

**SCUOLA LEONARDO DA VINCI - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO – LOTTO 1 – MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA IMPIANTO TERMICO – CUP B22B17000160004**

E' assente il Sindaco. **Presenti n. 5.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 07.12.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla “Scuola Leonardo Da Vinci - interventi di Efficientamento energetico”, per un importo complessivo di € 135.700,00.= IVA compresa, dando atto il progetto verrà suddiviso in due lotti funzionali, in quanto intervenendo su impianti differenti tra loro è preferibile affidare lavori a ditte specializzate in ciascun ambito;

Il Responsabile Unico del Procedimento, considerato la specifica tipologia degli interventi da progettare che non necessitano di titoli abilitativi e sono conformi ai piani urbanistici, ha ritenuto – così come espressamente previsto dall'art. 23, comma 4, del D.lgs. 50 del 18/04/2016 – di predisporre direttamente il progetto definitivo/esecutivo, dando atto, che il progetto definitivo-esecutivo contiene comunque, come previsto dall'art. 23, comma 4, citato, tutti gli elementi dei livelli di progettazione previsti per le fasi precedenti e che sono garantiti la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative, la conformità alle norme ambientali e urbanistiche e il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

Considerato che:

- non esistono vincoli di sorta all'effettuazione dell'intervento;
- i suddetti lavori saranno finanziati con mezzi propri;

Pertanto è stato predisposto il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'ing. Andrea Razzini, riguardante il “Lotto 1 – Manutenzione straordinaria impianto termico” composto dai seguenti elaborati:

- |                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| a) Relazione generale            | (Allegato A)  |
| b) Relazione specialistica       | (Allegato B)  |
| c) Elaborati Grafici             | (Allegato C)  |
| d) Computo metrico estimativo    | (Allegato D)  |
| e) Computo metrico               | (Allegato D1) |
| f) Quadro economico              | (Allegato E)  |
| g) Cronoprogramma                | (Allegato F)  |
| h) Elenco dei Prezzi Unitari     | (Allegato G)  |
| i) Capitolato speciale d'appalto | (Allegato H)  |
| j) Schema di contratto           | (Allegato I)  |

- dal quadro economico dei lavori si desumono i seguenti costi:

	Capitolo 04022005
IMPORTO A BASE D'ASTA	46.560,00
ONERI per l'applicazione del D.lgs. 81/08	1.440,00
<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	<b>48.000,00</b>
Spese di progettazione	894,40
Incentivi per funzioni tecniche (erogabili a seguito provvedimenti di cui al comma 3, art. 113, D.lgs. 50/2016)	960,00
I.V.A. 22% su base d'asta	10.560,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	196,77
Arrotondamenti	88,83
<b>TOTALE</b>	<b>60.700,00</b>

Ritenuto il medesimo meritevole di approvazione e rispondere alle esigenze manifestatesi;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è l'arch. Silvano Ferraro, Responsabile del Settore OO.PP. che ha provveduto a redigere e sottoscrivere l'allegato verbale di validazione (Allegato L);

Dato atto che i lavori verranno realizzati tramite appalto a misura, da affidarsi a mezzo di procedura negoziata, i sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B), D.lgs. 50/2016, e aggiudicati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), determinato con offerta mediante ribasso a prezzi unitari, secondo quanto previsto dal citato D.lgs. 50/2016.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Opere Pubbliche in ordine alla regolarità tecnica;
- il Responsabile del Settore Economico/Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge:

### DELIBERA

1. di approvare, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto deliberativo che qui si intendono interamente riportate e trascritte, il progetto definitivo/esecutivo predisposto dall'ing. Andrea Razzini composto da tutti i documenti elencati in premessa relativo agli "Scuola Leonardo Da Vinci - interventi di Efficientamento energetico - Lotto A - Manutenzione straordinaria impianto termico - Approvazione progetto definitivo/esecutivo", per un importo complessivo di € 60.700,00.= IVA compresa (come da quadro economico riportato in premessa);
2. di dare atto che, secondo i contenuti del progetto e del relativo cronoprogramma, la scelta del contraente verrà effettuata tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, preceduta da avviso pubblico per manifestazione di interesse e successivo invito ad almeno 10 (dieci) candidati;
3. di dare atto che la procedura sarà espletata tramite piattaforma SINTEL;
4. di far carico della spesa di € 60.700,00.= ai capitoli sotto descritti come segue:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Succ.
04022005	04.02.2.02	U.2.02.01.09.003	FPV		€ 60.700,00	--	

5. di dare atto che detto progetto è identificato con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP B22B17000160004) di dare atto che la spesa di cui trattasi è finanziata con entrate derivanti da oneri di urbanizzazione Titolo IV – Tipologia 05 – Categoria 0100 (monetizzazioni), per un importo di € 60.700,00.=
6. di dare atto che la struttura tecnico/amministrativa per la gestione della spesa è individuata nelle premesse del presente provvedimento;
7. di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.