

**CONVENZIONE PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI
CONTENENTI AMIANTO IN MATRICE COMPATTA (M.C.A.) PROVENIENTI DA
UTENZE DOMESTICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELLANZA**

L'anno _____, il giorno _____, del mese di _____,

TRA

il Comune di _____ con Sede Legale in _____ C.F. e P. IVA
_____ rappresentato da _____ in qualità di

E

L'azienda _____ con Sede Legale in _____ Via
_____ n. __ rappresentata da _____ in qualità di

Premesso

- che nell'ambito del territorio del comune di Castellanza insistono fabbricati di proprietà privata di piccole e grandi dimensioni con M.C.A. (Materiali contenenti Amianto) costituiti prevalentemente da manufatti in cemento-amianto in matrice compatta;
- che lo stato di degrado e/o abbandono dei manufatti contenenti amianto potrebbe potenzialmente arrecare criticità dal punto di vista ambientale e della salute pubblica per la cittadinanza;
- che la procedura da seguire per effettuare le bonifiche dei siti con materiali contenenti amianto, comporta oneri notevoli, a carico del cittadino, a fronte della difficoltà di reperire direttamente impianti autorizzati allo smaltimento di M.C.A., nonché dal punto di vista delle incombenze di carattere amministrativo;
- le difficoltà tecnico-amministrative-economiche per la rimozione degli M.C.A. possono costituire un disincentivo allo smaltimento e, di conseguenza, favoriscono indirettamente l'abbandono degli stessi sul territorio comunale causando un grave danno ambientale e sanitario;
- fermo restando che la rimozione dei M.C.A. è obbligo dei proprietari, è comunque indispensabile promuovere iniziative di incentivazione alla rimozione e di calmieramento dei prezzi;
- che al fine di favorire le attività di bonifica, si è inteso procedere alla stesura della presente convenzione con l'Azienda _____, ditta qualificata (iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali - Categoria 10 A e/o B al n. ___ del ___), che ha manifestato interesse in merito allo svolgimento di questo servizio sul territorio comunale, aderendo alla richiesta comunale formulata con avviso in data _____;

- che il Comune di Castellanza intende avviare una campagna di sensibilizzazione rivolta alla cittadinanza per portare a conoscenza della stessa la disponibilità dell'Azienda _____ ad eseguire il servizio di rimozione e smaltimento di M.C.A., nel rispetto della normativa vigente ed alle condizioni tecniche ed economiche dalla stessa offerte e nel seguito riportate.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante dei patti che seguono.

Art 2

La presente convenzione ha la finalità di incentivare le attività di rimozione e smaltimento di M.C.A., facilitando le incombenze di carattere amministrativo attraverso la messa a disposizione degli uffici comunali per ogni necessità utile a rendere efficace e tempestiva ogni occorrenza documentale e/o operativa di competenza comunale, riservando, ove occorrente, a singoli atti specifici il perfezionamento di eventuali obbligazioni.

Art. 3

Il servizio svolto dall'Azienda _____ comprende:

- sopralluogo da parte di un tecnico di impresa abilitata per la bonifica dell'amianto o di materiali contenenti amianto in matrice compatta e redazione del preventivo per la rimozione e per lo smaltimento, entrambi a titolo gratuito;
- redazione e presentazione di un Piano di Lavoro all'ASL di competenza tramite il servizio telematico regionale Ge.M.A.;
- rimozione dei M.C.A. con le procedure operative di cui al punto 3 del paragrafo 7b) dell'Allegato al D.M. 6/9/1994 e con l'adozione delle necessarie ed idonee misure di sicurezza contro il pericolo di caduta dall'alto dai lati prospicienti il vuoto delle coperture o per sfondamento delle lastre;
- trasporto dei M.C.A. rimossi ad impianto di smaltimento autorizzato ai sensi del d.lgs. 152/06 con mezzo di azienda iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in Categoria 5;
- certificazione di avvenuto smaltimento.

Art. 4

L'Azienda _____ si impegna ad effettuare tutte le fasi previste dall'articolo precedente. L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinato all'approvazione formale del preventivo fornito dall'Azienda _____ da parte del committente.

Art. 5

E' fatto divieto di subappaltare le opere di cui all'Art. 3 con l'esclusione della sola predisposizione di ponteggi fissi e loro accessori.

Art. 6

Gli interventi richiesti dal privato cittadino saranno a carico dello stesso che corrisponderà direttamente all'Azienda _____, l'importo in base alle seguente tabella:

Coperture in cemento amianto	Altezza da terra < 2 m COSTO (IVA esclusa)	Altezza da terra > 2 m COSTO (IVA esclusa)
Da 0 a 15 mq	€ _____ a corpo	xxx,00 €/a corpo comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio o piattaforma mobile)
Da 15 mq a 30mq	xxx,00 €/a corpo + xxx,00 €/m ² (per superfici oltre 15 mq)	xxx,00 €/a corpo + xxx,00 €/mq (per superfici oltre 15 mq) comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio o piattaforma mobile)
Oltre 30mq	€/mq _____ -	xxx,00 €/mq comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)

Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo non superiore a 450 Kg:

A terra compreso smaltimento: xxx €/kg

Posti in opera compreso smaltimento: xxx €/kg

Materiali contenenti amianto in matrice compatta (es. guanti, coperte, guarnizioni, sottopentole, phon, teli da stiro ecc.) con peso complessivo non superiore a 10 Kg:

Costo di trasporto e smaltimento: xxx €/kg

Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo superiore a 450 Kg:

Costo di trasporto di smaltimento: xxx €/kg

Per tutti gli interventi sono compresi il sopralluogo e il preventivo gratuito, gli oneri di sicurezza e l'uso del trabattello ove previsto, ad esclusione degli oneri relativi alle altre opere provvisionali e attrezzature (es. ponteggio o piattaforma mobile) per gli interventi da realizzare a quote superiori a 2 m dal piano campagna.

Detti prezzi rimangono invariati per tutta la durata della convenzione.

Art. 7

Nessun onere finanziario deriva all'Ente Comune dalla sottoscrizione della presente convenzione.

Nessuna pretesa è altresì imputabile all'amministrazione comunale per eventuali inadempienze contrattuali del privato cittadino richiedente la bonifica di materiali contenenti amianto.

Art. 8

La presente convenzione è di durata triennale e viene stipulata con effetto dal _____ sino al _____

Art. 9

Il Comune si impegna a garantire all'Azienda adeguate forme di visibilità e a pubblicizzare la presente offerta economica a livello comunale.

La pubblicazione di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata a cura e spese dell'ente comunale, con mezzi ritenuti idonei.

Art. 10

La ditta _____ si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati nell'art. 6 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'amministrazione comunale.

Art. 11

Resta salva ed impregiudicata la facoltà per il privato cittadino e per lo stesso ente comune di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati per la realizzazione degli interventi in questione.

Art. 12

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione valgono le norme del codice civile in materia di obbligazioni e contratti, per quanto compatibili