

RETTIFICHE DEGLI ATTI DEL VIGENTE P.G.T. PER RECEPIMENTO DELLA RIDETERMINAZIONE DELL'AREA DI RISPETTO DEI POZZI IDROPOTABILI N. 1 E 2 - NON COSTITUENTI VARIANTE AGLI STESSI, AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 14/BIS DELLA L.R. 12/2005

Sono presenti in aula i consiglieri Veronelli, Arrigotti, Sommaruga e rientra Ferro, si assentano Galli e il Sindaco.

Presenti n. 14

Il presidente dà la parola all'assessore Frigoli che illustra il provvedimento.

Segue (dibattito).

Al termine:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- i vincoli di natura urbanistica costituenti ad esempio localizzazione pozzi e relativa area di rispetto, fascia di rispetto degli elettrodotti, dell'autostrada, delle ferrovie, la zona di tutela fluviale, nonché il P.T.C.P. della Provincia di Varese sono contenuti nel Piano delle Regole del vigente P.G.T. nell'elaborato grafico PR1 "Individuazione dei contenuti prescrittivi";
- nel 2009 a fronte di richiesta del Comune, l'Autorità Ambito Territoriale Ottimale (ATO11 Varese) ha autorizzato la ridelimitazione (raggio pari a 10 metri) della zona di rispetto del pozzo idropotabile "San Giulio" (allegato A) a suo tempo non recepito nel P.G.T.;
- lo scorso ottobre a fronte di richiesta del Comune in data 10.07.2014, l'ATO11 Varese ha autorizzato la ridelimitazione, della zona di rispetto del pozzo ad uso potabile di via San Giovanni (allegato B);
- i vincoli urbanistici rappresentano particolari limitazioni da considerare nella progettazione degli interventi consentiti dalle tavole prescrittive;

Considerato che:

- al fine della corretta applicazione delle previsioni di P.G.T. occorre provvedere alla rettifica degli elaborati vigenti a fronte delle nuove autorizzazioni di ridelimitazione dei vincoli relativi ai pozzi di natura idropotabile;
- la rettifica consiste nell'introduzione di una nuova tavola PR1bis contenente esclusivamente l'individuazione dei pozzi ad uso idropotabile e delle relative fasce di rispetto, rettificata relativamente ai pozzi indicati con i numeri 1 e 2;
- i pozzi idropotabili sono rappresentati nel P.G.T. anche nella tavole DP3, DP25 E PR1. I contenuti della tavola PR1bis sostituiscono l'individuazione dei pozzi ad uso idropotabile e le relative aree di rispetto, pertanto per l'identificazione dei pozzi e delle relative aree di rispetto occorrerà far riferimento esclusivamente alla tavola PR1bis;
- la presente rettifica non costituisce variante ai documenti del P.G.T., ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della Legge Regionale n. 12/2005, il quale consente di procedere con deliberazione di Consiglio Comunale alla correzione di errori materiali e a rettifiche degli atti del P.G.T., non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione e rettifica sono depositati presso la segreteria comunale, inviati per conoscenza alla provincia e alla Giunta Regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. della Regione dell'avviso di approvazione e deposito, da effettuarsi a cura del comune;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, sulla proposta sottoposta al Consiglio Comunale per la presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- la Responsabile del Settore Governo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

Presenti e votanti n. 14

Con voti favorevoli n. 10 (Caldirola, Cerini, Chiappa, Ferro, Frigoli, Giachi, Porro, Veronelli, Arrigotti, Sommaruga) e astenuti n. 4 (Mazzucco, Caputo, Bettoni, Ponti), espressi per alzata di mano:

L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

DELIBERA

1. di approvare la nuova tavola integrativa PR1bis che individua esclusivamente i pozzi ad uso idropotabile e le relative aree di rispetto;
2. di rettificare, a seguito dell'approvazione della tavola PR1 bis, i seguenti atti di P.G.T. dotati di valore dispositivo, come descritto in premessa: DP3, DP25 e PR1, allegati al presente atto;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa e non necessita, pertanto, del parere di regolarità contabile;
4. di dichiarare la presente deliberazione, (rientra in aula il sindaco. **Presenti n. 15**) con voti favorevoli n. 11 (Caldioli, Cerini, Chiappa, Ferro, Frigoli, Giachi, Porro, Veronelli, Arrigotti, Sommaruga, Farisoglio) e astenuti n. 4 (Mazzucco, Caputo, Bettoni, Ponti), espressi per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.