

COMUNE DI LEGNANO
COMUNE DI CASTELLANZA

CONVENZIONE, AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. n. 267/2000, TRA I COMUNI DI CASTELLANZA E DI LEGNANO FINALIZZATA ALLA VALORIZZAZIONE DEI SERVIZI E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI.

L'anno duemiladiciassette, addì del mese di in
....., nella residenza municipale sita in Via/Piazza
.....

TRA

il COMUNE DI LEGNANO (C.F. n° 00807960158), rappresentato dal Sindaco sig., nato a, residente a, che interviene nel presente atto in rappresentanza dello stesso ed in esecuzione della deliberazione C.C. n° del esecutiva,

E

il COMUNE DI CASTELLANZA (C.F. n° XXXXXXXX), rappresentato dal Sindaco sig., nato a, residente a, che interviene nel presente atto in rappresentanza dello stesso ed in esecuzione della deliberazione C.C. n°..... del esecutiva,

Premesso che:

- Le Amministrazioni Comunali di Legnano e di Castellanza ritengono opportuno procedere di comune accordo nel sostegno della pratica sportiva, sia agonistica che amatoriale, e per la diffusione dello sport quale strumento per il benessere psico-fisico delle persone e in particolare dei giovani.
- A tale scopo le Amministrazioni Comunali di Legnano e di Castellanza hanno approvato con rispettive deliberazioni consiliari (Legnano n.107 del 26/11/2014; Castellanza n.76 del 27/11/2014) una "Convenzione, ai sensi dell'art.30 del D.Lgs. n. 267/2000, in essere tra i comuni di Castellanza e di Legnano, finalizzata alla valorizzazione dei servizi degli impianti sportivi" con durata dal 18/12/2014 al 31/12/2016, successivamente prolungata al 30/06/2017 con deliberazioni consiliari (Legnano n. 101 del 13/09/2016; Castellanza n.53 del 19/12/2016).
- Le Amministrazioni ritengono di proseguire il percorso di valorizzazione dei reciproci servizi ed impianti sportivi, utile a creare sinergie operative – anche tra le Società pubbliche di ciascun Comune (AMGA Sport s.s.d. a r.l. e Castellanza Servizi e Patrimonio s.r.l.) operanti sul tema – finalizzate a migliorare il sistema complessivo e la rete degli impianti sportivi disponibili per gli utilizzatori, considerata anche la contiguità territoriale tra gli enti ed il fatto che, già oggi, cittadini dell'un Comune utilizzano impianti dell'altro, e viceversa.
- Le medesime Amministrazioni danno atto nel contempo dell'esistenza in Comune di Castellanza del comparto sportivo

polifunzionale denominato “PalaBorsani”, di proprietà comunale, comparto costituito da:

- palazzetto “PalaBorsani” della capienza di n. 1658 posti a sedere, dotato di n. 2 campi polifunzionali pallavolo – pallacanestro e di n. 1 palestra per arti marziali con spogliatoi e relativi servizi;
- campo coperto dotato di n. 1 campo polifunzionale pallavolo – pallacanestro (non omologato per lo svolgimento di partite di campionato), servizi e tribuna con n. 100 posti a sedere;
- n. 3 palestrine per fitness con spogliatoi e relativi servizi;
- n. 2 campi polivalenti tennis - calcetto in erba sintetica con copertura lamellare con spogliatoi e relativi servizi;
- bar;

e contestualmente dell'attuale assenza di un'analogha importante struttura sportiva nel Comune di Legnano - di cui, allo stato attuale, non è possibile ipotizzare la realizzazione nel breve periodo - tant'è che già da tempo società sportive di Legnano utilizzano periodicamente il capiente “PalaBorsani” per organizzare manifestazioni sportive di rilevanza anche internazionale.

- I Comuni di Legnano e di Castellanza hanno quindi sperimentato che la valorizzazione sopra indicata consiste nella opportunità di un miglior utilizzo dell'impianto sportivo “PalaBorsani”, di proprietà del Comune di Castellanza e posto immediatamente sul confine del territorio comunale di Legnano.

- Il consolidamento e lo sviluppo delle strutture sportive connesse all'impianto del "PalaBorsani" è stato posto come obiettivo di intervento della riqualificazione dell'adiacente area ex industriale compresa tra via per Castellanza e via Gabinella, individuata come Ambito di Trasformazione n. 17 dal Documento di Piano del Comune di Legnano a seguito della variante di aggiornamento del PGT approvata definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 dell'08.03.2017.

- Rispetto al momento della conclusione della precedente convenzione, sono ulteriormente accresciute le società sportive Legnano Basket e SAB Volley, che entrambe utilizzano il "PalaBorsani" anzitutto per le proprie partite di campionato.

- In applicazione della precedente convenzione, si è proceduto all'incremento delle potenzialità ricettive del bocciodromo di Via M. D'Azeglio del Comune di Legnano, razionalizzando gli impianti presenti nei due Comuni con la ricollocazione di utenti provenienti dal Comune di Castellanza.

Tutto ciò premesso e considerato

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

ART. 1 – OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Legnano e il Comune di Castellanza, come sopra rappresentati, si impegnano:

a) a proseguire il percorso di intesa e di collaborazione operativa anche attraverso le rispettive due società partecipate – AMGA Sport s.s.d. a r.l. e Castellanza Servizi e Patrimonio s.r.l. – allo scopo di

determinare sinergie operative per l'uso razionale degli impianti sportivi dei due Comuni;

b) a collaborare per la valorizzazione e l'opportunità di miglior utilizzo dell'impianto sportivo "PalaBorsani" di Castellanza, nell'interesse dei due Comuni e dei soggetti sportivi dei rispettivi territori, attraverso l'individuazione di:

- possibili spazi di ampliamento e sviluppo del comparto sportivo in parola;
- ipotesi di recupero e valorizzazione dell'adiacente area ex industriale sita in territorio di Legnano;
- spazi idonei nel "PalaBorsani", grazie anche al riallestimento degli spazi esistenti, rendendo gli stessi in linea con le esigenze dei due territori;
- possibili migliorie tecniche, adeguamenti funzionali e strutturali sulle strutture esistenti;
- interventi di razionalizzazione dei costi di gestione e funzionamento;
- promozione e sviluppo congiunto dell'immagine della struttura.

ART. 2 – IMPEGNI ASSUNTI DAL COMUNE DI LEGNANO

Il Comune di Legnano, anche attraverso la società AMGA Sport s.s.d. a r.l., si impegna a:

- a riservare –nel quadro del futuro sviluppo dell'intervento di riconversione dell'area individuata come Ambito di Trasformazione 17 nel Documento di Piano del PGT di

Legnano- aree necessarie alla realizzazione di attrezzature destinate a consolidare il polo sportivo del “PalaBorsani nel rispetto dei contenuti della specifica scheda d'Ambito;

- individuare a favore di società sportive aventi titolo all'utilizzo di strutture sportive di Castellanza, indicate dal Comune medesimo, ed attualmente ospitate al “PalaBorsani” una disponibilità complessiva massima di n. 18 ore settimanali presso strutture sportive di Legnano, alla medesima tariffa dovuta per i soggetti operanti sul territorio legnanese; modalità ed orari di tale utilizzo saranno definiti, previa verifica della disponibilità degli impianti, preventivamente d'intesa tra i Comuni e le società di gestione da essi incaricate.

ART. 3 – IMPEGNI ASSUNTI DAL COMUNE DI CASTELLANZA

Il Comune di Castellanza, anche tramite la società Castellanza Servizi e Patrimonio s.r.l., si impegna a:

- ottimizzare gli utilizzi ed i costi con possibile ricollocazione in strutture proprie anche di attuali utenti degli impianti del Comune di Legnano, considerando sin d'ora le attuali esigenze delle società Legnano Basket e SAB Volley dovute alla partecipazione al campionato A2 e di eventuali altre esigenze che dovessero emergere;
- di riservare c/o il “PalaBorsani” al Comune di Legnano - ovvero, attraverso AMGA Sport s.s.d. a r.l., a società sportive aventi titolo all'utilizzo di strutture sportive di Legnano

secondo le regole vigenti - gli utilizzi attualmente riservati per l'anno sportivo 2016/2017 alle società Legnano Basket e SAB Volley per la partecipazione al campionato A2, nonché n. 20 ore di utilizzo settimanale con tariffa ridotta del 50% rispetto a quella dovuta nella fascia oraria dalle 14.00 alle 16.00, nonché n. 3 utilizzi dell'Area "P" nei "week end" sab./dom. gratuiti ogni anno finalizzati allo svolgimento di manifestazioni sportive di valenza nazionale/internazionale; date ed orari di utilizzo saranno definiti prima dell'avvio dell'anno sportivo 2017/2018 d'intesa tra i Comuni e le società di gestione da essi incaricate;

- di riservare c/o il "PalaBorsani", a favore di aventi titolo all'utilizzo di strutture sportive di Legnano secondo le regole vigenti, ore di utilizzo settimanale in fascia 9.00/14.00 con tariffa convenzionata, da parte di associazioni sportive, scuole, anziani ed altre realtà disponibili in tale fascia oraria; modalità ed orari di utilizzo saranno definiti preventivamente d'intesa tra i Comuni e/o le società di gestione da essi incaricate;
- concedere alle società Legnano Basket e SAB Volley l'utilizzo del "PalaBorsani" per la disputa delle partite del campionato A2 secondo il calendario federale, alla tariffa prevista dal Comune di Castellanza per la propria utenza.
- concorrere, per quanto di propria competenza, al perseguimento dell'obiettivo di consolidamento del polo

sportivo del “PalaBorsani” attraverso l’attuazione dell’Ambito di Trasformazione 17 previsto dal PGT del Comune di Legnano.

ART. 4 – DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione avrà durata dal 01/09/2017 sino al 30/06/2018.

ART. 5 – DETERMINAZIONE DEI COSTI

I Comuni di Legnano e di Castellanza definiscono come segue i costi diretti e indiretti derivanti dalla presente convenzione:

€ 50.000,00 oltre IVA, onnicomprensivi, per oneri indiretti a carico di Castellanza Servizi e Patrimonio s.r.l., dovuti a minori introiti da tariffa per l'utilizzo delle strutture, nonché per oneri dovuti alle riserve di utilizzo a favore del Comune di Legnano e/o di società sportive e/o di altri aventi titolo, riserve come indicate ai capoversi precedenti, oneri come da stima operata da Castellanza Servizi e Patrimonio s.r.l. e validata dal Comune di Castellanza.

ART. 6 – ONERI ECONOMICI A CARICO DEL COMUNE DI LEGNANO

In considerazione della circostanza che il Comune di Legnano attualmente non dispone di un’importante struttura sportiva del livello del “PalaBorsani” e che non è neppure ipotizzabile, allo stato, una sua realizzazione a breve, il medesimo Comune di Legnano si farà carico dell’onere economico di cui sopra, con assunzione di formale impegno contestualmente alla sottoscrizione della presente convenzione.

Il versamento della somma, come sopra determinata complessivamente in € 50.000,00 oltre IVA, sarà eseguito dal Comune di Legnano a favore della Società Castellanza Servizi s.r.l., nel seguente modo:

- quanto ad € 18.000 oltre IVA entro il 31/12/2017
- quanto ad € 32.000,00 oltre IVA entro il 30/06/2018.

ART. 7 – CONSULTAZIONE PERIODICA E VERIFICHE

I Comuni di Legnano e Castellanza convengono che l'attuazione e l'andamento della gestione della presente convenzione saranno oggetto di verifica trimestrale e periodica consultazione tra le parti e le rispettive strutture.

Allo scopo, i competenti Uffici comunali e delle società Castellanza Servizi e Patrimonio s.r.l. ed AMGA Sport s.s.d. a r.l. produrranno dettagliati report sull'andamento gestionale e l'attuazione di quanto convenuto con il presente atto.

ART. 8 - MODALITA' COMUNICATIVE

Il Comune di Castellanza, anche per conto di Castellanza Servizi e Patrimonio s.r.l., consente al Comune di Legnano, ad AMGA Sport s.s.d. a r.l. ed alle società sportive legnanesi - nei casi di utilizzo della struttura sportiva sopra descritta da parte di tali soggetti – di denominare il “PalaBorsani” quale *“Palazzetto dello Sport di Castellanza e Legnano”*, ovvero di denominarlo utilizzando marchio e logo dei propri sponsor, e di utilizzare tali denominazioni nella comunicazione degli eventi.

ART. 9 – INTESE INTEGRATIVE.

I Comuni di Legnano e di Castellanza riconoscono altresì la necessità di definire intese integrative del presente protocollo, quali ad esempio ipotesi di considerare forme di valorizzazione congiunta degli impianti natatori di proprietà del Comune di Legnano.

A tal fine, convengono di procedere in tal senso nell'ambito della consultazione di cui al precedente art. 7.

ART. 10 – REVISIONE

Qualora sopraggiungano fatti imprevisti che rendano necessaria la modifica della presente convenzione, le parti si impegnano a rivalutare la convenzione per concordare le opportune modifiche. Qualunque modifica alla presente convenzione potrà essere fatta valere solo se oggetto di espressa pattuizione scritta tra le parti.

ART. 11 – CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in relazione alla presente convenzione, si procederà ai fini del raggiungimento di un accordo bonario. In caso di fallimento di tale tentativo, sarà competente il Foro di Busto Arsizio.

ART. 12 – SPESE CONTRATTUALI

La presente convenzione (esente da bollo in base all'articolo 16 tab. B del D.P.R n. 642/1972) sarà registrata in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R n. 131/1986.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO DEL COMUNE DI LEGNANO

(.....)

IL SINDACO DEL COMUNE DI CASTELLANZA

(.....)