FONDO FINALIZZATO ALL'INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE AI NUCLEI FAMILIARI IN SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO ECONOMICO – ANNO 2015

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i. "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno delle abitazioni in locazione;

Vista la Legge 23/05/2014 n. 80 conversione in Legge, con modificazioni, del D.L. 28/03/2014 n. 47 recante misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per EXPO 2015 – che ha, tra l'altro, assegnato una dotazione complessiva di 100 milioni di euro per l'anno 2015 e modificato la disciplina del Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 431/98;

Visto la Legge 4/12/2009 n. 27 art. 48 "Fondo per il sostegno dell'affitto" e l'art. 6, comma 2, che prevede la possibilità di destinare risorse per sostenere gli oneri delle categorie deboli che ricorrono al mercato privato della locazione;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 Dicembre 2013 n. 159 – Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), nonché il decreto 7 novembre 2014 di approvazione del modello tipo della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) ai fini ISEE;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale del 30/04/2015 n. X/3495 avente per oggetto: "EMERGENZA ABITATIVA: INIZIATIVA DI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE 2015 PER I CITTADINI IN GRAVE DISAGIO ECONOMICO";

Dato atto che la misura GRAVE DISAGIO ECONOMICO ammetterà al contributo soggetti con un Isee-fsa non superiore a € 7.000,00.= sui redditi al 31.12.2014;

Atteso che i Comuni devono concorrere con risorse proprie, in misura non inferiore 20% dei fondi messi a disposizione della Regione;

Visto inoltre che ai fini dell'idonietà delle domande valgono tutti i requisiti di accesso previsti dagli artt. 2, 3, 4, 5, 6 e 7 dell'allegato 1 DGR n. X/3495 del 30/04/2015, nonché, per quanto riguarda gli adempimenti dei Comuni sui controlli (art. 9);

Dato atto che secondo quanto stabilito dalla deliberazione della G.R. n. X/3495 in applicazione dei principi di sussidiarietà ed economicità i Comuni provvederanno ad adottare e pubblicare il bando, ricevere ed istruire le domande, erogare i contributi ed effettuare i controlli secondo quanto disposto nell'allegato 1 alla succitata DGR;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Economico/Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile attestante la copertura finanziaria;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di adottare il bando conformemente alla DGR n. X/3495 del 30/04/2015 dandone la massima diffusione sul territorio;
2. di consentire la presentazione delle domande nel periodo 15/05/2015 - 10/07/2015;
3. di concorrere con risorse proprie, in misura pari al 20% dei fondi messi a disposizione della Regione;

4. di provvedere direttamente alla raccolta delle domande, ovvero avvalersi della collaborazione di soggetti di terzi con oneri a carico del Comune;
5. di incaricare l'ufficio Relazioni con il pubblico di fornire le debite informazioni ai cittadini;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.