



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

VERBALE N.1

delle operazioni svolte a seguito dell'avviso pubblico:

INDAGINE DI MERCATO, mediante piattaforma SINTEL, per l'individuazione di professionisti da invitare alla procedura negoziata per

INCARICO DI REDAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA(APE) DI ALCUNI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE

Premesso che:

- In data 08/10/2018, si procedeva alla pubblicazione su SINTEL (procedura ID. 101967460), l'avviso per effettuare un'indagine di mercato (ns. prot 20339/2018) finalizzato a:
 - o Ricercare il prezzo di riferimento in quanto non esistono delle tariffe ufficiali per queste prestazioni ;
 - o Individuare degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, richiedendo ai soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, di presentare una proposta economica, cui seguirà un invito a presentare offerta ad almeno 5 operatori, presentando apposita istanza, entro il termine fissato alle ore 12.00 del 15.10.2018;
- che nel termine previsto sono pervenute 32 (trentadue) offerte e si è proceduto a visionare in data 25.10.2018 i requisiti di quanto dichiarato. L'elenco sarà reso pubblico dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito; (ALLEGATO A)

Visto che la media aritmetica delle offerte presentate dai professionisti si attesta intorno a € 1.765,35 (costo complessivo Cassa ed IVA inclusi), che i diversi concorrenti hanno presentato tutti un curriculum vitae con evidenziati servizi analoghi espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, come da prospetto allegato. (ALLEGATO B)

Viene deciso di invitare 5 professionisti ed il criterio utilizzato è quello di sceglierli tra quelli che hanno presentato offerte inferiori alla media aritmetica (n. 16 offerte).

Per l'estrazione viene utilizzato un programma di generazione di numeri casuali. (ALLEGATO C)

I numeri sorteggiati sono i seguenti: 1, 5, 4, 6, 3.

Gli stessi sono stati associati ai numeri dell'elenco dei 16 operatori economici che, come scritto sopra, hanno manifestato il proprio interesse e che hanno presentato offerta al di sotto della media aritmetica.

Alle ore 13,45 il sottoscritto dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Si dà atto che l'accesso al presente verbale è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 53 del Dlg 50/2016 sm.i..

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto e chiuso alle ore 13.30.

Castellanza, li _____ 2018

Geom. Elisa Bissola

Di testimoni

Arch. Leonarda Salvemini

Lista partecipanti

	NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
1	GEOMETRA ANDREA MAZZOLENI	Italia	BG	BERGAMO	andrea.mazzoleni@geopec.it
2	Studio tecnico e topografico Gernetti geom. Giorgio	Italia	VA	GALLARATE	giorgio.gernetti@geopec.it
3	Architetto Luciano Longhi	Italia	BG	BERGAMO	luciano.longhi@archiworldpec.it
4	Ing. Massimiliano Vanoni	Italia	VA	SUMIRAGO	massimiliano.vanoni@ingpec.eu
5	Ing. Massimo Alberto PROPERSI	Italia	VA	VARESE	massimoalberto.propersi@ingpec.eu
6	Arrigoni Battaia Giovanni	Italia	LC	BARZIO	giovanni.arrigonibattaia@ingpec.eu
7	STUDIO TECNICO ASSOCIATO - Ing. Diego Presicce e Geom. Giovanni Trunzo	Italia	VA	LUINO	diegocristian.presicce@geopec.it
8	Studio VIEL & Associati	Italia	VA	OLGIATE OLONA	marco@pec.studioviel.com
9	Architetto Matteo Caloia	Italia	MI	ROBECCHETTO CON INDUNO	caloia.17823@oamilano.it
10	Studio associato Silvano e Mazzucco	Italia	AL	POZZOLO FORMIGARO	elena.mazzucco@ingpec.eu
11	Studio Tecnico ing. Nava Demetrio	Italia	MI	MILANO	demetriovincenzo.nava@ingpec.eu
12	SMART HOUSE SRL	Italia	MI	MILANO	smarthouse.mi@pec.it
13	arch. Michele Bedetta	Italia	MI	MILANO	bedetta.12600@oamilano.it
14	VILLA GUIDO	Italia	CO	MERONE	guido.paolo.villa@geopec.it
15	Arch. DE PONTI LUCA ATTILIO	Italia	MB	LISSONE	lucaattilio.deponti@archiworldpec.it
16	Architetto Maria Grazia Radice	Italia	VA	SARONNO	mariagrazia.radice@archiworldpec.it
17	Simone Zambra	Italia	CO	NESSO	simone.zambra@pec.eppi.it
18	Studio Tecnico Franzese	Italia	CS	COSENZA	nicola.franzese.c12841@ingpec.eu
19	Dott. Ing. Mauro Delfanti	Italia	MI	MILANO	mauro.delfanti@ingpec.eu
20	FEDERICO GAZZEA	Italia	VA	BUSTO ARSIZIO	arch.gazzea@pec.it
21	STUDIO CAVAGGIONI SCARL	Italia	VR	SAN BONIFACIO	studiocavaggioniscarl@legalmail.it
22	Geometra Carmelo Schepis	Italia	LC	MONTEVECCHIA	carmelo.schepis@geopec.it
23	Angelo Daglio - Ingegnere	Italia	AL	TORTONA	angelo.daglio@ingpec.eu
24	Arch. Beatrice Bova	Italia	VA	GORLA MAGGIORE	beatrice.bova@archiworldpec.it
25	STUDIO TECNICO TELESKA GEOM. DONATO	Italia	VA	GORLA MINORE	donato.teleska@geopec.it
26	DOTT. ING. MATTEO GHERARDI	Italia	BG	BERGAMO	matteo.gherardi1@ingpec.eu
27	STUDIO TECNICO ING. ROBERTO GERVASONI	Italia	BG	VILLA D'ALME'	roberto.gervasoni@ingpec.eu
28	Ing. Bossi Ambrogio	Italia	VA	SAMARATE	ambrogioantonio.bossi@ingpec.eu
29	Andrea Nidasio Ingegnere	Italia	VA	BUSTO ARSIZIO	andrea.nidasio@ingpec.eu
30	Studio tecnico associato Ingg. Ambrosetti Geom. Colombo	Italia	VA	VARESE	claramarie.ambrosetti@ingpec.eu
31	Asacert S.r.l.	Italia	MI	CORMANO	asacert@pec.it
32	BELLATI ARCH. RICCARDO	Italia	CO	PONTE LAMBRO	riccardo.bellati@archiworldpec.it

	FORNITORE	DATA	VALORE ECONOMICO	NOTE	VALORE con cassa	valore complessivo	offerte con importo inferiore	
1	BELLATI ARCH. RICCARDO BLLRCR72T20A745U	venerdì 19 ottobre 2018 11:54:07 CEST	€ 980,00		€ 1.019,20	€ 1.243,42	1	VERO
2	Asacert S.r.l. 4484450962	venerdì 19 ottobre 2018 11:37:23 CEST	€ 2.500,00	senza cassa		€ 3.050,00		FALSO
3	Studio tecnico associato Ingg. Ambrosetti Geom. Colombo 1881070120	venerdì 19 ottobre 2018 10:28:05 CEST	€ 1.900,00		€ 1.976,00	€ 2.410,72		FALSO
4	Andrea Nidasio Ingegnere NDSNDR87B27B300W	venerdì 19 ottobre 2018 09:50:08 CEST	€ 1.298,99	senza IVA	€ 1.350,95	€ 1.350,95	2	VERO
5	Ing. Bossi Ambrogio BSSMRG62M01D869K	venerdì 19 ottobre 2018 09:27:46 CEST	€ 1.290,00		€ 1.341,60	€ 1.636,75	3	VERO
6	STUDIO TECNICO ING. ROBERTO GERVASONI GRVVRT85T30H910C	venerdì 19 ottobre 2018 09:08:04 CEST	€ 1.800,00		€ 1.872,00	€ 2.283,84		FALSO
7	DOTT. ING. MATTEO GHERARDI GHRMTT88R08A794I	venerdì 19 ottobre 2018 09:57:00 CEST	€ 1.040,00	senza IVA	€ 1.081,60	€ 1.081,60	4	VERO
8	STUDIO TECNICO TELESICA GEOM. DONATO TLDNT74B09H264S	giovedì 18 ottobre 2018 10:04:54 CEST	€ 1.700,00		€ 1.768,00	€ 2.156,96		FALSO
9	Arch. Beatrice Bova BVOBR66L44C139D	giovedì 18 ottobre 2018 10:47:30 CEST	€ 980,00		€ 1.019,20	€ 1.243,42	5	VERO
10	Angelo Daglio - Ingegnere DGLNGL79D03L304T	giovedì 18 ottobre 2018 11:20:58 CEST	€ 880,00	senza IVA	€ 915,20	€ 915,20	6	VERO
11	Geometra Carmelo Scephis SCHCML80E20F158S	giovedì 18 ottobre 2018 10:26:24 CEST	€ 1.589,00		€ 1.652,56	€ 2.016,12		FALSO
12	STUDIO CAVAGGIONI SCARL 3594460234	giovedì 18 ottobre 2018 10:04:59 CEST	€ 3.000,00	senza cassa		€ 3.660,00		FALSO
13	STUDIO TECNICO ASSOCIATO - Ing. Diego Presicce e Geom. Giovanni Trunzo 3323400121	giovedì 18 ottobre 2018 14:48:31 CEST	€ 900,00		€ 936,00	€ 1.141,92	7	VERO
14	FEDERICO GAZZEA GZZFRC87B01B300J	giovedì 18 ottobre 2018 12:40:24 CEST	€ 800,00	senza IVA	€ 832,00	€ 832,00	8	VERO
15	Dott. Ing. Mauro Delfanti DLFMRA70E12L304G	giovedì 18 ottobre 2018 12:30:46 CEST	€ 1.800,00		€ 1.872,00	€ 2.283,84		FALSO
16	Studio Tecnico Franzese FRNNCL63L24D086J	giovedì 18 ottobre 2018 10:27:24 CEST	€ 980,00		€ 1.019,20	€ 1.243,42	9	VERO
17	Simone Zambra ZMSMN82D04C933Y	mercoledì 17 ottobre 2018 21:57:44 CEST	€ 148,00	escluso perché anomala				
18	Architetto Maria Grazia Radice RDCMGR66D41C139O	mercoledì 17 ottobre 2018 17:02:50 CEST	€ 975,47		€ 1.014,49	€ 1.237,68	10	VERO
19	Arch. DE PONTI LUCA ATTILIO DPNLTT71H14D286G	mercoledì 17 ottobre 2018 11:54:55 CEST	€ 2.490,00		€ 2.589,60	€ 3.159,31		FALSO
20	VILLA GUIDO VLLGDU71D02E063C	mercoledì 17 ottobre 2018 17:20:44 CEST	€ 1.495,68		€ 1.555,51	€ 1.897,72		FALSO
21	Arch. Michele Bedetta BDTMHL65R22A271A	martedì 16 ottobre 2018 10:54:32 CEST	€ 1.600,00		€ 1.664,00	€ 2.030,08		FALSO
22	SMART HOUSE SRL 8169480962	martedì 16 ottobre 2018 10:44:24 CEST	€ 1.260,00	senza cassa		€ 1.537,20	11	VERO
23	Studio Tecnico ing. Nava Demetrio NVADTR63P29H224N	martedì 16 ottobre 2018 10:20:42 CEST	€ 3.000,00		€ 3.000,00	€ 3.660,00		FALSO
24	Studio associato Silvano e Mazzucco 2465330062	martedì 16 ottobre 2018 10:44:57 CEST	€ 849,00		€ 849,00	€ 1.035,78	12	VERO
25	Architetto Matteo Caloia CLAMTT84R14D198E	martedì 16 ottobre 2018 12:05:47 CEST	€ 1.400,00		€ 1.400,00	€ 1.708,00	13	VERO
26	Studio VIEL & Associati 3399050123	martedì 16 ottobre 2018 12:40:46 CEST	€ 1.500,00		€ 1.500,00	€ 1.830,00		FALSO
27	Arrigoni Battaia Giovanni RRGGNN66M04A687L	venerdì 12 ottobre 2018 11:02:26 CEST	€ 1.500,00		€ 1.500,00	€ 1.830,00		FALSO
28	Ing. Massimo Alberto PROPERSI PRPMSM50E15L682E	giovedì 11 ottobre 2018 14:20:56 CEST	€ 780,00		€ 780,00	€ 951,60	14	VERO
29	Ing. Massimiliano Vanoni vnnmsm70d24b300L	giovedì 11 ottobre 2018 11:44:24 CEST	€ 900,00		€ 900,00	€ 1.098,00	15	VERO
30	Architetto Luciano Longhi LNLCLN65C30F205J	martedì 9 ottobre 2018 12:25:50 CEST	€ 1.290,00		€ 1.290,00	€ 1.573,80	16	VERO

	FORNITORE	DATA	VALORE ECONOMICO	NOTE	VALORE con cassa	valore complessivo	offerte con importo inferiore	
31	Studio tecnico e topografico Gemetti geom. Giorgio	martedì 9 ottobre 2018 10:21:10 CEST	€ 2.100,00		€ 2.100,00	€ 2.562,00		FALSO
	GRNGRG60R08D869H							
32	GEOMETRA ANDREA MAZZOLENI	martedì 9 ottobre 2018 17:47:27 CEST	€ 1.500,00		€ 1.500,00	€ 1.830,00		FALSO
	MZZNDR80A22A794J							

sommario € 56.491,34

media aritmetica € 1.765,35

	FORNITORE	DATA	VALORE ECONOMICO	NOTE	VALORE con cassa	valore complessivo
1	BELLATI ARCH. RICCARDO BLLRCR72T20A745U	venerdì 19 ottobre 2018 11.54.07 CEST	€ 980,00		€ 1 019,20	€ 1 243,42
2	Andrea Nidasio Ingegnere NDSNDR87B27B300W	venerdì 19 ottobre 2018 9.59.08 CEST	€ 1 298,99	senza IVA	€ 1 350,95	€ 1 350,95
3	Ing. Bossi Ambrogio BSSMRG62M01D869K	venerdì 19 ottobre 2018 9.27.16 CEST	€ 1 290,00		€ 1 341,60	€ 1 636,75
4	DOTT. ING. MATTEO GHERARDI GHRMTT88R08A794I	venerdì 19 ottobre 2018 8.57.00 CEST	€ 1 040,00	senza IVA	€ 1 081,60	€ 1 319,55
5	Arch. Beatrice Bova BVOBRC66L44C139D	giovedì 18 ottobre 2018 18.17.29 CEST	€ 980,00		€ 1 019,20	€ 1 243,42
6	Angelo Daglio - Ingegnere DGLNGL79D03L304T	giovedì 18 ottobre 2018 16.30.28 CEST	€ 880,00	senza IVA	€ 915,20	€ 915,20
7	STUDIO TECNICO ASSOCIATO - Ing. Diego Presicce e Geom. Giovanni Trunzo 3323400121	giovedì 18 ottobre 2018 14.48.31 CEST	€ 900,00		€ 936,00	€ 1 141,92
8	FEDERICO GAZZEA GZZFRC87B01B300J	giovedì 18 ottobre 2018 13.10.31 CEST	€ 800,00	senza IVA	€ 832,00	€ 832,00
9	Studio Tecnico Franzese FRNNCL63L24D086J	giovedì 18 ottobre 2018 10.37.31 CEST	€ 980,00		€ 1 019,20	€ 1 243,42
10	Architetto Maria Grazia Radice	mercoledì 17 ottobre 2018 17.03.59 CEST	€ 975,47		€ 1 014,49	€ 1 237,68
11	SMART HOUSE SRL 8169480962	martedì 16 ottobre 2018 18.44.24 CEST	€ 1 260,00		€ 1 310,40	€ 1 598,69
12	Studio associato Silvano e Mazzucco 2465330062	martedì 16 ottobre 2018 10.16.57 CEST	€ 849,00		€ 882,96	€ 1 077,21
13	Architetto Matteo Caloia CLAMTT84R14D198E	lunedì 15 ottobre 2018 22.05.47 CEST	€ 1 400,00		€ 1 456,00	€ 1 456,00
14	Ing. Massimo Alberto PROPERSI PRPMSM50E15L682E	giovedì 11 ottobre 2018 14.38.56 CEST	€ 780,00		€ 811,20	€ 989,66
15	Ing. Massimiliano Vanoni vnnmsm70d24b300t	giovedì 11 ottobre 2018 11.44.21 CEST	€ 900,00		€ 936,00	€ 1 141,92
16	Architetto Luciano Longhi LNGLCN65C30F205J	martedì 9 ottobre 2018 12.25.58 CEST	€ 1 290,00		€ 1 341,60	€ 1 636,75

10	Simone Zambra ZAMBSMN82D04C983Y	mercoledì 17 ottobre 2018 21.57.41 CEST	€ 118,00	offerta anomala viene esclusa dal conteggio	€ 122,72	€ 149,72
----	------------------------------------	---	----------	--	----------	----------

[<torna<<](#) **Estrazione Numeri Casuali**
[<indice<<](#)

Tra come minimo e come massimo :

Esiti:

pagina a cura di [Roberto Ricci](#), Licco S. "A.Right" Bologna. Ultima revisione 11/08/2018 14:41:25