



CITTA' DI CASTELLANZA
 PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
 TEL. 0331526111
 C.F. 00252280128

SEC. GEN
 MESSI
 RAG
 TERRITORIO

432

DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE

N: 0431 REG. DETERMINE DATA 1 GIU. 2017

OGGETTO : Approvazione ai sensi dell'art. 242 bis comma 3 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. , del piano di caratterizzazione relativo all'area industriale dismessa "ex Peplos" di via Bettinelli 8, di proprietà della soc. Cantoni I.T.C. S.p.A.

SETTORE N. 8: Governo del Territorio
 Ufficio/Servizio: Ecologia

CAPITOLO: IMPEGNO: DEL BILANCIO 2017/2019

Data 1 GIU. 2017 Il Responsabile del Procedimento Firma ***F.to Dr.ssa Isabella Ramolini***

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 1 GIU. 2017 Il Responsabile del Settore Firma ***F.to Arch. Paolo Ramolini***

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 1 GIU. 2017
 IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Rag. Cristina Bogatti



L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

IL SOTTOSCRITTO ARCH. PAOLO RAMOLINI, RESPONSABILE DEL SETTORE

Oggetto: Approvazione ai sensi dell'art. 242 bis comma 3 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. , del piano di caratterizzazione relativo all'area industriale dismessa "ex Peplos" di via Bettinelli 8, di proprietà della soc. Cantoni I.T.C. S.p.A.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 12/04/2017 con cui si approva il PEG 2017 e si individuano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2017;

VISTI:

- l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza) del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 22 (competenze dei responsabili dei settori) del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs. 126/2014;

PREMESSO che:

L'area ex stabilimento Peplos di proprietà Cantoni ITC s.p.a., sita in via Bettinelli n. 8 è stata oggetto di riqualificazione urbanistica attraverso un piano attuativo approvato con delibera di Consiglio Comunale n.15 del 20/04/1016 che prevede sul mappale 5151 la destinazione residenziale/terziario,

sulla suddetta area è stato eseguito un intervento di bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D. Lgs. 152/06 a seguito di un progetto presentato in data 15/09/16 pr. 17410;

In data 29/04/17 ns. pr. 8503 è stato presentato dalla soc. Consulenze Ambientali s.p.a. il Piano di Caratterizzazione di accertamento dello stato dei luoghi che è stato oggetto di valutazione nell'ambito della Conferenza dei Servizi del 26/05/17 il cui verbale è allegato al presente atto e ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Considerato l'esito favorevole all'approvazione del piano emerso dalla Conferenza con le osservazioni/prescrizioni indicate nel verbale della conferenza stessa;

Ritenuto quindi di potersi adottare provvedimento, ai sensi dell'art. 242 bis comma 3, di approvazione del Piano di Caratterizzazione presentato in data 29/04/17 ns. pr. 8503, relativo al mappale n. 5151 dell'area "ex Peplos" di via Bettinelli n. 8 di proprietà della soc. Cantoni ITC alle condizioni indicate nel verbale della conferenza;

Visto il D. Lgs. 152/06 e s.m.i. e in particolare l'art. 242 bis;

Visto il Testo Unico del 18/08/2000 n. 267, la Legge n. 241/90 e lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di approvare il Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242-bis del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. di cui al documento trasmesso da Consulenze Ambientali s.p.a. in data 29/04/17 ns pr. 8503;
2. di autorizzare le attività di campionamento di collaudo finale di cui al comma 3 dell'art. 242-bis del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. da condurre in contraddittorio con Arpa e nel rispetto delle prescrizioni di cui al

verbale della Conferenza dei Servizi del 26/05/17 che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che la data di avvio delle attività di campionamento e collaudo finale è stata concordata in sede di Conferenza per i giorni 7 e 8 Giugno 2017, qualora non si dovesse riuscire ad effettuarli in tali date dovrà essere comunicata agli Enti preposti la nuova data almeno 15 giorni prima dell'avvio delle stesse;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per l'Amministrazione;
5. di inoltrare la presente determinazione al Settore Economico/Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione del presente atto nelle scritture dell'Ente;
6. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali.
7. Di trasmettere copia della presente determinazione alle seguenti società e ai seguenti Enti:
 - Cantoni I.T.C. S.p.A. C.so di Porta Romana, 3 Milano
 - Consulenze Ambientali S.p.A. Via A. Moro, 2 Scanzorosciate -BG-
 - Regione Lombardia D.G. Ambiente, Energia e reti U.O. Tutela Ambientale –Ufficio Bonifica aree Contaminate;
 - Provincia di Varese Settore - Ecologia ed Energia – Attività suolo e sottosuolo;
 - Arpa dipartimento di Varese;

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 0431



IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li - 6 GIU. 2017

N. 443 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 20 GIU. 2017

IL MESSO COMUNALE

F.TO FRANCESCA VERRONE