



Castellanza, 23/1/2014

Al Sig. Sindaco Dr. Fabrizio Farisoglio

Al Presidente del Consiglio Comunale Alfredo Cerini

INTERROGAZIONE da discutere in consiglio comunale

Oggetto: Concessione appartamenti ALER di via Madonnina

Premesso che

In data 20/12/2014 sono stati consegnati gli appartamenti dell'ALER di via Madonnina ai cittadini che si sono trasferiti da via San Giulio e sono stati assegnati ventinove appartamenti su quaranta.

Si è a chiedere:

- Quali siano le ulteriori disponibilità di appartamenti in termini di spazi e la loro collocazione all'interno dell'edificio sopracitato?
- Quante altre richieste da parte degli abitanti di via San Giulio sono ancora da soddisfare?
- Quante altre domande di cittadini castellanzesi in lista di attesa per avere case ALER o del comune ci sono e quanti, fra questi, hanno diritto agli appartamenti di via Madonnina?
- Quale regolamento o graduatoria su base comunale o regionale ha permesso l'aggiudicazione (vorremmo averne copia)?
- Quali sono stati i criteri di aggiudicazione di ciascun appartamento?
- Elenco (e separatamente copia della piantina degli appartamenti) con la descrizione della composizione dei locali e del numero dei componenti dei nuclei famigliari?
- Indicazione del metodo di calcolo per l'ammontare dell'affitto delle singole famiglie?
- Constatato che gli spazi di immagazzinaggio dei beni personali nel sottotetto è esiguo e da parte di alcuni inquilini è stata fatta richiesta di un utilizzo di uno spazio alternativo o ulteriore, e questo è stato proposto con un box auto, che però risulta a titolo oneroso, quali soluzioni alternative sono possibili?
- Quali sono stati i costi dei serramenti, finestre e porte finestre, saracinesche garage (separatamente vorremmo copia del capitolato tecnico d'appalto e l'elenco prezzi unitari praticati al netto del ribasso)?
- Il collaudo è stato fatto, in corso d'opera oppure solo quello finale e terminato? (separatamente vorremmo copia).
- Da parte di chi?
- E' stata pagata la rata a saldo pagamento?
- E' stata depositata e /o la fideiussione a garanzia o è ancora in mani Aler?
- In considerazione del costo globale, quanto costano al metro quadro gli appartamenti e quanto i garage?

Gianni Bettoni