

Comune di Castellanza

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER BONIFICA COPERTURE
CIMITERO DI CASTELLANZA**

RELAZIONE GENERALE

Responsabile del Procedimento:
geom. ELISA BISSOLA

Responsabile del Settore OO.PP.:
arch. SILVANO FERRARO

**OTTOBRE
2016**

OGGETTO DELL'APPALTO

La sottoscritta Geom. Elisa Bissola, tecnico abilitato, in qualità di dipendente di quest'amministrazione comunale, ha elaborato il seguente progetto per i lavori di manutenzione straordinaria di bonifica delle coperture in cemento amianto

Le opere di manutenzione straordinaria riguarderanno la rimozione e la sostituzione del manto di copertura in lastre di cemento-amianto dei colombari edificati negli anni '70.

L'intervento di sostituzione del manto di copertura dei loculi, si è reso necessario a causa delle lesioni presenti che causano alcune infiltrazioni nelle campate sottostanti. A questo si aggiunga che le lastre di copertura sono in cemento amianto (eternit) e pertanto occorre eseguirne la bonifica entro il 2016, come da protocollo per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture effettuato in data 07/01/2013 (come indicato dalle norme regionali L.R.17/2003 e s.m.i.).

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi di manutenzione straordinaria in progetto saranno eseguiti su alcune strutture del Cimitero di Castellanza. Il cimitero è ubicato a Nord-Nord-Ovest del territorio comunale, lungo il confine con il limitrofo comune di Olgiate Olona. L'area cimiteriale risulta delimitata ad Ovest da un importante complesso industriale (polo chimico), a Nord da un parcheggio a servizio del suddetto insediamento, ad est dalla via Per Olgiate ed a sud da Corso Sempione.

La costruzione dei colombari oggetto di manutenzione straordinaria risale ai primi anni 70 (come da pratiche edilizie PE n. 164/67 e PE n. 142/70, rilasciate rispettivamente in data 20/02/1968 e 19/12/1970).

DESCRIZIONE DEL SITO

La copertura è realizzata in lastre di cemento amianto.

Questa porzione di loculi non risulta sottoposta ad alcun vincolo, né archeologico, né artistico, né monumentale, né architettonico, né ambientale e non

risultano presenti pozzi idrici ATTIVI per uso potabile ad una distanza inferiore a 200,00 m.

Lo studio idrogeologico di supporto alla redazione del P.G.T. realizzato ed aggiornato recentemente, non individua situazioni di vincoli particolari all'interno e in prossimità dell'area oggetto dell'intervento rispetto alla gran parte del territorio (aree libere o edificate). Non emergono particolari problematiche di carattere geologico, geotecnica, idrologico, idraulico e sismico e pertanto non si prevedono particolari interventi da attuarsi in funzione della conformazione del sottosuolo o dalla presenza di acqua nello stesso.

Sulla zona interessata dall'opera non vi sono vincoli diversi da quelli sopracitati. Il Cimitero è un bene demaniale di proprietà del Comune di Castellanza.



Fig. 1 – Immagine aerea Cimitero di Castellanza.



Fig. 2 – Immagine aerea coperture oggetto d'intervento.

SOLUZIONI TECNICHE PREVISTE

La copertura in lastre di cemento-amianto verrà sostituita con pannelli grecate in alluminio preverniciato color bianco grigio, preaccoppiati con lastra di poliuretano espanso di spessore totale pari a 66 mm. A completamento delle opere in copertura, verrà realizzato un impianto di sicurezza contro le cadute dall'alto (linea vita) costituite da un numero adeguato di punti sicuri di ancoraggio in acciaio inox, collegati fra loro da una fune in acciaio inox. La linea vita sarà composta di 2 piastre d'ancoraggio per ogni tratta, assorbitore di energia, tendicavo e morsetti, 1 tabella identificativa.

La linea vita dovrà risultare a norma della UNI EN 795 classe A1/A2/C. Intorno ai punti di collegamento del sistema anticaduta, si avrà cura di posare appositi fogli di piombo per impedire ogni infiltrazione di pioggia.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Fig. 3 – Immagine aerea coperture oggetto d'intervento.



Fig. 4 – Immagine aerea coperture oggetto d'intervento.



Fig.5 – Copertura in cemento-amianto oggetto di bonifica

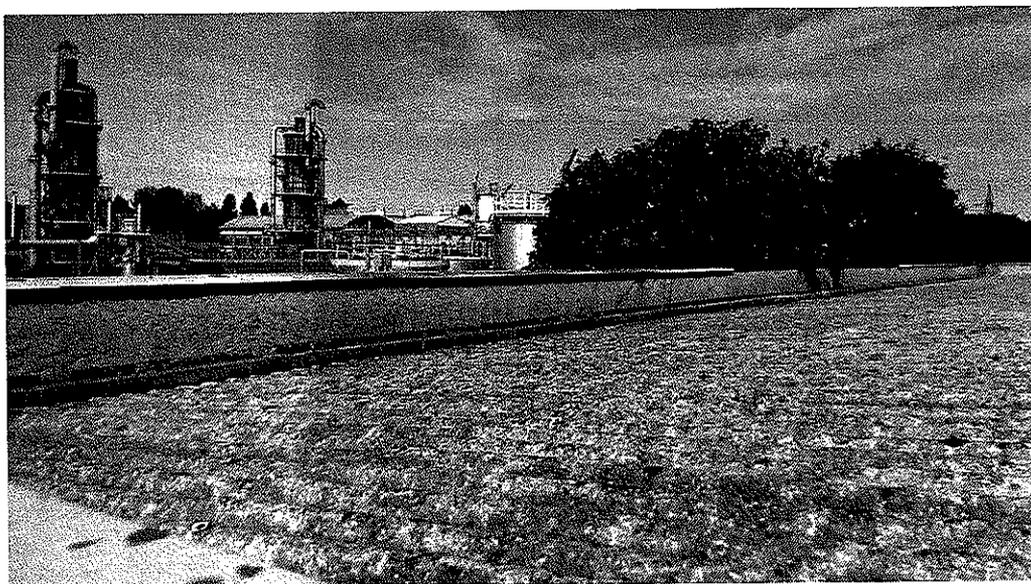


Fig.6 – Copertura in cemento-amianto oggetto di bonifica



Fig.7 – Copertura in cemento-amianto oggetto di bonifica

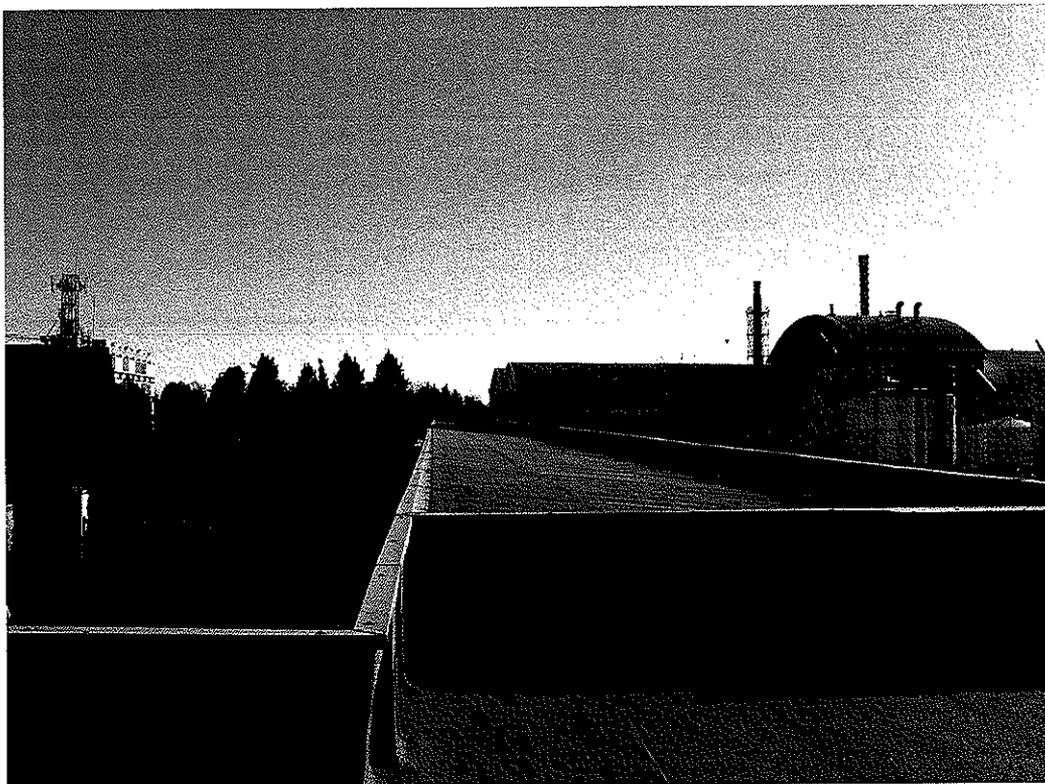


Fig.8 – Copertura in cemento-amianto oggetto di bonifica