

**PLANIMETRIA GENERALE 1/1000**  
**identificazione degli ambiti**  
 situazione in variante al P.A.

--- linea di delimitazione classe di rischio R4

--- perimetrazione ambito 2F **17.830 mq.**

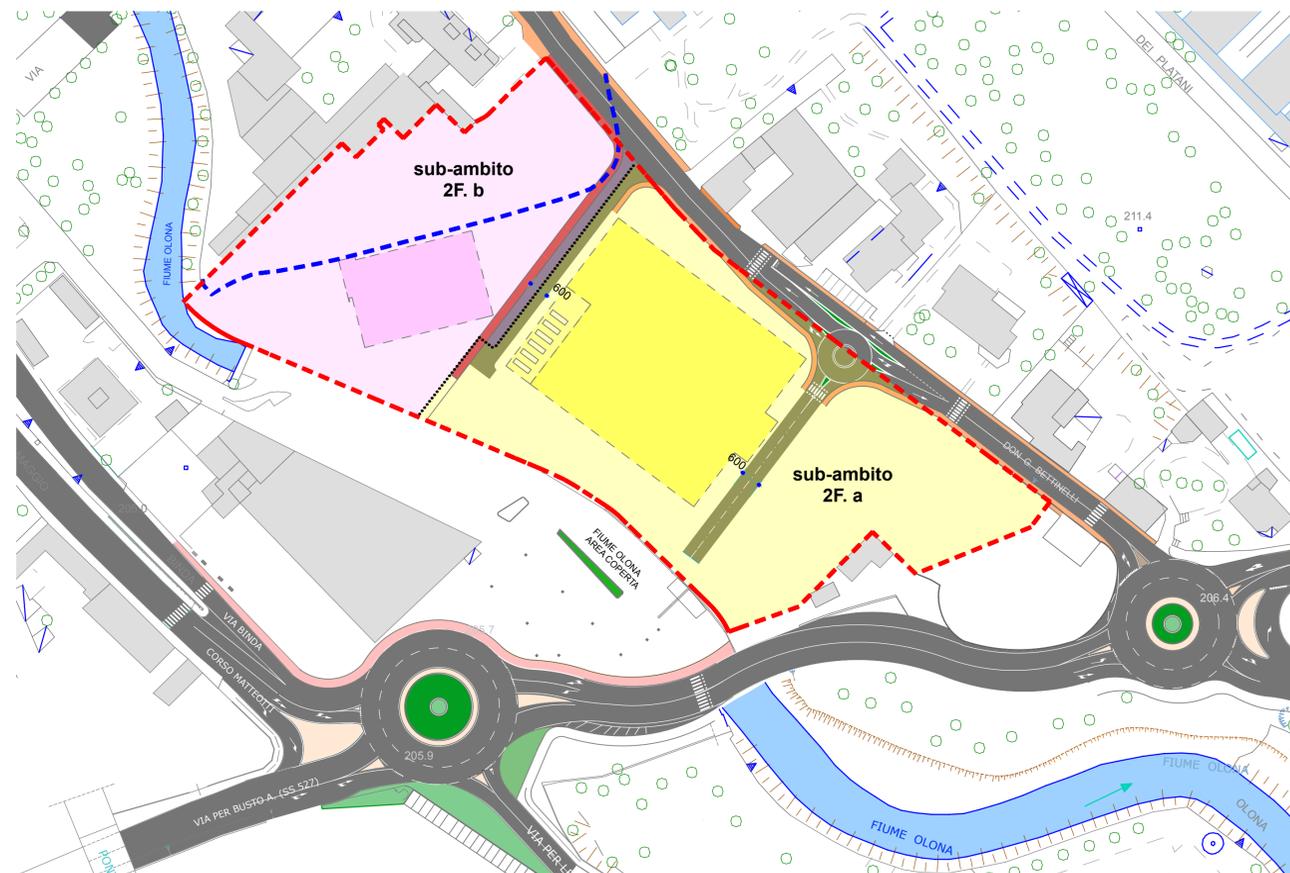
**dimensione sub-ambiti 2F**

2F. a commerciale (media struttura di vendita) : **11.000 mq.**  
 2F. b terziario (servizi sanitari) **6.830 mq.**

..... linea di confine sub-ambiti

▬ viabilità di progetto, innesti

▬ marciapiede



**VERIFICA PLANOVOLUMETRICA**  
 in variante al P.A.

**sub-ambito commerciale** (media struttura di vendita)

**2F. a**  
 superficie 11.000 mq. s.l.p. 3.600 mq.

**sub-ambito terziario** (servizi sanitari)

**2F. b**  
 superficie 6.830 mq. s.l.p. 3.530 mq.

**TOTALE** **17.830 mq.** **7.130 mq. < 7.132 mq.** (0,40 mq/mq)

**VERIFICA PLANOVOLUMETRICA**  
 P.A. approvato

**sub-ambito commerciale**

**2F. a1+a2**  
 superficie 11.000 mq. s.l.p. 4.670 mq. (4.070+600)

**sub-ambito terziario**

**2F. b**  
 superficie 3.800 mq. s.l.p. 1.000 mq.

**sub-ambito residenziale**

**2F. c**  
 superficie 3.030 mq. s.l.p. 1.460 mq.

**TOTALE** **17.830 mq.** **7.130 mq. < 7.132 mq.** (0,40 mq/mq)

**PLANIMETRIA GENERALE 1/1000**  
**identificazione degli ambiti**  
 situazione P.A. approvato

--- linea di delimitazione classe di rischio R4

--- perimetrazione ambito 2F **17.830 mq.**

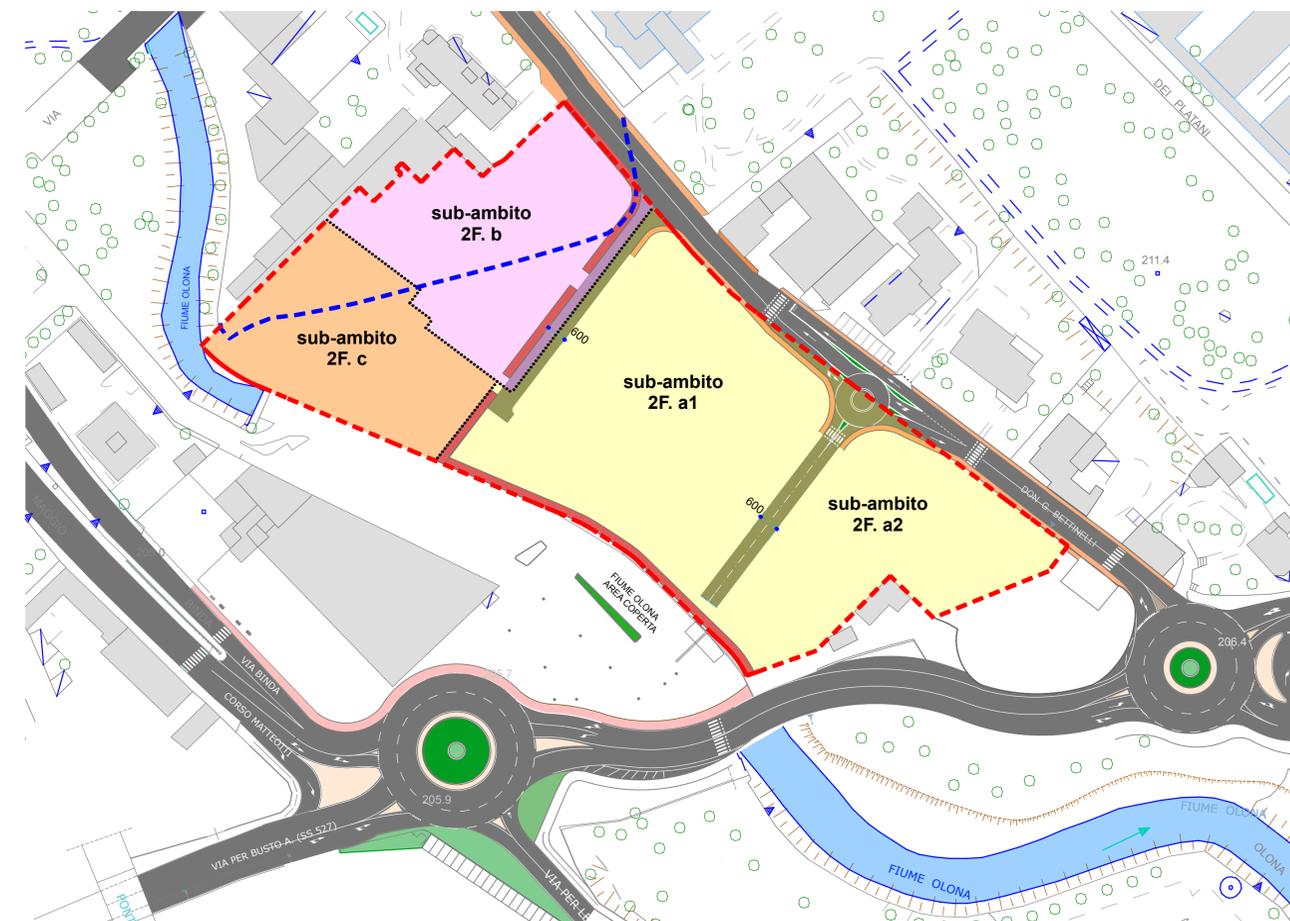
**dimensione sub-ambiti 2F**

2F. a1+2F. a2 (commerciale): **11.000 mq.**  
 2F. b (terziario) **3.800 mq.**  
 2F. c (residenziale) **3.030 mq.**

..... linea di confine sub-ambiti

▬ viabilità di progetto, innesti

▬ pista ciclabile



**CITTA' di CASTELLANZA**

Provincia di Varese

Regione Lombardia

**s.p.a. I.T.C. CANTONI**  
**s.p.a. TIGROS**  
 variante Piano Attuativo  
**ATU 2F**  
 via Bettinelli ex area Peplos

**Tavola n. 2**

oggetto: planimetria generale 1/1000  
 rappresentazione destinazione ambiti , variazioni

progettazione  
 Gian Mario COMAZZI ingegnere Francesca COMAZZI architetto  
 c.so Garibaldi, 195 - Gattinara 13045 tel./fax.: 0163 826228 e.mail: info@comazzi.it