

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO “SCUOLA MANZONI – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA”**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- i lavori di cui all'oggetto sono inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2014/2016 ed elenco annuale dei lavori pubblici dell'anno 2014 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 10/07/2014;
- l'art. 93 del D.lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) definisce, al comma 1, che: *“la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti, preventivamente accertati, e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in preliminare, definitiva ed esecutiva, in modo da assicurare:*
 - *la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative;*
 - *la conformità alle norme ambientali e urbanistiche;*
 - *il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario”*;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 20/2014 veniva approvato il progetto preliminare relativo ai lavori “Scuola Manzoni di via San Giovanni – Manutenzione straordinaria Palestra”, per un importo complessivo di € 110.000,00.=;
- nella stessa deliberazione si autorizzava il Legale Rappresentante dell'Ente alla presentazione dell'istanza di contributo alla Regione Lombardia per l'anno 2014, per l'ottenimento di un finanziamento per i lavori stessi;
- è stata inoltrata la domanda di contributo alla Regione Lombardia, in data 11/02/2014, ns. prot. 3035, per adeguare le strutture esistenti al fine di favorire l'utilizzo delle palestre scolastiche in orario extra-didattico, per la pratica dell'attività sportiva da parte dei cittadini in forma singola o associata, dando priorità all'associazionismo sportivo per lo svolgimento delle attività sportive in orario extra scolastico;

Considerato che:

- il progetto non risulta assegnatario di tale contributo in quanto non è finanziabile per esaurimento dei fondi, come si evince dal decreto n. 3811 del 08/05/2014 avente ad oggetto: “Determinazioni in merito alle domande di contributo”;
- l'amministrazione intende comunque procedere con la realizzazione dei lavori previsti;

Tenuto conto che le opere di cui trattasi possono per la loro natura essere eseguite da imprese specializzate nel relativo settore d'appartenenza al fine di velocizzare l'esecuzione dei lavori programmandoli in modo sequenziale e produrre economie provenienti dall'esecuzione diretta di impresa specialistica semplificando gli adempimenti per l'assenza di previsioni di subappalti;

Dato atto che con questa deliberazione s'intende approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo alla “Ristrutturazione della palestra della scuola Manzoni” al fine di eseguire i lavori in oggetto utilizzando anche il periodo di sospensione delle attività scolastiche per le vacanze natalizie;

Considerato che:

- Non esistono vincoli di sorta all'effettuazione dell'intervento;
- Le indagini di prima approssimazione non hanno evidenziato impedimenti alla realizzazione tecnica dell'opera;

Visto il nuovo progetto, redatto dal settore tecnico, composto dai seguenti elaborati tecnico – amministrativi:

- Relazione tecnica illustrativa e Documentazione Fotografica (Allegato A)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico ed elenco P.U. (Allegato B)
- Capitolato Speciale d'Appalto - finiture di opere generali in materiali lignei (Allegato C 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto - Impianto termico (Allegato C 2)
- Capitolato Speciale d'Appalto - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (Allegato C 3)

- Capitolato Speciale d'Appalto - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica ed impianti interni elettrici (Allegato C 4)
 - Elaborati Grafici (Allegato D)
 - Piano di sicurezza e coordinamento (Allegato E)
 - Cronoprogramma (Allegato F)
 - Schema di contratto (Allegato G)
- dal quadro economico dei lavori si desumono i seguenti costi:

	Capitolo 04022002
Fornitura e posa di pavimentazione lignea, nuovo impianto di pallavolo e protezione alle pareti	€ 32 924,63
Opere di prevenzione incendi:	€ 19 439,52
Opere di controsoffitto e cartongesso	€ 32 889,95
Lavori relativi all'impianto di riscaldamento	€ 10.966,40
	€ 96.220,50
IMPREVISTI	€ 1.100,00
SPESE TECNICHE (Art. 92 D.lgs. 163/2006): 2%	€ 481,10
SPESE ASSISTENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA	€ 2.080,00
I.V.A. 10% (sui lavori)	€ 9.622,05
I.V.A. 22% su assistenza tecnico-amministrativa	€ 457,60
Arrotondamenti	€ 38,75
TOTALE	€ 110.000,00

Ritenuto il medesimo meritevole di approvazione e rispondente alle esigenze manifestatesi;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni, è il geom. Elisa Bissola, dipendente del Comune di Castellanza;

Considerato per l'esecuzione di tali lavori si prevede l'affidamento diretto in considerazione dell'economicità dell'offerta del pavimento in legno (parquet) nonché in relazione della specialità degli stessi ai sensi dell'art. 7, comma 3, lettera a) del regolamento per l'acquisizione in economia dei beni servizi e lavori;

Vista la Validazione del Progetto a firma dell'Arch. Silvano Ferraro; (Allegato H)

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Opere Pubbliche in ordine alla regolarità tecnica;
- il Responsabile del Settore Economico/Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Con voti favorevoli unanimi, nelle forme di legge espressi:

DELIBERA

- 1) di approvare, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto deliberativo che qui si intendono interamente riportate e trascritte, il progetto avente ad oggetto: "Lavori di riqualificazione della palestra della scuola Manzoni", per un importo complessivo di € 110.000,00.=;
- 2) di imputare la spesa complessiva di **€ 110.000,00.=** al capitolo 04022002 come segue:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2014	2015	2016	Succ.
04022002	04.02.2.02	U.2.02.01.09.003	CP	€ 87.462,40	€ 22.537,60		

- 3) di dare atto che, secondo i contenuti del progetto e del relativo cronoprogramma, la scelta del contraente sarà effettuata ai sensi dell'art. 125, comma 6, del D.lgs. 163/2006, dell'art. 174, comma 2, del D.P.R. 207/2010, con affidamento diretto;
- 4) di nominare l'Arch. Silvano Ferraro, Validatore del Progetto;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.