

“INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS VIA MONCUCCO 35 – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA” – CUP: B25B18000610001

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09/03/2018 avente ad oggetto: Bilancio di Previsione Finanziario per gli esercizi 2018/2019/2020, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 ed elenco annuale 2018, nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.). Che in detto piano era previsto un intervento presso le scuole primarie, per un importo di € 160.000,00.=, da avviare nell'anno 2019. Opera riproposta nella deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 31/07/2018 nella quale si approvava lo schema del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019/2021;

Visto che:

- dall'entrata in vigore dell'OPCM n. 3274 del 2003 è nata l'esigenza di eseguire verifiche per la valutazione del rischio sismico negli edifici esistenti;
- nel Piano di Protezione Civile approvato da questo Ente la scuola primaria E. De Amicis è individuata come edificio di emergenze e di accoglienza;
- si è, pertanto, provveduto ad effettuare un'analisi generale dello stato conservativo dell'edificio, sia dal punto di vista statico-strutturale, che delle finiture interne ed esterne, affidando l'incarico all'ing. Giorgio PRAMMA con studio professionale a Busto Arsizio (Va);
- a seguito delle indagini diagnostiche è emerso che l'edificio scolastico in oggetto rientra in classe rischio sismico B;
- le analisi hanno rilevato alcune problematiche riguardanti sia l'esterno (gronde, pilastri e facciate) che i locali interno dell'edificio (sfondellamento dei plafoni di alcune aule);

Considerato che:

- l'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE):definisce al comma 1 che: “*La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo*”;
- la scuola è di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- le indagini di prima approssimazione non hanno evidenziato impedimenti alla realizzazione tecnica dell'opera;
- i suddetti lavori saranno finanziati con un finanziamento statale, per i quali è stata effettuata una richiesta di assegnazione del contributo anno 2019 al Ministero dell'interno (ns. prot. n. 18769/2018);

L'Amministrazione Comunale ha, pertanto, affidato all'ing. PRAMMA Giorgio l'incarico di redigere il Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori del “Scuola Primaria De Amicis - interventi di risanamento conservativo” composto dai seguenti elaborati tecnici:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| 1. Relazione Tecnico - Illustrativa | (Allegato A) |
| 2. Computo metrico estimativo | (Allegato B) |
| 3. Quadro economico | (Allegato C) |
| 4. Elaborati grafici (n. 3 tavole) | (Allegato D) |
- dai quale si desumono i seguenti costi:

| | | |
|--------------------------------|---|---------------------|
| a) | importo a base d'asta | € 122.615,08 |
| b) | oneri per l'applicazione del D.lgs. 81/08 | € 2.207,07 |
| TOTALE A BASE D'APPALTO | | € 124.822,15 |
| c) | somme a disposizione della stazione appaltante: | |
| | Imprevisti | € 3.120,55 |
| | PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI - <i>Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) cassa inclusa</i> | € 15.016,33 |
| | INCENTIVI E SPESE art. 113 del D.lgs. 50/2016 (50 del 2%) (*) | € 1.248,22 |
| | I.V.A. 10% su importo a base d'appalto | € 12.482,22 |
| | I.V.A. 22% su spese tecniche | € 3.303,59 |

| | | |
|--|-----------------------------|---------------------|
| | Totale somme a disposizione | € 35.170,91 |
| | Arrotondamenti | € 6,94 |
| | Totale | € 160.000,00 |

() Si ipotizza un importo pari allo 1% del 2% totale in quanto ad oggi non è stato definito un regolamento per la suddivisione degli incentivi di progettazione;*

Visto lo schema di controllo della documentazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma del Responsabile del Procedimento Arch. Silvano Ferraro; (Allegato E)

Ritenuto il medesimo meritevole di approvazione e rispondere alle esigenze manifestatesi;

Dato atto che:

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 è individuato nell'arch. Silvano Ferraro;
- il CUP assegnato al progetto è: B25B18000610001;
- con successivi ed appositi atti si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i nonché all'appalto dei lavori solo con l'ottenimento del finanziamento a fondo perduto;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, e l'art. 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000 sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Settore Opere Pubbliche in ordine alla regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Settore Economico/Finanziario in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di approvare, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto deliberativo che qui s'intendono interamente riportate e trascritte, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'"Intervento di risanamento conservativo - Scuola Primaria E. De Amicis via Moncucco 35", per un importo complessivo di € 160.000,00.= (come da quadro economico allegato al presente atto deliberativo);
2. di nominare Silvano Ferraro Responsabile Unico del Procedimento nonché Validatore del progetto;
3. di stabilire che il progetto potrà essere realizzato solo con l'ottenimento del finanziamento statale, dando atto che il proseguimento del progetto potrà avvenire solo a contributo assegnato;
4. di dichiarare la presente deliberazione, con separata unanime favorevole votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.