

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE - CONCESSIONE DEL BENE CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA, SITO IN VIA MONTELLO N. 24 A CASTELLANZA, FACENTE PARTE DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI CASTELLANZA – 2017/2020

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che i locali di Via Montello n. 24 a Castellanza (I.D. catastale NCEU: Sez: CZ; FG. 4, n. 4183, sub. 7), requisiti alla mafia, sono stati trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune in seguito al decreto emesso dal direttore dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata datato 07/07/2011;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, e ss.mm.ii. che prevede che i beni siano trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito;

Visto l'Art. 13 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede: "spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze";

Visti lo Statuto comunale e precisamente:

- Art. 6 "Funzioni del Comune nel settore della assistenza e della solidarietà sociale" secondo il quale il Comune svolge tutte le funzioni amministrative relative all'organizzazione ed all'erogazione dei servizi di solidarietà sociale nel rispetto delle leggi vigenti, avvalendosi di opportune strutture, adeguati servizi, valorizzando la cooperazione con le associazioni di volontariato e no-profit e, sostenendone concretamente le attività;
- Art. 8 "Funzioni del Comune nel settore dello sviluppo economico" "secondo il quale il Comune svolge funzioni amministrative proprie o delegate nelle materie attinenti allo sviluppo economico della sua popolazione. Il Comune promuove la funzione sociale dell'iniziativa economica anche attraverso il sostegno a forme di associazionismo e cooperazione che garantiscono il superamento degli squilibri economici, sociali e territoriali ...";

Considerato che è volontà del Comune di Castellanza procedere a destinare tale bene ad attività sociali nel rispetto della normativa che disciplina l'utilizzo e la destinazione di tali beni;

Considerato che l'immigrazione, per effetto dell'afflusso di massa degli ultimi mesi, in relazione ai nuovi arrivi di richiedenti asilo e rifugiati, rappresenta una delle priorità sociali anche sul nostro territorio per le quali è necessario trovare nuove forme di programmazione sociale;

Premesso che la società ospitante deve adeguare le istituzioni pubbliche ai cambiamenti della popolazione, accettare e accogliere i rifugiati come parte della comunità nazionale e ad adottare misure per facilitare l'accesso alle risorse e ai processi decisionali per promuovere le buone relazioni tra tutti i gruppi a vantaggio di tutti;

Ritenuto che il problema della disoccupazione giovanile, in egual misura, ha raggiunto livelli allarmanti per i quali è necessario trovare nuove strategie efficaci che riescano, almeno a livello locale, ad attivare opportunità che aiutino questa fascia di popolazione a rispondere alle richieste del mercato economico attraverso corsi professionali e forme di accompagnamento nel mondo del lavoro;

Preso atto che, alla luce di quanto sopra esposto, questa Amministrazione comunale vuole applicare una programmazione sociale che prevede interventi e servizi necessari per creare opportunità lavorative per i giovani

attraverso il principio dell'integrazione, con percorsi che rispondono ai loro bisogni e a quelli dei giovani immigrati;

Ritenuto opportuno procedere nel merito con l'indizione della selezione pubblica del bene in argomento da pubblicizzare mediante affissione per 15 giorni di avviso pubblico all'albo pretorio e sul portale del Comune e, di trasmettere alla Prefettura di Varese per la pubblicizzazione sul proprio sito istituzionale;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Politiche Sociali, esprimendo il proprio parere tecnico;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di avviare, per le motivazioni in premessa indicate, una selezione pubblica per l'individuazione di un soggetto a cui concedere a titolo gratuito la realizzazione di un progetto sociale riguardante l'unità immobiliare situata in via Montello n. 24 a Castellanza identificata catastalmente CZ 4 4183 7 (I.D. catastale NCEU: Sez.: CZ; FG. 4, n. 4183, sub. 7);
2. di approvare "l'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse" alla stipula di un atto di concessione ai sensi dell'art. 48, comma 3, lettera c) del D.lgs. n. 159/2011, finalizzata all'uso di un immobile sito via Montello n. 24 a Castellanza, per attività sociali", che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (*Allegato A*);
3. di dare mandato al Responsabile di Settore di procedere con gli atti amministrativi necessari per l'attuazione di quanto previsto dalla presente deliberazione;
4. di procedere con la pubblicazione dell'avviso allegato mediante affissione per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio e sul portale del Comune di Castellanza e con la trasmissione alla Prefettura di Varese per la pubblicizzazione sul proprio sito istituzionale;
5. di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs.267/2000.