

## PEC - Comune di Castellanza

---

**Da:** mazalglobalsolutions@pec.it  
**Inviato:** mercoledì 12 luglio 2017 12:19  
**A:** comune@pec.comune.castellanza.va.it  
**Oggetto:** Gara pubblica per la cessione del ramo di azienda della soc.AIPA SpA in Amministrazione Straordinaria. - Comunicazione autorizzazione alla cessione dei complessi aziendali suddivisi in Lotti



**Alla cortese att.ne della Dott.ssa Mirella Cerini - Sindaco del comune di CASTELLANZA  
e alla cortese att.ne della Dott.ssa Anna Moreni - Responsabile Servizio Tributi**

Buongiorno,

Lo scrivente Prof. Avv. Bruno INZITARI, Commissario Straordinario delle società AIPA S.p.A. in A.S. - P.I. 01627960154, MAZAL GLOBAL SOLUTIONS S.r.l. in A.S. - P.I.09041540965 e HERMES S.r.l. in A.S. - P.I. 07121890961, nominato con Decreto Ministeriale del 24 giugno 2016,

### COMUNICA

che a seguito della gara per la cessione dei lotti costituenti il ramo di azienda della società AIPA SpA in Amministrazione Straordinaria, oggi in affitto alla società MAZAL GLOBAL SOLUTIONS srl, in A.S., con atto del 6 luglio 2017 il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato lo scrivente alla cessione dei complessi aziendali, tra cui figura la concessione del contratto in essere, CIG n° 05469247F4 e CIG. n° 5190842254, tra la predetta soc. MAZAL e codesta on.le Amministrazione, essendo ricompresa nel lotto n. 2, alla società SAN MARCO S.p.a. con sede in Lecco.

La predetta società, successivamente alla sottoscrizione del relativo contratto di cessione del ramo aziendale di AIPA SpA in A.S., procederà ad avviare tutte le incombenze di rito per il relativo subentro.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**F.to Prof. Avv. Bruno INZITARI**

## Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



**TIPO CONTRASSEGNO** QR Code

**IMPRONTA DOC** 6A84C5767B24E32378735C4D085CD448BF1396FCCED5AFB63A040D90790D4142

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Numero Protocollo 0014011/17

Data Protocollo 12/07/2017

Ufficio Competente 08 TRIBUTI/ECONOMATO

### Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

**URL**

**IDENTIFICATIVO** 07NZIP-4423

**PASSWORD** 0jVPX

**DATA SCADENZA** Senza scadenza

**NOTAIO MAURO GRANDI**

20145 Milano - Via Francesco Cherubini n. 6

Telefono: 02/4987961 - Fax: 02/4691458

e-mail: studiograndi@notariato.it

Cod.Fisc. GRN MRA 81H09 F205X

Part.IVA 06461680966

**DICHIARAZIONE**

Certifico io sottoscritto Avv. MAURO GRANDI Notaio in Milano, iscritto nel ruolo dei Notai del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Milano, Busto Arsizio, Lodi, Monza e Varese che con atto in mia autentica in data 2 agosto 2017 N. 7326/4257 di Repertorio, si è convenuto quanto segue:

- **"AIPA S.P.A. - AGENZIA ITALIANA PER PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, IN LIQUIDAZIONE"** con sede in Milano, Via Antonio Cechov n. 50 e capitale sociale di Euro 10.000.000,00 interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano 01627960154, R.E.A. N. MI-111939,

unitamente a

- **"MAZAL GLOBAL SOLUTIONS S.R.L."** con sede in Milano, Via Antonio Cechov n. 50 e capitale sociale di Euro 10.540.000,00 interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano 09041540965, R.E.A. N. MI-2064742,

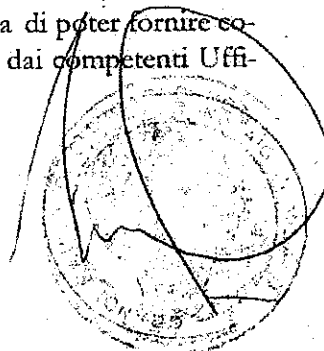
ha ceduto a

- **"SAN MARCO S.P.A."** Società per Azioni con unico socio, con sede in Lecco, Via Gorizia n. 56 e capitale sociale di Euro 10.135.000,00 interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Lecco 04142440728, R.E.A. N. LC-309950,

il Ramo d'Azienda costituente il Lotto n. 2 (due) e corrispondente ai rapporti di concessione attualmente in essere con enti locali della Regione Lombardia, costituito da rapporti giuridici e dipendenti, beni organizzati per l'esercizio dell'attività di liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi e di tutte le altre entrate, extra-tributarie, patrimoniali delle province, comuni, consorzi e altre forme associative tra i predetti enti, nonché gli enti pubblici territoriali titolari di entrate, oltre all'attività di riscossione delle somme dovute per la fruizione del servizio idrico, gestione dei parcheggi e gestione delle sanzioni previste dal codice della strada.

Si rilascia la presente dichiarazione in carta libera in attesa di poter fornire copia autentica dell'atto o idonea documentazione rilasciata dai competenti Uffici Pubblici.

Milano, 2 Agosto 2017



Spett.le

Comune di CASTELLANZA

**Oggetto: Richiesta dati e documentazione necessaria all'avvio dei servizi**

Spett.le Amministrazione,

di seguito elenchiamo la documentazione utile all'avvio dei servizi di cui alla nostra comunicazione di subentro del 03 Agosto 2017 inviata a mezzo posta certificata.

- *Regolamenti delle entrate oggetto del*
- *Delibere di approvazione/conferma dei profili tariffari vigenti*
- *Delibera introduzione Categoria Speciale con allegati (se presente)*
- *Elenco Impianti Affissione (Ufficio Tecnico) comprensivo di eventuale destinazione d'uso se presente (Funebre, Commerciale, Istituzionale)*

Al fine di agevolare l'utenza, è opportuno che questo Spett.le Comune provveda a dare massima evidenza sul proprio sito internet del subentro dello scrivente concessionario, segnalando i contatti e le informazioni contenute nel prospetto allegato

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti

Data 03 Agosto 2017

San Marco S.p.a.

**San Marco s.p.a.**  
Via Garzia, 56  
23900 Lecco  
tel. 0341.361144  
fax 0341.362769  
lecco@sanmarcospa.it  
info@pec.sanmarcospa.it

**Sede Direzionale**  
Strada Statale 36, 10  
23846 Garbagnate Monastero (LC)  
tel. 031.6877152  
fax 031.6877153  
commerciale@sanmarcospa.it  
amministrazione@sanmarcospa.it

**Filiale di Milano Ovest**  
Via P. Litta, 37  
20010 Bareggio (MI)  
tel. 02.90112432  
fax 02.90310255  
bareggio@sanmarcospa.it

**Filiale di Milano Est**  
Piazza Lega Lombarda, 18  
20062 Cassano d'Adda (MI)  
tel. 0363.222372  
fax 0363.220702  
cassanodadda@sanmarcospa.it

**Filiale di Segrate**  
Via Roma, 9/C  
20090 Segrate (MI)  
tel. 02.26923026  
fax 02.26950063  
segrate@sanmarcospa.it

Sistema Qualità Certificato  
  
QAIC IT 00355 - A

Prot 36181



**MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE**  
**DIPARTIMENTO DELLE FINANZE**

**Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni.**

Visti gli atti d'ufficio:

**SI CERTIFICA**

che la Società **SAN MARCO S.p.a.** con sede in **LECCO, Via Gorizia, 56**, è iscritta a norma dell'articolo 4, comma 1, del Decreto del Ministro delle Finanze 11 settembre 2000, n. 289, al n. 104 dell'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, istituito con Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, art. 53, comma 1 ed è rappresentata dalla **Sig.ra TASSI Maddalena**.

Nei confronti della società **SAN MARCO S.p.a.** non sono in corso procedure di cui agli articoli 11 e 12 del citato D.M. n. 289 del 2000, per la cancellazione o la sospensione dall'albo.

Il presente certificato, a norma dell'art. 41, secondo periodo, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, è valido per sei mesi dalla data di rilascio.

Roma, **24 LUG. 2017**

**IL DIRIGENTE**  
**Emanuele BARONE RICCIARDELLI**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E. Barone Ricciardelli'.



**SAN MARCO S.p.A.**  
Gestione Entrate Tributarie  
& Patrimoniali Enti Locali

Posta Certificata

COMUNE@PEC.COMUNE.CASTELLANZA.VA.IT

Spett.le

**COMUNE DI CASTELLANZA**

**VIALE RIMEMBRANZE 4**

**21053 CASTELLANZA VA**

Lecco li, 03 Agosto 2017

**Oggetto:** comunicazione subentro dei contratti di concessione attualmente in essere per l'esercizio dell'attività di gestione, accertamento e riscossione dei tributi e/o delle altre entrate, extra tributarie e patrimoniali. A seguito dell'intervenuta cessione dei complessi aziendali della società AIPA S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, in affitto a Mazal Global Solution srl, in favore di San Marco S.p.A. con sede in Lecco.

Spett.le Ente,

San Marco Spa, con sede in Lecco Via Gorizia 56 (iscritta all'Albo dei gestori dell'accertamento e della riscossione dei tributi locali n.104 – istituito presso Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze), comunica quanto segue.

#### **PREMESSO**

1. Che Codesto Spettabile Comune ha in corso contratti con la società AIPA S.p.A. – Agenzia Italiana per Pubbliche Amministrazioni – inerenti la concessione per l'esercizio dell'attività di accertamento e riscossione dei tributi e/o delle altre entrate, extra tributarie e patrimoniali;
2. Che gli organi amministrativi preposti con proprio provvedimento avevano approvato il subentro del ramo d'azienda in affitto per la gestione dei detti servizi in concessione ad AIPA Spa da parte della società MAZAL GLOBAL SOLUTIONS S.r.l. con sede legale in Milano via A. Cechov, 50, C.F. e P.IVA 09041540965 (n. 184 di iscrizione all'Albo nazionale degli Agenti della Riscossione),

San Marco s.p.a.  
Via Gorizia, 56  
23900 Lecco  
tel. 0341.361144  
fax 0341.362769  
lecco@sanmarcospa.it  
info@pec.sanmarcospa.it

Sede Direzionale  
Strada Simile 36, 10  
23846 Garbagnate Monastero (LC)  
tel. 031.6877152  
fax 031.6877153  
comunicazione@sanmarcospa.it  
amministrazione@sanmarcospa.it

Filiale di Milano Ovest  
Via P. Litta, 37  
20010 Bareggio (MI)  
tel. 02.90112432  
fax 02.90310255  
bareggio@sanmarcospa.it

Filiale di Milano Est  
Piazza Lega Lombarda, 18  
20062 Cassano d'Adda (MI)  
tel. 0363.222372  
fax 0363.220702  
cassanodadda@sanmarcospa.it

Filiale di Segrate  
Via Roma, 9/C  
20090 Segrate (MI)  
tel. 02.26923026  
fax 02.26950063  
segrate@sanmarcospa.it





## TENUTO CONTO

- a) Che le società AIPA spa e Mazal Global Solutions Srl, con sentenze del Tribunale di Milano del 20 maggio 2016 (n° 416/2016 e n° 417/2016) sono state dichiarate entrambi insolventi e quindi successivamente ammesse alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, co. 3, D.l. n° 40/2010, dell'art. 3, co. 3, D.lgs. n° 347/2003 e dell'art. 80, co. 1 e 2, del D.lgs. N° 270/1999;
- b) Che in data 13.05.2016 i Custodi Giudiziari di AIPA e MAZAL hanno depositata istanza con la quale veniva richiesta l'ammissione di entrambe le società all'amministrazione straordinaria e che con Decreto in data 24.06.2016 il Ministero dello Sviluppo Economico, MISE, ha nominato Commissario Straordinario il Prof. Avv. Bruno Inzitari;
- c) Che in data 09.02.2017 il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato l'avvio della procedura di cessione del Ramo d'Azienda di AIPA Spa e in data 13.02.2017 veniva pubblicato il primo bando di gara avente ad oggetto gli interi complessi aziendali;
- d) Che nel termine del 15.03.2017, data scadenza della presentazione delle offerte, era pervenuta una sola offerta che non è stata però ritenuta omogenea rispetto a quanto previsto nel bando di gara e pertanto la prima gara è andata deserta;
- e) Che in data 12.04.2017 il Ministero dello Sviluppo Economico ha pubblicato il secondo bando di gara avente ad oggetto gli interi complessi aziendali rappresentati dal ramo AIPA;
- f) che con nota PEC in data 12 luglio 2017 il Commissario Straordinario Prof. Avv. Bruno Inzitari ha comunicato al Comune che "a seguito della gara per la cessione dei lotti costituenti il ramo di azienda di AIPA Spa in affitto alla società MAZAL Srl, con atto del 6 luglio 2017 il MISE ha autorizzato lo stesso alla cessione dei complessivi aziendali, tra cui figura anche il contratto per la gestione dei servizi in oggetto, essendo tale contratto ricompreso nel lotto 2, Lombardia, alla società SAN MARCO Spa con sede a Lecco";
- g) **Che il contratto di cessione a San Marco SpA è stato stipulato il giorno 2 agosto 2017 presso lo Studio del Notaio Mauro Grandi in Milano di cui si allega dichiarazione contestualmente rilasciata alla firma;**
- h) Che il nuovo codice dei contratti pubblici, approvato con D.lgs. 18.04.2016 n° 50 e s.m.i. - GU n° 91 del 19.04.2016, all'art. 175 lettera 1 comma D prevede che le concessioni possono essere modificate senza una nuova procedura di aggiudicazione nel caso in cui un nuovo concessionario sostituisce quello a cui la stazione appaltante aveva inizialmente aggiudicato la concessione anche a seguito di ristrutturazioni societarie, fusioni, acquisizioni o insolvenza, come nel caso di specie, purché non implichi altre modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice, fatta salva l'autorizzazione del concedente ";
- i) Che la richiesta di subentro è conforme a quanto disposto dall'articolo 63, ultimo comma, D.lgs. 270/99;



**SAN MARCO** S.p.A.  
Gestione Entrate Tributarie  
& Patrimoniali Enti Locali

### **TUTTO CIO' PREMESSO E RITENUTO**

San Marco SpA chiede:

di prendere atto della presente cessione e quindi del subentro della scrivente nei rapporti in essere con codesto spettabile ente, di concessione attualmente in essere per l'esercizio dell'attività di gestione, accertamento e riscossione dei tributi e/o delle altre entrate, extra tributarie e patrimoniali. A seguito dell'intervenuta cessione dei complessi aziendali della società AIPA S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, in affitto a Mazal Global Solution srl, in favore di San Marco S.p.A. con sede in Lecco.

I nostri Funzionari sono sin d'ora a disposizione dell'Amministrazione Comunale per ogni chiarimento e delucidazione occorresse e per convenire gli accordi operativi del caso.

Distinti saluti.

**San Marco S.p.a.**

*Direttore Generale*  
Gian Luigi Catania



## Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



**TIPO CONTRASSEGNO** QR Code

**IMPRONTA DOC** 92C1F65437646A52552B52CB8D4961E6A5606034B337D12FC1D4084C5DA3E5BD

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Numero Protocollo 0015638/17

Data Protocollo 03/08/2017

Ufficio Competente 08 TRIBUTI/ECONOMATO

### Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

#### URL

**IDENTIFICATIVO** IXNYD-4839

**PASSWORD** SdNCZ

**DATA SCADENZA** Senza scadenza



**SAN MARCO S.p.A.**  
Gestione Entrate Tributarie  
& Patrimoniali Enti Locali

## **PRESENTAZIONE**

**SAN MARCO S.p.A.** opera nel settore dei tributi locali dal 1990, gestendo prevalentemente il servizio di accertamento, liquidazione e riscossione dell'Imposta Comunale sulla Pubblicità, dei Diritti sulle Pubbliche Affissioni e della Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche. L'inserimento di nuove figure professionali e di metodologie di lavoro avanzate hanno consentito l'acquisizione di nuove quote di mercato, stimolandola così a continuare nella strada intrapresa.

San Marco S.p.A. ha investito prioritariamente sulle risorse umane, inserendo nella propria struttura soggetti particolarmente qualificati, con esperienze specifiche e pluriennali nel proprio settore di competenza.

Tale strategia si è rilevata vincente, poiché San Marco oggi dispone di un Team di professionisti del settore, che ha trasferito all'Azienda il proprio know-how personale, e ha consentito lo sviluppo di una struttura tecnico-operativa in grado di offrire all'Ente/Cliente un servizio pubblico ineccepibile.

L'essere riusciti a coniugare la giovane età media dei dipendenti e collaboratori con una direzione di persone che hanno maturato qualificate esperienze ultradecennali nel settore, ha fatto nascere un gruppo di lavoro affiatato che costituisce oggi un punto di forza dell'azienda stessa.

Negli ultimi anni, per rispondere in maniera sempre più efficace alle esigenze dei Comuni e degli altri Enti Locali, **SAN MARCO S.p.A.** ha sviluppato e potenziato ulteriormente la propria gamma delle attività offerte, in particolare, nell'ambito degli altri tributi locali (ICI, TARSU, TIA, canoni ricognitori, Canoni Demaniali, Canoni di Polizia Idraulica Riscossione Coattiva, Sanzioni per Violazioni al Codice della strada, ecc.) e dei servizi connessi e complementari. San Marco SpA opera in Comuni concentrati quasi esclusivamente in Lombardia.

I nostri numeri attuali:

| CONCESSIONI | SERVIZI EROGATI | POPOLAZIONE | FILIALI | DIPEDENTI | COLLABORATORI |
|-------------|-----------------|-------------|---------|-----------|---------------|
| 270         | 600             | 2.217.209   | 11      | 57        | 30            |

In ottemperanza alla normativa che regola il settore, la società è correttamente iscritta nella massima categoria al n. 104 dell'Albo dei soggetti abilitati alla riscossione, liquidazione e accertamento di tutte le entrate degli Enti Locali, istituito presso il Ministero dell'economia e delle Finanze, ai sensi del D.lgs. n. 446/1997. Già nel luglio 2009 l'azienda ha provveduto, in base all' art.32 comma 7bis del D.L.185/2008(convertito con L. 2/2009), all'adeguamento dei requisiti che devono possedere le società iscritte all'Albo di cui all' Art.53 del D.lgs. 446/97, ed in particolare ad elevare ad €. 10.135.000,00 i.v.

**San Marco s.p.a.**  
Via Gorizia, 56  
23900 Lecco -  
tel. 0341.361144  
fax 0341.362769  
lecco@sanmarcospa.it  
info@pec.sanmarcospa.it

**Sede Direzionale**  
Strada Statale 36, 10  
23846 Garbagnate Monastero (LC)  
tel. 031.6877152  
fax 031.6877153  
commerciale@sanmarcospa.it  
amministrazione@sanmarcospa.it

**Filiale di Milano Ovest**  
Via P. Litta, 37  
20010 Bareggio (MI)  
tel. 02.90112432  
fax 02.90310255  
bareggio@sanmarcospa.it

**Filiale di Milano Est**  
Piazza Lega Lombarda, 18  
20062 Cassano d'Adda (MI)  
tel. 0363.222372  
fax. 0363.220702  
cassanodadda@sanmarcospa.it

**Filiale di Segrate**  
Via Roma, 9/C  
20090 Segrate (MI)  
tel. 02.26923026  
fax 02.26950063  
segrate@sanmarcospa.it





**SAN MARCO** S.p.A.  
Gestione Entrate Tributarie  
& Patrimoniali Enti Locali

Con la consapevolezza delle notevoli problematiche che potranno esserci nel futuro e all'interno del rapporto con Enti e cittadini, l'azienda ha compiuto un processo di strutturazione aziendale che oltre all'adeguamento del supporto informativo ed all'ingresso in azienda di nuove figure professionali, poste al vertice della gestione tecnica organizzativa di ogni settore, ha fondato il processo evolutivo sulla preparazione del personale nelle varie materie, creando competenze che fungono da base nodale del lavoro, ben consapevoli che la preparazione, l'impegno e la soddisfazione del personale di ufficio rappresentano l'essenza del successo dell'azienda.

San Marco S.p.A. è in possesso delle certificazioni di qualità ISO 9000:200 14001:2015 del rating di legalità rilasciato dall'AGCM e della licenza rilasciata dalla Questura di Lecco per esercitare l'attività di agenzia pubblica d'affari avente per oggetto il recupero stragiudiziale di crediti per conto terzi.

San Marco inoltre è sensibile alle aspettative degli stakeholder ed è consapevole del valore che agli stessi può derivare da un sistema di controllo interno idoneo a prevenire la commissione di Reati da parte dei propri Dipendenti, Amministratori, Consulenti e Partner. Pertanto, l'adozione e l'efficace attuazione del Modello non solo consente a San Marco di beneficiare dell'esimente prevista dal D.lgs. 231/01, ma migliora la sua Corporate Governance, limitando il rischio di commissione dei Reati mediante la individuazione dei Processi Sensibili.

Restiamo in attesa di potere programmare, quanto prima un incontro con Codesta Spettabile Amministrazioni.

Cordiali saluti

San Marco spa  
Direttore Generale  
Vanni Luigino Catania

**San Marco s.p.a.**  
Via Gorizia, 56  
23900 Lecco -  
tel. 0341.361144  
fax 0341.362769  
lecco@sanmarcospa.it  
info@pec.sanmarcospa.it

**Sede Direzionale**  
Strada Statale 36, 10  
23846 Garbagnate Monastero (LC)  
tel. 031.6877152  
fax 031.6877153  
commerciale@sanmarcospa.it  
amministrazione@sanmarcospa.it

**Filiale di Milano Ovest**  
Via P. Litta, 37  
20010 Bareggio (MI)  
tel. 02.90112432  
fax 02.90310255  
bareggio@sanmarcospa.it

**Filiale di Milano Est**  
Piazza Lega Lombarda, 18  
20062 Cassano d'Adda (MI)  
tel. 0363.222372  
fax. 0363.220702  
cassanodadda@sanmarcospa.it

**Filiale di Segrate**  
Via Roma, 9/C  
20090 Segrate (MI)  
tel. 02.26923026  
fax 02.26950063  
segrate@sanmarcospa.it





Camera di Commercio  
Lecco



LECCO  
VERSO E OLTRE  
EXPO 2015

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di LECCO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

## VISURA DI EVASIONE

**SAN MARCO S.P.A.**

### DATI ANAGRAFICI

|                       |                                        |
|-----------------------|----------------------------------------|
| Indirizzo Sede legale | LECCO (LC) VIA GORIZIA 56<br>CAP 23900 |
| Indirizzo PEC         | info@pec.sanmarcospa.it                |
| Numero REA            | LC - 309950                            |
| Codice fiscale        | 04142440728                            |
| Forma giuridica       | societa' per azioni con socio<br>unico |

Estremi di firma digitale  
Firma valida

Digitally signed by ROSSELLA PULSONI  
Date: 2016.06.28 11:42:23 CEST  
Reason: Conservatore Registro Imprese  
Location: C.C.I.A.A. di LECCO



## Indice

|                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| 1 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....                            | 2  |
| 2 Capitale e strumenti finanziari .....                                     | 4  |
| 3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....                        | 4  |
| 4 Amministratori .....                                                      | 5  |
| 5 Sindaci, membri organi di controllo .....                                 | 7  |
| 6 Titolari di altre cariche o qualifiche .....                              | 9  |
| 7 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento ..... | 9  |
| 8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....               | 9  |
| 9 Attività, albi ruoli e licenze .....                                      | 10 |
| 10 Sede ed unità locali .....                                               | 11 |
| 11 Storia delle modifiche dal 02/05/2016 al 02/05/2016 .....                | 11 |

## 1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Registro Imprese</b>            | Data di iscrizione: 15/07/2009<br>Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA                                                                                                                                                       |
| <b>Estremi di costituzione</b>     | Data atto di costituzione: 23/05/1990                                                                                                                                                                                             |
| <b>Sistema di amministrazione</b>  | consiglio di amministrazione (in carica)                                                                                                                                                                                          |
| <b>Oggetto sociale</b>             | LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA GESTIONE (ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE E RISCOSSIONE) IN CONCESSIONE E SECONDO QUALSIASI FORMA O MODALITA' DI LEGGE DI:<br>A) TUTTE LE ENTRATE TRIBUTARIE E/O PATRIMONIALI COMUNALI, PROVINCIALI, ... |
| <b>Poteri da statuto</b>           | POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO:<br>L'ORGANO AMMINISTRATIVO, SIA ESSO UNIPERSONALE O COLLEGIALE, E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', CON ...                            |
| <b>Altri riferimenti statutari</b> | Gruppi societari                                                                                                                                                                                                                  |

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 04142440728  
del Registro delle Imprese di LECCO  
Data iscrizione: 15/07/2009

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 15/07/2009

### Informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 23/05/1990

### iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 22/06/1990

### Sistema di amministrazione e controllo

**durata della società**

Data termine: 31/12/2040

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/1990

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale

Soggetto che esercita il controllo contabile: revisore legale

**forme amministrative**

**consiglio di amministrazione (in carica)**

**collegio sindacale**

Numero effettivi: 3

Numero supplenti: 2

**Oggetto sociale**

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA GESTIONE (ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE E RISCOSSIONE) IN CONCESSIONE E SECONDO QUALSIASI FORMA O MODALITA' DI LEGGE DI:

A) TUTTE LE ENTRATE TRIBUTARIE E/O PATRIMONIALI COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI E STATALI E DI TUTTI GLI ALTRI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI E NON, NONCHE' DI AZIENDE COSTITUITE DAGLI ENTI LOCALI MEDESIMI SIA CON PERSONALITA' GIURIDICA CHE CONSORTILI, E DI ALTRI ORGANISMI DI DIRITTO PUBBLICO AI SENSI DELL'ART. 2 COMMA 7 LETT. A) L. N. 109/1994;

B) TUTTI I DIRITTI, CANONI, TARIFFE, IMPOSTE E TASSE LOCALI, COMUNQUE DENOMINATI.

LA SOCIETA' POTRA' EFFETTUARE, AUTONOMAMENTE E/O DISGIUNTAMENTE DAL RAPPORTO DI CONCESSIONE, PER CONTO DEGLI ENTI PUBBLICI E PER CONTO TERZI:

C) I CENSIMENTI TRIBUTARI E PATRIMONIALI, LE RILEVAZIONI TRIBUTARIE E PATRIMONIALI, L'AGGIORNAMENTO E IL CONTROLLO DEI RUOLI INERENTI IMPOSTE, TASSE, TRIBUTI, DIRITTI, CANONI PATRIMONIALI, CANONI RICOGNITORI, CANONI NON RICOGNITORI, TARIFFE E QUANT'ALTRO PUO' FORMARE OGGETTO DI ENTRATE A FAVORE DEGLI ENTI STESSI, SIA QUALE ATTIVITA' PRINCIPALE CHE QUALE ATTIVITA' COLLEGATA E/O ACCESSORIA AD ALTRA CONSENTITA DALLLO STATUTO;

D) I SERVIZI CATASTALI E INFORMATIVI TERRITORIALI, NONCHE' LA GESTIONE E RISCOSSIONE DI QUALSIASI ALTRO SERVIZIO;

E) LA GESTIONE DELL'ATTIVITA' CONNESSA AL RILASCIO DELLE CONCESSIONI IN SANATORIA E DI ALTRI TITOLI EDILIZI ABILITATIVI ANALOGHI, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE;

F) LA GESTIONE DI AREE DI PARCHEGGIO E SOSTA;

G) LA GESTIONE DI RETI E/O DI EROGAZIONE DI PUBBLICI SERVIZI IN RELAZIONE ALL'ATTIVITA' DESCRITTA AI PUNTI A), B), C) E D);

H) LA GESTIONE, MANUTENZIONE E QUALIFICAZIONE DI PATRIMONI IMMOBILIARI COMUNALI, DI IMPIANTI SPORTIVI, DI COMPLESSI RICETTIVI E TURISTICI, DI STABILIMENTI BALNEARI E DI AREE DEMANIALI IN CONCESSIONE;

I) L'IMPIANTO, LA MANUTENZIONE E LA GESTIONE DI LAMPADE VOTIVE CIMITERIALI;

J) QUALSIASI ALTRA ATTIVITA' PROPEDEUTICA E COMPLEMENTARE ALLA REALIZZAZIONE ED ALLA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE PATRIMONIALI E NO;

L) LA REALIZZAZIONE DI SERVIZI DI SUPPORTO AGLI ENTI PUBBLICI, IN PARTICOLARE PER ATTIVITA' INERENTI IL CONTROLLO E LA BONIFICA DELLE BANCHE DATI TRIBUTARIE;

M) LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI;

N) LA REALIZZAZIONE DI SERVIZI DI RACCOLTA DI DATI TERRITORIALI, DI RILIEVI TOPOGRAFICI, DA REALIZZARSI CON METODI TRADIZIONALI O CON METODI AVANZATI TIPO GPS;

O) LA REALIZZAZIONE DELLA MECCANIZZAZIONE DELLA CONTABILITA' ED ELABORAZIONE DI DATI PROPRI E DI TERZI, INTENDENDO LE STESSE ESCLUSIVAMENTE CON RIFERIMENTO ALL'ASPETTO MATERIALE E LOGISTICO DI TALI ATTIVITA';

P) L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI GESTIONE E RECUPERO CREDITI PER CONTO TERZI.

LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE, IMMOBILIARE, MOBILIARE E FINANZIARIA (QUEST'ULTIMA NON IN MANIERA PREVALENTE), ATTA AL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, COMPRESA LA FACOLTA' DI RILASCIARE AVALLI, FIDEJUSSIONI, IPOTECHE E IN GENERE GARANZIE REALI E PERSONALI.

E' FATTO DIVIETO DI CONTEMPORANEO SVOLGIMENTO DELLA ATTIVITA' DI CONCESSIONARIO E DI COMMERCIALIZZAZIONE DELLA PUBBLICITA' SIA IN FORMA DIRETTA CHE INDIRETTA.

**Poteri**

## **poteri da statuto**

### **POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO:**

L'ORGANO AMMINISTRATIVO, SIA ESSO UNIPERSONALE O COLLEGIALE, E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', CON FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI RITENUTI OPPORTUNI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI RISERVATI ALL'ASSEMBLEA DALLA LEGGE.

IN CASO DI NOMINA DI CONSIGLIERI DELEGATI O DEL COMITATO ESECUTIVO, AD ESSI SPETTANO I POTERI DI GESTIONE LORO ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA.

### **RAPPRESENTANZA:**

IL POTERE DI RAPPRESENTARE LA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SENZA LIMITE ALCUNO.

IN CASO DI NOMINA DI CONSIGLIERI DELEGATI, AD ESSI SPETTA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' NEI LIMITI DEI LORO POTERI DI GESTIONE. NEGLI STESSI LIMITI VIENE CONFERITO IL POTERE DI RAPPRESENTANZA AL PRESIDENTE DELL'EVENTUALE COMITATO ESECUTIVO.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AL DIRETTORE GENERALE, AI DIRETTORI, AGLI INSTITUTE E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

## **ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci**

ARTICOLO 25 DELLO STATUTO SOCIALE.

## **Altri riferimenti statutari**

## **clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

## **clausole di prelazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

## **gruppi societari**

SOCIETA' SOTTOPOSTA AD ALTRE ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO.

## **2 Capitale e strumenti finanziari**

|                                 |                       |               |
|---------------------------------|-----------------------|---------------|
| <b>Capitale sociale in Euro</b> | <b>Deliberato:</b>    | 10.135.000,00 |
|                                 | <b>Sottoscritto:</b>  | 10.135.000,00 |
|                                 | <b>Versato:</b>       | 10.135.000,00 |
|                                 | <b>Numero azioni:</b> | 10.135        |
| <b>Azioni</b>                   | <b>Valore:</b>        | 1.000,00 Euro |

## **strumenti finanziari previsti dallo statuto**

Titoli di debito:  
ARTICOLO 7 DELLO STATUTO SOCIALE.

## **3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote**

### **Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 02/05/2016 pratica con atto del 06/04/2016**

Data deposito: 02/05/2016  
Data protocollo: 02/05/2016  
Numero protocollo: LC-2016-6644

*L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato*

## **capitale sociale**

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
10.135.000,00 Euro

**Proprietà'**

**S.M. REAL ESTATE S.R.L.**

Quota composta da: 10.135 azioni ordinarie  
pari a nominali: 10.135.000,00 Euro  
Codice fiscale: 00869160143  
Tipo di diritto: proprietà'

**4 Amministratori**

**Presidente Consiglio  
Amministrazione  
Consigliere**

**TASSI MADDALENA**

**Rappresentante dell'impresa**

**CATANIA VANNI LUIGINO**

**Rappresentante dell'impresa**

**Forma amministrativa adottata  
consiglio di amministrazione**

Numero amministratori in carica: 2

**Elenco amministratori**

**Presidente Consiglio  
Amministrazione  
TASSI MADDALENA**

Rappresentante dell'impresa  
Nata a SONDALO (SO) il 08/06/1980  
Codice fiscale: TSSMDL80H48I828Z  
SONDRIO (SO) VIA PARRAVICINI 4 CAP 23100

*domicilio*

*carica*

**consigliere**  
Nominato con atto del 20/05/2015  
Data iscrizione: 19/06/2015  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017  
Data presentazione carica: 05/06/2015

*carica*

**presidente consiglio amministrazione**  
Nominato con atto del 20/05/2015  
Data iscrizione: 19/06/2015  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017

**Consigliere  
CATANIA VANNI LUIGINO**

Rappresentante dell'impresa  
Nato a MONZA (MB) il 03/04/1968  
Codice fiscale: CTNVNL68D03F704I  
MUGGIO' (MB) VIA SOLFERINO 18 CAP 20835

*domicilio*

*carica*

**direttore generale**  
Nominato con atto del 30/09/2009  
Data iscrizione: 22/10/2009  
Data presentazione carica: 08/10/2009

*poteri*

AFFIDARE AL DIRETTORE GENERALE SIG. CATANIA VANNI LUIGINO I SEGUENTI POTERI:  
1) RESPONSABILITA' DEL SETTORE COMMERCIALE DELLA SOCIETA';  
2) RESPONSABILITA' DEL SETTORE AMMINISTRATIVO DELLA SOCIETA'.  
3) RESPONSABILITA' NEL RAPPORTO CON I DIPENDENTI DELLA SOCIETA'.  
NELL'AMBITO DELLE DELEGHE DI CUI SOPRA IL CONSIGLIERE SIG. CATANIA VANNI  
LUIGINO POTRA' A TITOLO ESEMPLIFICATIVO MA NON ESAUSTIVO ESERCITARE I POTERI  
INDICATI DI SEGUITO:  
1) ATTRIBUIRE I POTERI ATTINENTI L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA DELLA SOCIETA',  
CON LE PIU' AMPIE FACOLTA' AL RIGUARDO;



- 2) FIRMARE LA CORRISPONDENZA ED OGNI ALTRO DOCUMENTO CHE RICHIEDA L'APPOSIZIONE DELLA FIRMA DELLA SOCIETA' E CHE RIGUARDI AFFARI COMPRESI NEI POTERI QUIVI DELEGATI;
- 3) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, CAMERE DI COMMERCIO, ENTI PARASTATALI E PREVIDENZIALI, ASSOCIAZIONI SINDACALI E DI DATORI DI LAVORO; FIRMARE DOMANDE, RICORSI ED ATTI RIENTRANTI NEI POTERI QUIVI CONFERITI; COSTITUIRE E RITIRARE DEPOSITI CAUZIONALI PRESSO I MINISTERI, GLI UFFICI DEL DEBITO PUBBLICO, LA CASSA DEPOSITI, LE INTENDENZE DI FINANZA, GLI UFFICI DOGANALI, I COMUNI, LE PROVINCE, LE REGIONI, ED OGNI ALTRO UFFICIO OD ENTE PUBBLICO;
- 4) STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI, AUTOVEICOLI, AEROMOBILI, NATANTI O ALTRI BENI MOBILI, COMPRESI LE LOCAZIONI FINANZIARIE;
- 5) ACQUISTARE O VENDERE, ANCHE CON CONTRATTI A PRESTAZIONE CONTINUATIVA O PERIODICA, PERMUTARE, IMPORTARE ED ESPORTARE OGNI GENERE DI PRODOTTI E SERVIZI RELATIVI ALLA GESTIONE DELLA SOCIETA' FISSANDO PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI, FIRMANDO I RELATIVI ATTI E CONTRATTI, CONCEDENDO, SE DEL CASO, SCONTI O DILAZIONI; ACQUISTARE, PERMUTARE, CEDERE, CONFERIRE IN SOCIETA' AUTOVEICOLI, SVOLGENDO TUTTE LE NECESSARIE PRATICHE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO RELATIVO ED OGNI ALTRO COMPETENTE UFFICIO;
- 6) RISCOUTERE QUALUNQUE SOMMA A QUALSIASI TITOLO E PER QUALUNQUE RAGIONE DOVUTA ALLA SOCIETA', RILASCIANDO LE RELATIVE RIGEVUTE E QUIETANZE SIA IN ACCONTO CHE A SALDO; RITIRARE DALLE POSTE, FERROVIE, IMPRESE DI TRASPORTO TERRESTRE, MARITTIMO O AEREO, LETTERE RACCOMANDATE E ASSICURATE, TITOLI, PIEGHI, COLLI, PACCHI E OGGETTI VARI, RILASCIANDO RICEVUTA LIBERATORIA;
- 7) STIPULARE APERTURE DI CONTO CORRENTE PRESSO QUALSIASI BANCA, ISTITUTO DI CREDITO, COMPRESI LA BANCA D'ITALIA, LE CASSE DI RISPARMIO, LE BANCHE POPOLARI, CHIEDERE ALLE STESSIE FINANZIAMENTI O FIDI IN QUALSIASI FORMA TECNICA E PER QUALSIASI AMMONTARE; FARE VERSAMENTI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA', STIPULARE CONTRATTI DI DEPOSITO BANCARIO DI DANARO E TITOLI, DI APERTURA DI CREDITO BANCARIO, DI ANTICIPAZIONE BANCARIA, GIRARE ASSEgni BANCARI, VAGLIA CAMBIARI, TRATTE E ALTRI TITOLI DI CREDITO ALL'ORDINE O AL PORTATORE, MA SOLO AI FINI DEL RELATIVO DEPOSITO SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA' ESISTENTE; FARE PRELIEVI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA' ANCHE ALLO SCOPERTO NEI LIMITI DEI FIDI CONCESSI ALLA SOCIETA'; EMETTERE ASSEgni BANCARI, EMETTERE VAGLIA CAMBIARI, TRATTE O ACCETTARE CAMBIALI TRATTE; RICHIEDERE ASSEgni CIRCOLARI; APRIRE, MODIFICARE O ESTINGUERE CONTI CORRENTI POSTALI, COMPIENDO OGNI OPERAZIONE CONSENTITA SUI MEDESIMI COMPRESI I PRELEVAMENTI E L'EMISSIONE DI VAGLIA POSTALI; CONCEDERE, MODIFICARE O ESTINGUERE GARANZIE, SIA MOBILIARI CHE IMMOBILIARI, ANCHE A FAVORE DI TERZI. CONFERIRE DELEGHE A OPERARE SUI C/C DELLA SOCIETA' APERTI PRESSO QUALSIASI BANCA E/O ISTITUTO DI CREDITO ALLE PERSONE DA LUI INDICATE;
- 8) STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE PRIVATA OD OBBLIGATORIA, FIRMANDO LE RELATIVE POLIZZE; MODIFICARE I CONTRATTI, RECEDERE DA ESSI, CONCORDARE, IN CASO DI SINISTRO, L'INDENNITA' DOVUTA DALL'ASSICURATORE, RILASCIANDO QUIETANZA PER L'IMPORTO RISCOSSO;
- 9) STIPULARE CONTRATTI DI APPALTO; CONCORRERE AD ASTE E LICITAZIONI BANDITE DA IMPRESE O ENTI PRIVATI O DA IMPRESE O ENTI PUBBLICI GOVERNATIVI, REGIONALI O LOCALI ED OGNI ALTRA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ANCHE ALL'ESTERO; COSTITUIRE E RITIRARE CAUZIONI E DEPOSITI PRESSO OGNI AUTORITY, PRESENTARE, MODIFICARE O RITIRARE OFFERTE ED, IN GENERE, SVOLGERE OGNI OPERAZIONE O FORMALITA' RELATIVA;
- 10) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI RAPPORTI CON QUALSIASI UFFICIO FISCALE GOVERNATIVO E LOCALE, ANCHE ALL'ESTERO, CON LA FACOLTA' DI DOMINARE E REVOCARE PROCURATORI SPECIALI E DI CONFERIRE DELEGHE A PROFESSIONISTI ABILITATI; SOTTOSCRIVERE DICHIARAZIONI RELATIVE ED IMPOSTE DIRETTE OD INDIRETTE MODULI O QUESTIONARI, ACCETTARE O RESPINGERE ACCERTAMENTI, ADDIVENIRE A CONCORDATI E DEFINIZIONI, IMPUGNARE RUOLI, PRESENTARE ISTANZE, RICORSI, RECLAMI, MEMORIE E DOCUMENTI INNANZI A QUALSIASI UFFICIO O COMMISSIONE TRIBUTARIA, COMPRESA LA COMMISSIONE CENTRALE DELLE IMPOSTE, INCASSARE RIMBORSI ED INTERESSI, RILASCIANDO QUIETANZE IN GENERE, SVOLGERE TUTTE LE PRATICHE RELATIVE A QUALSIASI TIPO DI TASSE, IMPOSTE DIRETTE, INDIRETTE E CONTRIBUTI.
- 11) ASSUMERE, SOSPENDERE O LICENZIARE DIRIGENTI, IMPIEGATI DI CONCETTO E D'ORDINE, STABILENDO O MODIFICANDO LE RISPETTIVE INCOMBENZE E RETRIBUZIONI.
- B) DI NOMINARE IL SIG. VANNI CATANIA LUIGINO DELEGATO AL PERSONALE ATTRIBUENDOGLI I SEGUENTI POTERI PROPRI DEL " DATORE DI LAVORO":
- ASSUMERE IMPIEGATI D'ORDINE ED OPERAI;
  - LICENZIARE IMPIEGATI D'ORDINE ED OPERAI;
  - STABILIRE E/O MODIFICARE LE RELATIVE RETRIBUZIONI;
  - STABILIRE E/O MODIFICARE GLI INCARICHI, LE INCOMBENZE, GLI ORARI DI LAVORO, LE FERIE E I PERMESSI;

- STIPULARE CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO ED ACCORDI AZIENDALI.
- DELEGA AFFINCHE' IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' COMPIA TUTTI GLI ATTI ED ESPLETI TUTTE LE FUNZIONI PER PROVVEDERE DIRETTAMENTE A QUANTO DAL DELEGATO STESSO RITENUTO NECESSARIO ED UTILI PER IL COSTANTE RISPETTO, ADEGUAMENTO ED AGGIORNAMENTO ALLE NORMATIVE SULLA PREVENZIONE INCENDI, SULL'IGIENE DEL LAVORO, SULLA PREVENZIONE DELLE MALATTIE PROFESSIONALI, SULLA PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI SUL LAVORO E IN GENERE SULLA SICUREZZA E SALUBRITA' DELLE SITUAZIONI DI VITA NEGLI STABILIMENTI E NELLE AREE IN CUI VIENE ESERCITATA L'ATTIVITA' AZIENDALE;
- POSSIBILITA' DI NOMINARE LE FIGURE PROFESSIONALI PREVISTE DALLE NORME DI RIFERIMENTO RELATIVAMENTE AGLI ADEMPIMENTI OBBLIGATORI PREVISTI AL PUNTO PRECEDENTE;
- FIRMARE LA CORRISPONDENZA ED OGNI ALTRO DOCUMENTO CHE RICHIEDA L'APPOSIZIONE DELLA FIRMA DELLA SOCIETA' E CHE RIGUARDI AFFARI COMPRESI NEI POTERI QUIVI DELEGATI;
- RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, I.N.P.S., I.N.A.I.L., CAMERE DI COMMERCIO, ENTI PARASTATALI, PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI, ASSOCIAZIONI SINDACALI E DI DATORI DI LAVORO; FIRMARE DOMANDE, RICORSI ED ATTI RIENTRANTI NEI POTERI QUIVI CONFERITI.

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 20/05/2015

Data iscrizione: 19/06/2015

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017

## 5 Sindaci, membri organi di controllo

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Presidente Del Collegio Sindacale | MARTINELLI LUIGI |
| Sindaco                           | MORETTI ORIETTA  |
| Sindaco Supplente                 | REBAI PAOLA      |
| Sindaco                           | PEPINO GIANLUCA  |
| Sindaco Supplente                 | DASSOGNO ALBERTO |

**Organi di controllo  
collegio sindacale**

Numero in carica: 5

**Elenco sindaci, membri degli  
organi di controllo**

**Presidente Del Collegio  
Sindacale  
MARTINELLI LUIGI**

*domicilio*

Nato a MORBEGNO (SO) il 15/02/1973  
Codice fiscale: MRTLGU73B15F712B  
COLICO (LC) VIA MUNICIPIO 29 CAP 23823

*carica*

**presidente del collegio sindacale**

Nominato con atto del 05/12/2014

Data iscrizione: 08/01/2015

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

*registro revisori legali*

Numero: 151284

Data: 11/07/2008

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

**Sindaco**

**MORETTI ORIETTA**

*domicilio*

*carica*

*registro revisori legali*

Nata a VERBANIA (VB) il 27/04/1970  
Codice fiscale: MRTRTT70D67L746L  
TRESIVIO (SO) VIA CHIOSO 20 CAP 23020

**sindaco**

Nominato con atto del 05/12/2014  
Data di prima iscrizione 18/03/2009  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016  
Numero: 137363  
Data: 29/07/2005  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

**Sindaco Supplente**  
**REBAI PAOLA**

*residenza*

*carica*

*registro revisori legali*

Nata a SONDRIO (SO) il 02/08/1965  
Codice fiscale: RBEPLA65M42I829E  
SONDRIO (SO)  
VIA VALERIANA 2/A CAP 23100

**sindaco supplente**

Nominato con atto del 05/12/2014  
Data di prima iscrizione 18/03/2009  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016  
Numero: 121907  
Data: 24/08/2001  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

**Sindaco**  
**PEPINO GIANLUCA**

*domicilio*

*carica*

*registro revisori legali*

Nato a SONDRIO (SO) il 08/12/1969  
Codice fiscale: PPNGLC69T08I829B  
SONDRIO (SO) VIA TRIESTE 26 CAP 23100

**sindaco**

Nominato con atto del 05/12/2014  
Data iscrizione: 08/01/2015  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016  
Numero: 114862  
Data: 29/02/2000  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

**Sindaco Supplente**  
**DASSOGNO ALBERTO**

*domicilio*

*carica*

Nato a BERBENNO DI VALTELLINA (SO) il 09/08/1946  
Codice fiscale: DSSLRT46M09A787P  
SONDRIO (SO) VIA NAZZARO SAURO 62 CAP 23100  
Telefono: 0342 217481  
Telefax: 0342 213420

**sindaco supplente**

Nominato con atto del 20/05/2015  
Data iscrizione: 19/06/2015  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

## 6 Titolari di altre cariche o qualifiche

**Socio Unico**

**S.M. REAL ESTATE S.R.L.**

**Socio Unico**

**S.M. REAL ESTATE S.R.L.**

Codice fiscale 00869160143

*sede*

SONDRIO (SO)  
VIA TRENTO 13/H CAP 23100

*carica*

**socio unico**  
Iscritto nel libro dei soci dal 04/03/2011  
Data iscrizione: 25/03/2011  
Durata in carica: a tempo indeterminato

## 7 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

### Controllanti

| Denominazione                                | Codice Fiscale | Tipo Dichiarazione |
|----------------------------------------------|----------------|--------------------|
| <b>S.M. REAL ESTATE S.R.L. - SOCIO UNICO</b> | 00869160143    | inizio controllo   |

**Ultima dichiarazione**

**dichiarazione di inizio controllo**

Data dichiarazione: 23/02/2011  
Data protocollo: 03/05/2012  
Numero protocollo: LC-2012-6203  
Tipo elenco: inizio controllo  
richiesta di iscrizione alla sezione

**controllante**

**S.M. REAL ESTATE S.R.L. - SOCIO UNICO**  
Codice fiscale: 00869160143  
Numero repertorio economico amministrativo: SO 65555  
Data riferimento direzione/coordinamento: 23/02/2011  
Tipo dichiarazione inizio controllo  
Tipo direzione/coordinamento: maggioranza voti esercitabili  
direzione amministrativa

## 8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

### Fusioni e scissioni

| Tipi di atto                                              | Data atto  | Denominazione                                      |
|-----------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|
| Progetto di fusione mediante incorporazione della società | 29/04/2009 | SAN MARCO S.P.A. - SOCIO UNICO<br>C.F. 00626220453 |
| Fusione mediante incorporazione di                        | 08/05/2009 | SAN MARCO S.P.A.<br>C.F. 00626220453               |

**Fusioni, scissioni**

**progetto di fusione mediante  
incorporazione della società**

**SAN MARCO S.P.A. - SOCIO UNICO**

Codice fiscale: 00626220453

Sede: LECCO

*estremi della pratica*

Data iscrizione: 05/05/2009  
Data atto: 29/04/2009

**fusione mediante incorporazione  
di**

*estremi della pratica*

**SAN MARCO S.P.A.**

Codice fiscale: 00626220453

Sede: LECCO

Data iscrizione: 09/06/2009

Data modifica: 15/07/2009

Data delibera: 08/05/2009

Data atto di esecuzione: 03/07/2009

## 9 Attività, albi ruoli e licenze

**Addetti**

**43**

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 15/07/2009

**Attività prevalente**

RISCOSSIONE E ACCERTAMENTO TRIBUTI LOCALI.

### Attività

**Inizio attività**

*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 15/07/2009

**attività prevalente esercitata  
dall'impresa**

RISCOSSIONE E ACCERTAMENTO TRIBUTI LOCALI.

**classificazione atecori 2007  
dell'attività prevalente**  
*(informazione di sola natura  
statistica)*

Codice: 82.99.1 - imprese di gestione esattoriale

Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

**attività esercitata nella sede  
legale**

RISCOSSIONE E ACCERTAMENTO TRIBUTI LOCALI.

**attività secondaria esercitata nella  
sede legale**

ATTIVITA' DI DATA ENTRY ED ELABORAZIONE DATI, ATTIVITA' PROPEDEUTICA  
ALL'ACCERTAMENTO DELL'EVASIONE DEI TRIBUTI

**classificazione ATECORI 2007  
dell'attività**  
*(informazione di sola natura  
statistica)*

Codice: 82.99.1 - imprese di gestione esattoriale

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 15/07/2009

Codice: 63.11.19 - altre elaborazioni elettroniche di dati

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 15/07/2009

**Addetti**

*(informazione di sola natura  
statistica)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2015

(Dati rilevati al 31/12/2015)

|              | I trimestre | II trimestre | III trimestre | IV trimestre | Valore medio |
|--------------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| Dipendenti   | 39          | 41           | 42            | 43           | 43           |
| Indipendenti | 0           | 0            | 0             | 0            | 0            |
| Totale       | 39          | 41           | 42            | 43           | 43           |

## 10 Sede ed unità locali

|                              |                                                                |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo Sede Legale</b> | LECCO (LC) VIA GORIZIA 56 CAP 23900                            |
| <b>Indirizzo PEC</b>         | info@pec.sanmarcospa.it                                        |
| <b>Partita IVA</b>           | 04142440728                                                    |
| <b>Numero REA</b>            | LC - 309950                                                    |
| <b>Unità' Locale n. LC/4</b> | STRADA STATALE 36 KM 36 10 GARBAGNATE MONASTERO (LC) CAP 23846 |

### Sede

#### Iscrizione REA

#### Impresa di provenienza

Numero repertorio economico amministrativo (REA): 309950

Provincia di provenienza: MILANO

Numero repertorio economico amministrativo: MI - 1897130

Data trasferimento: 03/07/2009

#### sede legale

LECCO (LC)

VIA GORIZIA 56 CAP 23900

#### indirizzo elettronico

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: info@pec.sanmarcospa.it

#### partita iva

04142440728

### Sedi secondarie ed unità locali

#### Unità' Locale n. LC/4

Ufficio Amministrativo

Data apertura: 15/09/2015

#### indirizzo

GARBAGNATE MONASTERO (LC)

STRADA STATALE 36 KM 36 10 CAP 23846

#### Attività esercitata

UFFICIO AMMINISTRATIVO

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

Codice: 82.99.1 - imprese di gestione esattoriale

Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

## 11 Storia delle modifiche dal 02/05/2016 al 02/05/2016

Protocolli evasi nell'anno 2016

1

### Atti iscritti e/o depositati nel

#### Registro Imprese

#### Protocollo n. 6644/2016

#### del 02/05/2016

#### moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2015

Data deposito: 02/05/2016

• comunicazione elenco soci

Data atto: 06/04/2016

Data iscrizione: 03/05/2016

#### atti

### Estremi atto di costituzione

**Trasformazioni forma giuridica**  
**trasformazione**

**trasformazione**

*estremi dell'atto*

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**  
Notaio: **BIAGIO FRANCO SPANO**  
Numero repertorio: **15040**  
Località: **MONOPOLI (BA)**

Trasformata da società a responsabilità limitata con unico socio in società a responsabilità limitata

Data atto: **15/07/2009**

Trasformata da società a responsabilità limitata in società per azioni

Data atto: **02/11/2009**

Tipo: **pubblico, redatto da notaio**

Notaio: **NOTAIO CEDERNA FRANCO**

Numero: **115006/23013**

Data: **02/11/2009**

Località: **SONDRIO (SO)**

**Informazioni Comunicazione**  
**Unica altri Enti**

**Classificazione dichiarata ai fini**  
**IVA dell'attività prevalente**  
*(informazione di sola natura*  
*statistica)*

Codice: **82.99.10 - imprese di gestione esattoriale**

Data riferimento: **04/03/2011**

**Sedi secondarie e unità locali**  
**cessate**

***Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate***



#### UFFICIO COMPETENTE :

San Marco SpA Ufficio di CASTELLANZA Via Roma 21053 Castellanza (VA) Contatti: 0331/504830 – 0331/53336

Mail dedicata: [castellanza@sanmarcospa.it](mailto:castellanza@sanmarcospa.it)

#### CONTATTI SERVIZIO AFFISSIONI

Ufficio di CASTELLANZA Via Roma 21053 Castellanza (VA) Contatti: 0331/504830 – 0331/53336