



## CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

[www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it)

e-mail: [comune@comune.castellanza.va.it](mailto:comune@comune.castellanza.va.it)

Viale Rimembranze, 4 - Varese - CAP 21053

☎ 0331526111

C.F. 00252280128

### SETTORE OPERE PUBBLICHE

Spett.le ditta

Castellanza, prot. n. **23315**..... del 22/11/2017

**OGGETTO:** Invito a presentare offerta per "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - INSTALLAZIONE IMPIANTO ANTINTRUSIONE - SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS DI VIA MONCUCCO N. 35".

Questa Amministrazione intende procedere all'affidamento della fornitura e posa in oggetto, secondo le modalità e le caratteristiche previste nel foglio di condizioni, nel computo metrico e nella documentazione allegata alla presente lettera di invito.

**I sistemi proposti dovranno essere conformi a quanto previsto dalle norme CEI 79-2 per gli impianti di antintrusione.**

**La fornitura e posa dell'impianto antintrusione include le seguenti prestazioni: trasporto, installazione con eventuale esecuzione di opere di fissaggio, messa in esercizio, verifica corretto funzionamento, assistenza e formazione di base agli utenti del sistema.**

Il valore presunto dei lavori per un impianto cablato ammonta ad € 5.000,00 + IVA, oneri della sicurezza inclusi pari ad € 150,00 + IVA.

CPV: 45312000-7.

Codice SOA: OS 5

**Per il sistema presentato il fornitore dovrà indicare nell'offerta tecnica la marca e il modello del prodotto offerto.**

**Al termine dei lavori dovrà essere prodotta la documentazione tecnica: schemi, relazione tecnica, distinta dei materiali.**

Dato atto che:

- la fornitura e posa di cui all'oggetto rientra nei limiti di importo che consente di procedere all'affidamento diretto, da parte del responsabile del procedimento in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 36 comma 2, lettera a), del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la presente procedura viene espletata attraverso la piattaforma elettronica SINTEL messa a disposizione dalla Centrale acquisti della Regione Lombardia.

Si invita pertanto codesta ditta a presentare la propria offerta.

L'offerta dovrà pervenire **entro il 29/11/2017 alle ore 19:00**, esclusivamente attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, occorre far riferimento alle "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" scaricabile dal sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

L'operatore economico, per partecipare alla presente procedura, dovrà confermare il possesso dei requisiti sotto indicati:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., e di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;
- certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. avente per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- conformità dell'impianto proposto alle norme CEI 79-2 ("Impianti antieffrazione, antintrusione, antifurto e antiaggressione. Norme particolari per le apparecchiature").

#### **CAUZIONE**

L'affidatario dovrà presentare cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto di appalto, ai sensi dell'art. 103 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., a titolo di garanzia da effettuarsi in uno dei seguenti modi:

- polizza fideiussoria assicurativa o bancaria (tale polizza deve prevedere l'espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante);
- in contanti o tramite assegno circolare intestato a Tesoreria Comunale Banca Popolare di Sondrio – Castellanza (VA) – Corso Matteotti n. 2;
- in caso di possesso di certificato di qualità in vigore, la polizza potrà essere ridotta alla metà.

**Sopralluogo:** Per ogni eventuale informazione e sopralluogo è possibile rivolgersi, previo appuntamento telefonico, alla geom. Elisa Bissola al numero 0031/526254 oppure al p.i. Omar Montani al numero 0331/526216.

**Tempistica:** durante l'esecuzione, l'appaltatore è obbligato a rispettare scrupolosamente la tempistica indicata per l'intervento. In particolare si evidenzia che, come previsto nel foglio di condizioni, i tempi per l'inizio dei lavori sono pari a 20 (venti) giorni dalla comunicazione dell'affidamento (determina di impegno di spesa), i tempi per l'esecuzione dei lavori sono pari a 30 (trenta) giorni solari consecutivi.

**Penalità:** in caso di inadempienza sarà applicata la penale dello 0,5 % in misura giornaliera, come previsto nel foglio di condizioni.

**Pagamenti:** 60 giorni dal ricevimento della fattura mediante bonifico bancario.

**Subappalto:** non è previsto il subappalto.

L'attestazione dell'assenza di cause di esclusione e del possesso dei requisiti dovrà essere resa mediante la presentazione di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà utilizzando l'Allegato A, modello allegato al presente invito unitamente alla fotocopia del documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

Il concorrente dovrà inserire la propria offerta, firmata digitalmente, seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL.

Al primo step del percorso guidato l'operatore dovrà inserire la documentazione amministrativa debitamente compilata e firmata digitalmente negli appositi campi di seguito riportati:

- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i., dal legale rappresentante dell'impresa (o di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente) di assenza di cause di esclusione e di possesso dei requisiti di partecipazione (**Allegato A**) unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori.

Inoltre, mediante l'apposito **menu a tendina** predisposto dalla Stazione Appaltante, il concorrente dovrà fornire:

- dichiarazione di presa visione ed accettazione dei termini e delle condizioni specificate nel foglio condizioni allegato al presente invito.

Nell'apposito campo "**offerta economica**", presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente dovrà indicare la propria offerta economica inserendo a video l'importo complessivo della fornitura e posa - IVA esclusa.

Nel prezzo proposto devono intendersi comprese tutte quelle prestazioni ed oneri, senza esclusione alcuna, che si rendessero necessarie per garantire il regolare espletamento dell'intervento secondo le modalità previste.

Sarà scelta l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

L'operatore economico dovrà inoltre riportare la propria offerta nel modello di offerta (**Allegato B**) debitamente compilato, firmato digitalmente e reso legale con l'applicazione di una marca da bollo da € 16,00 opportunamente annullata (*in alternativa l'operatore economico potrà utilizzare la marca da bollo virtuale e, in tal caso, dovrà allegare la ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la marca da bollo digitale*).

L'operatore economico potrà proporre, all'interno dell'offerta, ulteriori modifiche e/o integrazione migliorative ai lavori (esempi: servizio di manutenzione post vendita, oltre l'anno di garanzia etc.).

L'affidamento sarà subordinato all'approvazione dell'esito da parte del responsabile del settore competente.

Il contratto si intenderà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio.

Resta inteso che:

- ❖ è facoltà dell'Ente appaltante richiedere chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate;
- ❖ i dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura;
- ❖ la presentazione delle offerte non vincola questo Ente appaltante all'aggiudicazione dell'appalto stesso né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che il Comune si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Come responsabile del presente procedimento viene nominata la geom. Elisa Bissola (tel. 0331/526.254).

Chiarimenti di carattere amministrativo potranno essere richiesti alla dr. Michela Olgiati – Servizio appalti/contratti (0331/526.242).

Fanno parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito:

Modello di dichiarazione (Allegato A).

Modello di offerta (Allegato B).

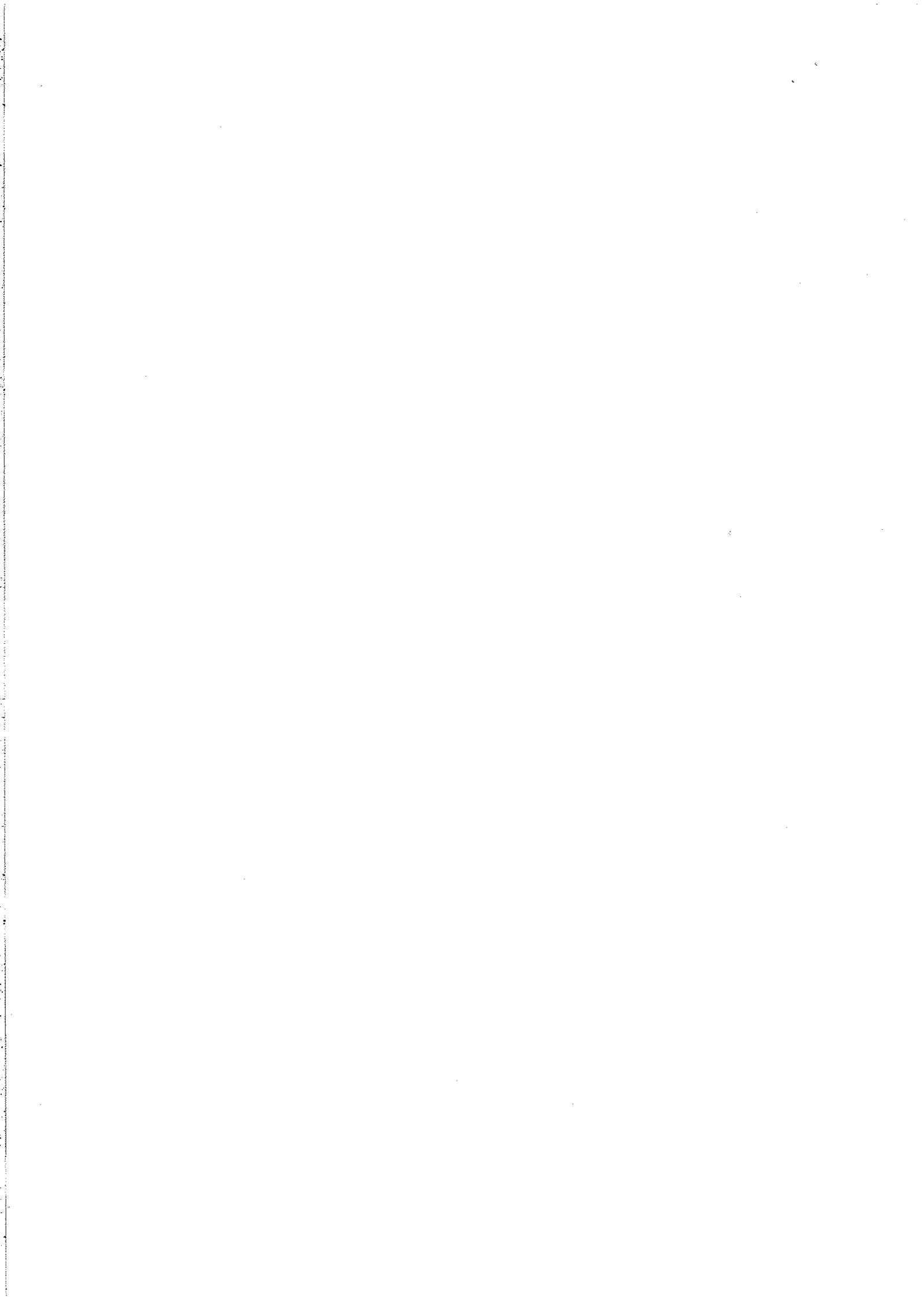
Foglio di condizioni.

Computo metrico.

La presente procedura e i rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione della stessa sono regolati dalla presente lettera di invito e allegati e dalle disposizioni di legge in vigore.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE**

*F.to arch. Silvano Ferraro*





**CITTA' DI CASTELLANZA**  
PROVINCIA DI VARESE  
[www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it)

CAP 21053  
☎ 0331526111  
C.F. 00252280128

**SETTORE OPERE PUBBLICHE**

**Scuola primaria E. De Amicis di via Moncucco 35.**

**Lavori di manutenzione straordinaria – installazione impianto antintrusione**

*foglio di condizioni*

La presente R.d.O. ha ad oggetto la fornitura e la posa in opera di un impianto antintrusione per la scuola primaria E. De Amicis di via Moncucco 35 come di seguito descritto.

Per ogni tipo di sistema presentato il Fornitore dovrà dichiarare nell'Offerta Tecnica marca e modello del prodotto offerto.

I sistemi proposti dovranno essere, conformi a quanto previsto dalle norme CEI 79-2 per gli impianti di antintrusione.

**Valore presunto dei lavori impianto cablato: € 5.000,00, oltre IVA, oneri per la sicurezza inclusi (valutati in € 150,00).**

La fornitura dell'impianto antintrusione include le seguenti prestazioni: trasporto, installazione con eventuale esecuzione di opere di fissaggio, messa in esercizio, verifica corretto funzionamento, assistenza e formazione di base agli utenti del sistema.

Tempi d'inizio dei lavori: entro venti giorni dalla comunicazione dell'affidamento (n° determinazione d'impegno di spesa).

Tempi per l'esecuzione dei lavori: 30 gg. Solari consecutivi.

Al termine dei lavori dovrà essere prodotto, la documentazione tecnica: schemi, relazione tecnica, distinta dei materiali).

Tempi di pagamento: 60 giorni dal ricevimento della fattura con bonifico bancario.

Penalità: In caso di inadempienza sarà applicata la penale del 0,5% in misura giornaliera;

Non viene prevista la possibilità di subappaltare le opere.

L'affidamento sarà subordinato all'approvazione dell'esito da parte del responsabile del settore OO.PP..

Si comunica fin da ora che sarà richiesta la Garanzia definitiva: costituzione del deposito cauzionale definitivo, pari al 10 % dell'importo netto di appalto ;

- a titolo di garanzia da effettuarsi in uno dei seguenti modi:

- polizza fidejussoria assicurativa o bancaria (tale polizza deve prevedere l'espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 gg a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- in contanti o tramite assegno circolare intestato a: Tesoreria Comunale Banca Popolare di Sondrio – Castellanza (VA) – Corso Matteotti n. 2.

In caso di possesso, di certificato di qualità in vigore, la polizza può essere ridotta alla metà ( in questo caso deve essere consegnata copia dei certificati).

I lavori di cui al presente Foglio di condizioni sono appaltati a corpo secondo i prezzi unitari indicati nel "Prezziario delle Opere Pubbliche – Regione Lombardia anno 2011".

Per ogni eventuale informazione e sopralluogo è possibile rivolgersi al previo appuntamento da concordarsi telefonicamente (tel. 0331526.216/254).

Ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/72 (come modificato dalla L. 190 del 23/12/2014), a far data dal 1° Gennaio 2015, l'Amministrazione corrisponde al fornitore la parte relativa al corrispettivo (imponibile) della prestazione indicato in fattura, mentre la parte relativa all'IVA verrà versata direttamente all'Erario. In base all'art. 2 del Decreto Ministeriale di attuazione del regime IVA dello split payment (pubblicato in G.U. il 3 febbraio 2015) le fatture emesse nei confronti dell'Amministrazione devono riportare obbligatoriamente - sulla fattura stessa - l'annotazione "scissione dei pagamenti.

**OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DELLE OPERAZIONI FINANZIARIE** il contraente si impegna ad utilizzare, per l'introito dei corrispettivi connessi al contratto, esclusivamente conti correnti, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche in via non esclusiva, al flusso finanziario derivante da contratti pubblici. Il contraente si impegna inoltre a comunicare al Settore gli estremi di identificazione del conto/dei conti dedicati, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti. Il contraente si impegna ad inserire in tutti i contratti di qualsiasi natura che dovesse stipulare per dare esecuzione alle obbligazioni assunte con il presente contratto, una clausola che imponga la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dai rispettivi rapporti contrattuali.

Il contratto si intende formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio.

Lì, 08 novembre 2017.

Il Responsabile del procedimento

geom. Elisa Bissola

tel 0331/526254.

## Sistema antintrusione da realizzarsi presso la scuola primaria De Amicis

Pos.	DESCRIZIONE	Unita di misura	Q.tà	Costo unitario	Costo totale
	Rimozione di componentistica esistente	n.	2		
H 85019	Centrale ad 8 zone per impianti via cavo, espandibile tramite concentratori fino a 128 zone, tastiera di controllo con display LCD e lettore per chiave elettronica, programmazione oraria differenziata per 7 aree, possibilità di collegare fino ad 8 tastiere di controllo simultaneo su aree individuali o multiple ed 8 inseritori con chiave elettronica, circuito di uscita per avvisatore ottico/acustico, porta seriale RS232, porta parallela per stampante, alimentatore stabilizzato 12V - 2 A e batteria 12 V - 15 Ah incluse, conforme CEI 79-2, II livello, compresa l'attivazione dell'impianto	n.	1		
H 85022	Combinatore telefonico a 4 canali e 16 numeri telefonici, con controllo toni, omologato Min., PPTT, conforme CEI 79-2 I° livello, compresa l'attivazione dell'impianto, eventuali batterie già incluse	n.	1		
H 85025	Tastiera di comando a microprocessore, con led e display, conforme CEI 79-2 II livello, montaggio a vista	n.	1		
	Fornitura e posa in opera di modulo di espansione con 8 ingressi + 4 ingressi - alimentatori switching 1,8 a	n.	2		
H 85030	Sirena elettronica da esterno, collegamento alla centrale via cavo 115 dB ad 1 m, autoalimentata ed autoprotetta, rice- trasmissione di allarme programmabile, pannello solare per la ricarica della batteria, segnalatore acustico di batteria scarica, con batteria 12 V/5,7 Ah incluse, lampeggiante strobo e contenitore in ABS, compresa l'attivazione dell'impianto	n.	1		
H 85028	Sirena elettronica da interno, 110 dB, alimentazione 12 V, conforme CEI 79-2, I livello, compresa l'attivazione dell'impianto in contenitore metallico, antimanomissione	n.	2		
H 85005	Barriera volumetrico a doppia tecnologia, microonde / infrarosso, in contenitore plastico installato a parete o soffitto, tre led di controllo funzionalità, lenti pigmentate per la protezione contro le luci bianche, regolazione copertura ,microonda, controllo falsi allarmi, immune agli animali domestici fino a 45 kg., copertura 11 ml., compresa l'attivazione dell'impianto	n.	7		
	Tubazione esterna diam. 25 mm.	ml.	50		
	derivazioni esterne	cad.	4		
	raccordi tubazione	cad.	28		
	Cavo schermato da allarme	ml	500		

M01005	Installatore di 5 categoria - modifiche all'impianto esistente e prove di corretto funzionamento	ore	8		
M01006	Installatore di 4 categoria - modifiche all'impianto esistente e prove di corretto funzionamento	ore	8		
<b>TOTALE FORNITURA (A CORPO)</b>					€ -

L'attrezzatura dovrà riportare la **marchiatura CE** ed essere conforme alle vigenti norme di sicurezza e di qualità. Copia delle relative certificazioni e dei manuali d'uso e manutenzione dovrà essere consegnata al momento della fornitura.