



CITTA' DI CASTELLANZA  
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053  
TEL. 0331.526111  
C.F. 00252280128

MESSA  
RAG  
CO.PP  
CAST. SE

186

## DETERMINAZIONE DI IMPEGNO SPESA

N. 0779 REG. DETERMINE DATA 10 SET. 2018

**OGGETTO:** SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA SERVIZIO EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA IN GESTIONE ALLA CASTELLANZA  
SERVIZI PATRIMONIO S.R.L.  
IMPEGNO 2° SEMESTRE ANNO 2018

SETTORE N. 08

SETTORE TECNICO - OPERE PUBBLICHE

Capitolo DIVERSI Impegno VARI del Bilancio 2018/2020

Data 13 SET. 2018 Il Responsabile del Procedimento Firma F.to Elisa Bissola

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA  
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Data 13 SET. 2018 Il Responsabile del Settore Firma F.to Arch. Silvano Ferraro

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;  
 Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;  
 Vista la disponibilità di pagamento;  
 Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 10 SET. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

**F.to Rag. Cristina Bagatti**

L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

## SETTORE 08: SETTORE TECNICO – OPERE PUBBLICHE

### DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

OGGETTO: SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA SERVIZIO EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA IN GESTIONE ALLA CASTELLANZA  
SERVIZI PATRIMONIO S.R.L..  
IMPEGNO 2° SEMESTRE ANNO 2018

Il sottoscritto arch. Silvano Ferraro responsabile del Settore

↳ Premesso che:

- ✓ con delibera di C.C. n. 51 del 22/11/2013 sono stati affidati in house, alla Società Castellanza Servizi s.r.l., i seguenti servizi, per il periodo 01/01/2014 – 31/07/2023 (ad esclusione della palestra della scuola materna Cantoni che terminerà il 31/07/2020):
  - a) Gestione del servizio farmaceutico al dettaglio;
  - b) Gestione del Centro Polisportivo di Via per Legnano e del parco pertinente, della palestra delle scuole medie L. da Vinci e della palestra della scuola materna Cantoni;
  - c) Gestione del servizio di edilizia residenziale pubblica;
  - d) Gestione del cimitero civico;
  - e) Gestione del servizio refezione scolastica e servizi collaterali;
- ✓ con delibera di C.C. n. 65 del 20/10/2014 si è approvata la fusione tra la Castellanza Servizi s.r.l. e la Castellanza Patrimonio s.r.l., dalla quale deriva la nuova denominazione di Castellanza Servizi e Patrimonio (C.S.P.) s.r.l.;
- ✓ gli effetti di detta fusione decorrono dal 01/01/2015;

↳ Considerato che l'allegato 3 della convenzione in essere, "norme operative per la gestione del patrimonio abitativo comunale", definisce l'esecuzione del servizio e le funzioni affidate alla Castellanza Servizi e all'articolo 4) – punto 5 prevede che "gli interventi di manutenzione ordinaria e piccola manutenzione non dovranno essere inferiori a €. 50.000,00 IVA compresa e comunque preventivamente concordati in sede di predisposizione del bilancio preventivo con il comune";

↳ Sussistendo i presupposti di cui ai punti precedenti, si ritiene opportuno procedere ad impegnare la somma di €. 87.671,00 (I.V.A. compresa) relativa al secondo semestre dell'anno 2018, da suddividere sui vari capitoli di competenza;

↳ Visto:

- ⇒ la deliberazione di G. C. n. 145 del 20/12/12 avente per oggetto "adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs n. 192/2012;
- ⇒ il D.Lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs 126/2014 (armonizzazione sistemi contabili);
- ⇒ l'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/09, convertito in legge n. 102 del 30/08/09 (provvedimenti anticrisi);
- ⇒ il D.Lgs n. 192 del 09/11/12 in tema di tempestività dei pagamenti;

- ⇒ Dato atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- ⇒ Accertata la disponibilità sui capitoli del bilancio 2018/2020;
- ⇒ Richiamate:
  - ⇒ l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "funzioni e responsabilità della dirigenza";
  - ⇒ l'art. 22 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi "competenze dei responsabili di settore";
  - ⇒ la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 14/03/2018, con cui si approvava il P.E.G. per l'esercizio 2018 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del bilancio 2018;

### DETERMINA

1. di approvare l'impegno di spesa di €. 87.671,00 relativo alle quote per le spese di gestione e manutenzione ordinaria per il servizio ERP, di cui nelle premesse, da corrispondere alla Castellanza Servizi Patrimonio srl;
2. di impegnare la somma complessiva di €. 87.671,00 (I.V.A. compresa), relativa al secondo semestre dell'anno 2018, così suddivisa:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	I
08021003 manut. ERP	08.02.1.03	U.1.03.02.09.008	CP	€. 20.000,00			2241
08021004 utenze	08.02.1.03	U.1.03.02.05.004 energia elettrica	CP	€. 12.000,00			2242
		U.1.03.02.05.005 acqua	CP	€. 28.000,00			2243
		U.1.03.02.05.006 gas metano	CP	€. 10.000,00			2244
08021008 spese cond.	08.02.1.03	U.1.03.02.99.999	CP	€. 17.671,00			2245

Nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
CASTELLANZA SERVIZI PATRIMONIO s.r.l.	2018	02545140127	02545140127	€. 87.671,00

3. di disporre per la registrazione della presente Determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;
4. di inoltrare la presente Determinazione medesima al Settore Economico Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'impegno di cui al presente atto nelle scritture contabili dell'Ente.

---

---

**SETTORE AFFARI GENERALI**

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 0779

IN DATA 18 SET, 2018

Il Responsabile del Settore Affari Generali  
~~AL CASX~~  
**F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba**

---

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

CASTELLANZA, 21 SET, 2018

N. 897 REG. PUBBLIC.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi  
rimarrà fino al giorno 05 OTT, 2018

IL MESSO COMUNALE  
**GUIDO GRIMOLDI**

---