



**CITTA' DI CASTELLANZA**  
**PROVINCIA DI VARESE**

CAP 21053  
 TEL. 0331526111  
 C.F. 00252280128

SEG. GEN.  
 MESSI  
 RAG.  
 CAST. SERV. AP.

## DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

**OGGETTO:** Attivazione procedure di sfratto per morosità assegnatari di unità abitative ERP e autorimesse - Integrazione spesa impegno Castellanza Servizi e Patrimonio Srl per spese legali.

N. 1174 REG.DETERMINA

DATA 30 DIC. 2016

SETTORE N. ECONOMICO/FINANZIARIO

Ufficio/Servizio: Programmazione/rendicontazione

CAPITOLO: 08021006 IMPEGNO: 3863

~~DI~~ BILANCIO 2015/2016

Data 5 NOV. 2016

Il Responsabile del Procedimento

Firma F.to Alba Caldiroli

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Data 5 NOV. 2016 Il Responsabile del Settore



Firma F.to Rag. Cristina Bagatti

### PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 30 DIC. 2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Cristina Bagatti



L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

**SETTORE ECONOMICO/FINANZIARIO**

*LA SOTTOSCRITTA, BAGATTI CRISTINA, RESPONSABILE DEL SETTORE*

**Oggetto: Attivazione procedure di sfratto per morosità assegnatari di unità abitative ERP e autorimesse. Integrazione impegno Castellanza Servizi e Patrimonio Srl per spese legali.**

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale 55 del 10.05.2016 con cui si approva il PEG per l'esercizio 2016 e si individuano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2016;

**VISTI:**

- Part. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza) del D.Lgs. 267/2000;
- Part. 22 (competenze dei responsabili dei settori) del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 20/10/2014 si è approvata la fusione tra la Castellanza Servizi srl e la Castellanza Patrimonio srl, dalla quale deriva la nuova denominazione di Castellanza Servizi Patrimonio (C.S.P.) srl e gli effetti di detta fusione decorrono dal 01/01/2015;

**PREMESSO** che con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 23/11/2013 è stata affidata in house alla Soc. Castellanza Servizi srl la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;  
Visto l'allegato 3 della convenzione in essere, "norme operative per la gestione del patrimonio comunale"

**VISTA** determinazione n. 1075 del 3/12/2015 con la quale si impegnava la somma di € 12.000,00 per l'espletamento delle pratiche necessarie ad intraprendere i procedimenti per sfratti di morosità;

**VISTA** la lettera della Castellanza Servizi e Patrimonio n. prot. 20976/2015 con la quale comunica di aver dato incarico agli avvocati Rossi Mario e Galli Elisabetta per i procedimenti di sfratto;

**CONSIDERATO** che le pratiche di sfratto da espletare sono circa 20 al costo concordato di € 700,00 a pratica (più 15% di spese generali, cassa avvocati 4% e IVA 22);

**CONSIDERATO** che occorre integrare la spesa di € 20.800,00= per completare i procedimenti di sfratti di morosità in corso;

**VISTO** il D.Lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs 126/2014;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 "Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012";

**VISTO** l'art. 9 del D.L. 1 Luglio 2009, n. 78, convertito in Legge 30 agosto 2009 n. 102;

**VISTO** il D.Lgs n. 192 del 09.11.2012 in tema di tempestività dei pagamenti;

**DATO ATTO** che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Settore Economico/Finanziario ha previsto in 60 gg, dal ricevimento delle fatture, derivanti dal presente impegno, i termini di pagamento delle stesse;

**ACCERTATA** la disponibilità sul capitolo 08021006 del Bilancio 2016/2018 che presenta la voluta disponibilità;

**DETERMINA**

1. di impegnare la somma di Euro 20.800,00.= a favore della Società Castellanza Servizi e Patrimonio Srl quale integrazione per le spese legali sostenute per l'espletamento delle pratiche necessarie ad intraprendere i procedimenti per gli sfratti di morosità ;
2. di imputare la somma complessiva nel seguente modo:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016	2017	2018	successivi
08021006	08.02.1.03	U.1.03.02.99.999	CP	20.800,00			

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
CASTELLANZA SERVIZI e PATRIMONIO SRL	2016	02545140127	02545140127	20.800,00

3. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali.

**SETTORE AFFARI GENERALI**

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 1174

IN DATA 30 DIC. 2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Castellanza, li 25 GEN. 2017

N. 027 Reg. Pubblic.

**LA SUESTESA DETERMINAZIONE**

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino  
al giorno 08 FEB. 2017

IL MESSO COMUNALE

F.to Guido Grimoldi