo anno)*;

- 8) possesso di adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali; indicare dati polizza, massimali previsti, scadenza;
- 9) essere registrati all'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma SINTEL. Vi si invita a rispettare la nuova procedura come esplicitata nel seguente link:
<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/avvisi-di-servizio/DettaglioAvvisoInformativo/avv-14-apr-elenco-fornitori-telematico/avv-14-apr-elenco-fornitori-telematico>
- 10) accettare tutti i termini e le condizioni dell'invito, del foglio patti e condizioni e degli altri allegati tecnico amministrativi alla successiva procedura;
- 11) accettare le clausole contenute nel patto di integrità ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190/2012, s.m.i., la cui mancata accettazione costituisce causa di esclusione dalla gara;
- 12) accettare e sottoscrivere la "dichiarazione di conformità a standard sociali minimi".

5) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Castellanza, esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL, entro il **termine perentorio delle ore 13:00 del 22/07/2022**.

Il concorrente debitamente registrato su SINTEL accede, con le proprie chiavi di accesso, nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Il concorrente dovrà dichiarare di aver preso visione del foglio patti e condizioni **allegato b** alla manifestazione di interesse.

Inoltre nell'apposito campo "Manifestazione di Interesse" dovrà inserire l'**allegato A** alla presente "Manifestazione di Interesse", debitamente compilato e firmato digitalmente, corredato dal documento di identità del sottoscrittore.

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma SINTEL, il concorrente **NON dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica** ma dovrà inserire esclusivamente un valore economico neutro (ex. 0), ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo.

Il successivo invito a presentare offerta sarà esteso ad **almeno 5** (cinque) operatori economici, se esistenti in tale numero, in possesso dei requisiti richiesti e che abbiano manifestato il loro interesse mediante la presente procedura telematica nelle modalità indicate sopra.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare tutti i manifestanti che hanno presentato manifestazione e che siano in possesso dei requisiti di cui al punto precedente.

6) TRATTAMENTO DEI DATI:

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente manifestazione saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della citata Legge. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante.

7) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Fanno parte del presente avviso di manifestazione di interesse:

allegato A - Manifestazione di interesse.

allegato B - Foglio Patti e Condizioni.

Le risposte a richieste di chiarimenti, se ritenute di interesse generale, saranno pubblicate nella sezione "Comunicazioni della procedura" all'interno della piattaforma SINTEL.

Il Responsabile del Procedimento è il dr. Rodolfo Nebuloni – responsabile del Settore Affari Generali - tel. 0331 526228 – rodolfo.nebuloni@comune.castellanza.va.it .

Per informazione rivolgersi al Servizio Appalti Contratti: dr.ssa Michela Olgiati - tel. 0331 526242 – dr.ssa Ambra Rossi – tel. 0331 526290 - appaltionline@comune.castellanza.va.it .

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL, all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune : www.comune.castellanza.va.it .

Il responsabile del settore AFFARI GENERALI

Dr. Rodolfo Nebuloni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000 e del D. lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate