



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331.526111
C.F. 00252280128

SEG. GEN.
Messi
RAG.
CO. PP
CAST. SERV

M24

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO SPESA

N. 1156 REG. DETERMINE DATA 29 DIC. 2017

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DA REALIZZARSI A CURA
DELLA CASTELLANZA SERVIZI PATRIMONIO S.R.L..
IMPEGNO ANNO 2017 - 2° LOTTO

SETTORE N. 09

SETTORE TECNICO - OPERE PUBBLICHE

Capitolo 08022002

Impegno

64

del Bilancio 2017/2019

Data 23 DIC. 2017

Il Responsabile del Procedimento - Firma

F.to Elisa Bissola

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Data 23 DIC. 2017

Il Responsabile del Settore

Firma

F.to Arch. Silvano Ferraro

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- ☒ Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- ☒ Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- ☐ Vista la disponibilità di pagamento;
- ☐ Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 29 DIC. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Cristina Bagatti

SETTORE 08: SETTORE TECNICO – OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DA REALIZZARSI A CURA DELLA CASTELLANZA SERVIZI PATRIMONIO S.R.L..
IMPEGNO ANNO 2017 – 2° LOTTO

Il sottoscritto arch. Silvano Ferraro responsabile del Settore

↳ Premesso che:

- ✓ con delibera di C.C. n. 51 del 22/11/2013 sono stati affidati in house, alla Società Castellanza Servizi s.r.l., i seguenti servizi, per il periodo 01/01/2014 – 31/07/2023 (ad esclusione della palestra della scuola materna Cantoni che terminerà il 31/07/2020):
 - a) Gestione del servizio farmaceutico al dettaglio;
 - b) Gestione del Centro Polisportivo di Via per Legnano e del parco pertinente, della palestra delle scuole medie L. da Vinci e della palestra della scuola materna Cantoni;
 - c) Gestione del servizio di edilizia residenziale pubblica;
 - d) Gestione del cimitero civico;
 - e) Gestione del servizio refezione scolastica e servizi collaterali;
- ✓ con delibera di C.C. n. 65 del 20/10/2014 si è approvata la fusione tra la Castellanza Servizi s.r.l. e la Castellanza Patrimonio s.r.l., dalla quale deriva la nuova denominazione di Castellanza Servizi e Patrimonio (C.S.P.) s.r.l.;
- ✓ gli effetti di detta fusione decorrono dal 01/01/2015;
- ✓ con delibera di C.C. n. 26 del 28/07/2017 si approvava di modificare l'affidamento del contratto di servizio in house (approvato con delibera n. 51) ed in particolare:
 - A. L'allegato 2 – norme operative per la gestione del Palazzetto dello Sport e delle palestre L. da Vinci e E. Cantoni;
 - B. L'allegato 4 – norme operative per la gestione del civico cimitero di Castellanza;

↳ Preso atto che:

- ✓ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 12/02/2016, si approvava di procedere all'alienazione di alcuni alloggi facenti parte del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica e si approvava il programma del reinvestimento dei proventi delle vendite;
- ✓ con deliberazione di G.R. N. X/948 del 21/03/2016 veniva autorizzato tale programma di vendita;

- ✓ la Società Castellanza Servizi Patrimonio s.r.l. ha fatto pervenire un programma di manutenzione straordinaria lotto 1 e lotto 2 (protocollo n. 15097 del 27/07/2017) per la somma di €. 103.350,00 relativa al Lotto 1 ed €. 42.200,00 relativa al Lotto 2;
- ✓ con risoluzione n. 85 del 04/08/2017 la Giunta Comunale ha autorizzato gli interventi compresi nei due lotti, rimandando l'esecuzione del 2° lotto ad atti di compravendita stipulati;;
- ⇒ Considerato che con determina n. 638 dell'11/08/2017 si procedeva ad impegnare il 1° lotto per la somma di €. 103.350,00 (I.V.A. compresa);
- ⇒ Sussistendo i presupposti di cui ai punti precedenti e verificato che nel corrente mese sono stati stipulati gli atti di compravendita –come da ALLEGATO A- si ritiene opportuno procedere ad impegnare la somma di €. 42.200,00 (I.V.A. compresa) per l'esecuzione degli interventi del lotto 2 di cui alle premesse;
- ⇒ Visto:
 - ⇒ la deliberazione di G. C. n. 145 del 20/12/12 avente per oggetto “adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs n. 192/2012;
 - ⇒ il D.Lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs 126/2014 (armonizzazione sistemi contabili);
 - ⇒ l'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/09, convertito in legge n. 102 del 30/08/09 (provvedimenti anticrisi);
 - ⇒ il D.Lgs n. 192 del 09/11/12 in tema di tempestività dei pagamenti;
- ⇒ Dato atto che:
 - ⇒ gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - ⇒ il Responsabile del Settore Tecnico Opere Pubbliche ha previsto in 60 gg. dal ricevimento delle fatture, derivanti dal presente impegno, i termini di pagamento delle stesse;
- ⇒ Accertata la disponibilità sul capitolo 08022002 del bilancio 2017/2019;
- ⇒ Richiamate:
 - ⇒ l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 “funzioni e responsabilità della dirigenza”;
 - ⇒ l'art. 22 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi “competenze dei responsabili di settore”;
 - ⇒ la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 12/04/2017, con cui si approvava il P.E.G. per l'esercizio 2017 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del bilancio 2017;

DETERMINA

1. di approvare l'impegno di spesa di €. 42.200,00 (I.V.A. compresa) per gli interventi di manutenzione, relativi al lotto 2, da corrispondere alla Castellanza Servizi e Patrimonio srl;

2. di impegnare la somma complessiva di €. 42.200,00 (I.V.A. compresa) così suddivisa:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	
08022002	08.02.2.02	U.2.02.01.09.001	FPV		X		

Nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
CASTELLANZA SERVIZI PATRIMONIO s.r.l.	2018	02545140127	02545140127	€. 42.200,00

3. di dare atto che la spesa di cui trattasi è finanziata con entrate derivanti da alienazioni Titolo IV – Tipologia 04 – Categoria 0100;
4. di disporre per la registrazione della presente Determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;
5. di inoltrare la presente Determinazione medesima al Settore Economico Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'impegno di cui al presente atto nelle scritture contabili dell'Ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 1156

IN DATA 29 DIC. 2017

Il Responsabile del Settore Affari Generali

F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

CASTELLANZA, 12 GEN. 2018

N. _____ REG. PUBBLIC.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

☒ ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino al giorno 26 GEN. 2018

IL MESSO COMUNALE 7

F.to Guido Grimoldi