



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

OGGETTO: cessione gratuita aree intorno al pozzo di via Jucker - affidamento incarico professionale per stipula atto notarile - STUDIO DEI NOTAI MARIO LAINATI E ANDREA TOSI

SETTORE N. 9

Ufficio/Servizio: OPERE PUBBLICHE

CAPITOLO: 01051004

IMPEGNO: 959

DEL BILANCIO 2014

Data 28/03/2014 Il Responsabile del Procedimento Firma

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 28/03/2014 Il Responsabile del Settore *f.to Arch. Silvano Ferraro*

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 08/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(F.to Cristina Bagatti)

DETERMINAZIONE

N. 275 REG. DETERMINE DATA 08/04/2014

OGGETTO: cessione gratuita aree intorno al pozzo di via Jucker - affidamento incarico professionale per stipula atto notarile - STUDIO DEI NOTAI MARIO LAINATI E ANDREA TOSI

L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

SETTORE n. 09: OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: cessione gratuita aree intorno al pozzo di via Jucker - affidamento incarico professionale per stipula atto notarile - **STUDIO DEI NOTAI MARIO LAINATI E ANDREA TOSI**

IL SOTTOSCRITTO ARCH. SILVANO FERRARO, RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- è stato costruito, negli anni '70, un pozzo di adozione acqua potabile in via Jucker, in un'area limitrofa alla sede stradale, sul terreno di un privato;
- nella convenzione, siglata il 16/04/1980, il proprietario di tale terreno cedeva al Comune di Castellanza, a titolo gratuito, l'area per allagare la sede stradale e ampliare il passaggio intorno al pozzo stesso;
- il proprietario ha richiesto di regolarizzare la situazione con atto notarile;

CONSIDERATO che sono stati richiesti dei preventivi, con modalità telematica allo studio dei notai Mario Lainati e Andrea Tosi e allo studio notarile Carla Fresca Fantoni;

VISTO il preventivo pervenuto dallo studio dei notai Mario Lainati e Andrea Tosi, prot. 5164 del 10/03/2014 (all A) dell'importo di € 1.107,84 per onorario ed € 1.170,00 per spese anticipate, escluse dal computo della base imponibile, ai sensi dell'art. 15 comma 1 e 3 del DPR 633/72;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 23.01.2014 con cui si approvava il PEG provvisorio 2014 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2014;
- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- l'art. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 163 del D.Lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 23/1/2013 avente per oggetto: "D.Lgs . n. 118/2011 – Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio degli enti locali – Presa d'atto Bilancio 2013/2015";

RICHIAMATI gli artt. 4, 5 e 7 del D.Lgs 118/2011;

VISTO il principio contabile n. 8 applicato alla contabilità finanziaria riguardante l'esercizio provvisorio;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 "Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012";

VISTO il D.Lgs n. 192 del 09/11/2012 in tema di tempestività dei pagamenti;

DATO ATTO che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che il Responsabile del Settore Opere Pubbliche ha previsto in 60 gg. dal ricevimento delle fatture, derivanti da presente impegno, i termini di pagamento delle stesse;

ACCERTATA la disponibilità al capitolo **01051004** del bilancio 2014 in fase di predisposizione;

RICHIAMATA la Deliberazione C.C. n. 3 del 31/01/2014 veniva approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione – 2014/2016;

VERIFICATO CHE non sussistono conflitti di interesse con i soggetti con cui si instaura il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

DETERMINA

1. di impegnare la somma di € 2.521,56, a favore dello studio dei notai Mario Lainati e Andrea Tosi, per stipula atto notarile per cessione a titolo gratuito delle aree intorno al pozzo di via Jucker;
2. di imputare la somma complessiva di € **2.521,56** come segue:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2014	2015	2016	Succ.
<i>01051004</i>	01.05.1.03	U.1.03.02.99.999	CP	€ 2.521,56			

nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
<i>Studio dei Notai Mario Lainati e Andrea Tosi</i>	<i>2014</i>	02537540128	02537540128	€ 2.521,56

1. di dare atto che l'impegno di cui sopra è stato assunto nel rispetto dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000;
2. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del Settore Affari Generali;
3. di inoltrare la determinazione medesima al Settore Economico Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'impegno di cui al presente atto nelle scritture dell'Ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 275

IN DATA 08/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

(F.to Sonia Chirivi)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 14/04/2014

N. 234 Reg. Pubblic.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 28/04/2014

IL MESSO COMUNALE
F.TO GUIDO GRIMOLDI