



**CITTÀ DI CASTELLANZA**  
PROVINCIA DI VARESE

**VERBALE n. 2 del 31/03/2017**

**DELLE OPERAZIONI DI GARA SVOLTE PER LA**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO "OPERE, PRESTAZIONI DI MANODOPERA, FORNITURA DEI MATERIALI NECESSARI ALLA MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI E DA LATTONIERE DEGLI STABILI COMUNALI E DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CASTELLANZA E DELLE RELATIVE AREE ESTERNE DI PERTINENZA PER IL BIENNIO 2017 - 2019"**  
**CIG 7023020B6F**

**NELLA RESIDENZA MUNICIPALE**

Il giorno 31/03/2017 (trentuno marzo duemiladiciassette) alle ore 09:30.

Sono presenti:

1. arch. Silvano Ferraro - presidente del seggio di gara
2. geom. Elisa Bissola - R.U.P.
3. dr. Michela Olgiati - segretario verbalizzante - servizio appalti/contratti

Risulta presente il signor Beniamino Bernardi, nato a Revine Lago il 20/06/1946, residente a Sesto San Giovanni (MI), Via Ferrara n. 26, delegato dal signor Antonino Paladino, nato a Monza (MB) il 01/05/1976, nella sua qualità di legale rappresentante della società PALADINO COSTRUZIONI S.R.L..

Premesso che:

- con determinazione n. 149 del 28/02/2017 si approvava la documentazione predisposta dal settore Opere Pubbliche relativa al servizio in oggetto per un importo stimato complessivo di € 80.000,00 (ottantamila/00) IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 (mille/00) IVA esclusa;
- con la stessa determinazione si stabiliva la modalità di affidamento mediante procedura negoziata in ottemperanza al disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016 da espletare in modalità telematica tramite piattaforma informatica SINTEL della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (ARCA), previa consultazione di 8 (otto) operatori economici individuati a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- in data 08/03/2017 prot. n. 4654 si procedeva alla pubblicazione su **SINTEL (ID 83906935)**, nonché all'albo pretorio del Comune di Castellanza e sul sito web [www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it) dell'avviso esplorativo di cui sopra finalizzato all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza,

richiedendo ai soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, di manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata, presentando apposita istanza, tramite SINTEL, entro il termine fissato alle ore 12:00 del 23/03/2017.

Richiamato il verbale n. 1 del 23/03/2017 delle operazioni di sorteggio si procedeva a lanciare la **procedura (ID 84251529)** attraverso la piattaforma SINTEL, invitando i concorrenti sotto indicati:

<b>IMPRESA PARTECIPANTE</b>	<b>SEDE LEGALE</b>
RADICE COSTRUZIONI S.R.L.	RHO (MI)
PALADINO COSTRUZIONI S.R.L.	SEREGNO (MB)
CUCCIOTTI S.R.L.	MILANO (MI)
TABANO S.R.L.	VENEGONO INFERIORE (VA)
P.M. COSTRUZIONI S.R.L.	BUSTO ARSIZIO (VA)
IMPRESA BELLOMI S.N.C. DI BELLOMI SIMONA & C.	COMO (CO)
CAROLLO LUCIANO (impresa individuale)	DAIRAGO (MI)
IMPRESA MENEGHIN MASSIMO E LORENZO S.N.C.	LEGNANO (MI)

Dato atto che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, del 30/03/2017 ore 18:00, presentavano offerta tramite SINTEL le ditte sotto elencate:

<b>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</b>	<b>FORNITORE</b>	<b>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</b>	<b>AMMISSIONE</b>
1490883094006	IMPRESA BELLOMI S.N.C. DI BELLOMI SIMONA & C.	Forma singola	AMMESSA
1490866427571	CAROLLO LUCIANO (impresa edile)	Forma singola	AMMESSA
1490866006446	P.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola	AMMESSA
1490803514260	TABANO S.R.L.	Forma singola	AMMESSA
1490717025546	PALADINO COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola	AMMESSA
1490709707123	IMPRESA MENEGHIN MASSIMO E LORENZO S.N.C.	Forma singola	AMMESSA
1490692470458	CUCCIOTTI S.R.L.	Forma singola	AMMESSA
1490603647759	RADICE COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola	AMMESSA

Si procede all'esame della documentazione amministrativa presentata (**busta n. 1**) secondo l'ordine cronologico di ricevimento al protocollo del sistema SINTEL, verificando la correttezza della garanzia provvisoria, la presenza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni richieste.

Tutte le ditte vengono ammesse come risulta dalla tabella di cui sopra (**colonna 4**).

Si procede all'apertura e alla verifica delle offerte economiche e alla lettura dei ribassi come risulta dalla tabella sottostante:

POSIZIONE PROPOSTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	IMPRESA	PERCENTUALE DI SCONTO
1	1490866427571	CAROLLO LUCIANO (ditta individuale)	45,999 %
2	1490717025546	PALADINO COSTRUZIONI S.R.L.	43,20 %
3	1490692470458	CUCCIOTTI S.R.L.	38,581 %
4	1490603647759	RADICE COSTRUZIONI S.R.L.	30,71 %
5	1490709707123	IMPRESA MENEGHIN MASSIMO E LORENZO S.N.C.	24,95 %
6	1490883094006	IMPRESA BELLOMI S.N.C. DI BELLOMI SIMONA & C.	24,354 %
7	1490803514260	TABANO S.R.L.	18,81 %
8	1490866006446	P.M. COSTRUZIONI S.R.L.	12,87 %

Il Responsabile del Procedimento dà atto di non procedere alla valutazione di congruità delle offerte e pertanto viene proposta l'aggiudicazione in favore dell'impresa:

**CAROLLO LUCIANO (IMPRESA INDIVIDUALE), codice fiscale CRLLCN64L01B300J, partita IVA 10249900159, con sede legale a Dairago (MI), Via Damiano Chiesa n. 49, che ha presentato un ribasso del 45,999 %**

come risulta dal report generato in automatico dalla piattaforma SINTEL di cui il presente verbale costituisce parte integrante.

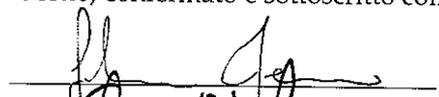
La seduta pubblica si chiude alle ore 10:30.

I componenti della Commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono interessi propri o rapporti di parentela o affinità entro il 4° grado con i soggetti partecipanti alla presente procedura, né altre situazioni di conflitto di interesse anche potenziale connesse alla gara stessa.

Si rimette il presente verbale al Responsabile del Settore competente per le successive fasi della procedura e per l'approvazione della proposta di aggiudicazione la cui efficacia è subordinata alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti d'ordine generale e speciale autodichiarati, ai sensi degli artt. 80, 83 comma 1, lett a), lett. b), lett. c), del D. lgs. n. 50/2016.

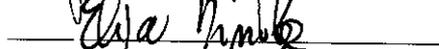
Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come sotto indicato:

arch. Silvano Ferraro



presidente del seggio di gara

geom. Elisa Bissola



R.U.P.

dr. Michela Olgiati



segretario verbalizzante - Servizio Appalti