



CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

CAP. 21053

☎ 0331-526.289

SETTORE OPERE PUBBLICHE

Castellanza, 20 marzo 2014.

Alla Giunta Comunale
SEDE

Al Responsabile del Settore
Economico/Finanziario

OGGETTO: VERBALE DI SOMMA URGENZA (ART: 176 D:P:R: 207/2010)
Intervento urgente per la realizzazione degli impianti di illuminazione pubblica di piazza San Bernardo.

La presente per evidenziare quanto segue, in merito alla necessità di procedere alla realizzazione, divenuta urgente, a seguito di sopralluogo effettuato da parte di Enel Sole S.r.l., di un nuovo impianto di illuminazione pubblica a servizio della piazza San Bernardo e delle vie limitrofe.

Premesso che gli impianti di illuminazione pubblica sul territorio comunale hanno un grado di obsolescenza piuttosto accentuato, come risulta dal procedimento di acquisizione degli impianti attivato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/2012. Nel caso in esame si è in presenza del primo intervento di rifacimento di impianto a carico del Comune, nel quale si prevede, come da preventivo/offerta richiesto ad Enel Sole, la rimozione di: - n. 2 pali in acciaio sulla piazza portanti n. 3 centri luminosi ciascuno (totale 6 centri luminosi), e la predisposizione di n 6 nuovi pali in acciaio con il posizionamento in totale di 8 centri luminosi.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 139/2013 è stata approvata l'integrazione del piano di efficientamento della pubblica illuminazione, riguardante in particolare l'area di territorio cittadino di Castegnate, e tuttavia:

- a) gli interventi già commissionati ad Enel Sole non prevedono, nell'ambito della Convenzione Consip, la costruzione di nuovi impianti o la rimozione degli esistenti, ma solamente il cambio lampade con tipologie a LED;
- b) gli 8 centri luminosi della piazza non sono previsti nella sostituzione programmata.

È ora in corso di esecuzione il cantiere relativo ai lavori di riqualificazione piazza San Bernardo, dal quale è emersa la necessità e l'urgenza di procedere al contestuale rifacimento dell'impianto in quanto a seguito di sopralluogo congiunto con il gestore Enel Sole si è rilevato che:

- 1) non è tracciabile il percorso del cavo di alimentazione dalla rete di Enel Distribuzione la quale non derivando da un contatore rimane sotto tensione quando in funzione.
- 2) a tale situazione occorre porre immediato rimedio anche in considerazione del fatto che i cavi non essendo posizionati in idonee tubazioni possono essere causa di pericolo, sia a causa delle radici delle piante esistenti che possono essersi aggrovigliate lungo i cavi, come pure in fase di messa a dimora delle nuove piante,

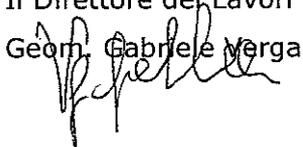
che potrebbero creare problemi di dispersione di corrente, compromettendo la sicurezza dell'area pubblica circostante.

- 3) esiste una fornitura elettrica comunale di alimentazione dell'impianto di videosorveglianza idonea per alimentare un nuovo impianto di illuminazione a LED (progetto Enel Sole) che genera un assorbimento di 420 Watt nominali;
- 4) nel corso dei lavori l'impresa appaltatrice dei lavori di riqualificazione della piazza si è resa disponibile a procedere al ripristino della pavimentazione interessata dalla rimozione dei punti luce esistenti.
- 5) Per quanto sopra, anche per contenere il nuovo importo dei costi complessivi in presenza dell'impresa di cui sopra, mediante opportuno coordinamento, risulta conveniente e possibile, ai termini del vigente Regolamento Comunale per lavori e servizi in economia (C.C. 8/2012 - p.to 19 dell'allegato 1) al Regolamento), nonchè necessario ed urgente:
 - affidare ad Enel Sole S.r.l.,
 - i lavori impiantistici per le opere di demolizione dei lampioni, in quanto già affidataria della gestione degli impianti di pubblica illuminazione e dotata di specifico coordinamento per la sicurezza con Enel Distribuzione;
 - i lavori impiantistici di posa pali di illuminazione a LED sul contorno della piazza San Bernardo, a servizio della stessa e dei tratti di viabilità limitrofa di via San Giovanni e via San Camillo, Col di Lana;
 - affidare a Varese Porfidi S.r.l.,
 - i lavori di ripristino della pavimentazione interessata dalla rimozione dei punti luce esistenti nonchè la posa in opera di plinti per i nuovi punti luce e delle relative tubazioni di collegamento.
 - rendere disponibile, al fine di ordinare l'intervento, la somma di € 11.500,00 (compresa IVA) ed imprevisti per il completamento unitario dell'intervento sulla piazza, tenuto conto che il preventivo allegato prevede l'esecuzione dei lavori a carico di Enel Sole in 60 giorni lavorativi e non vi sono altre imprese autorizzate alla demolizione degli impianti esistenti per la parte in proprietà del distributore Enel Distribuzione, se non lo stesso distributore a titolo oneroso.
 - In relazione a quanto sopra il Sottoscritto Silvano Ferraro in qualità di Responsabile del Settore Opere Pubbliche

Dichiara

- Che i lavori inerenti la rimozione dei due pali esistenti sulla piazza S. Bernardo e la realizzazione del nuovo impianto di illuminazione pubblica rivestono i caratteri di somma urgenza per cui è stato redatto il presente verbale ai sensi ed agli effetti dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Gabriele Verga



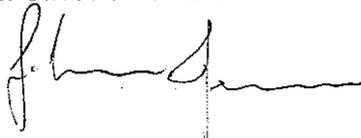
Il Responsabile della Sicurezza
in fase di Esecuzione

Geom. Elisa Bissola

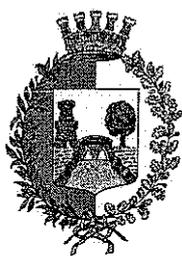


Il Responsabile del Settore Opere Pubbliche

Arch. Silvano Ferraro



LA DITTA



CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE
 www.comune.castellanza.va.it
 e-mail: comune@comune.castellanza.va.it



SETTORE OPERE PUBBLICHE

OGGETTO : PERIZIA DI STIMA SINTETICA

Con riferimento al verbale di somma urgenza per i lavori per interferenze impianti di illuminazione pubblica cantiere piazza San Bernardo, la stima sintetica della spesa comprende, in pendenza di un preventivo aggiornato del gestore Enel Sole S.r.l., a seguito comunicazione del 20.03.2014 le seguenti opere, comprese tutte le opere da realizzarsi a carico dell'impresa appaltatrice nell'ambito del contratto in corso:

Demolizione n. 2 pali di illuminazione, compresa la messa in sicurezza linee di alimentazione, posa n. 6 nuovi sostegni e 8 centri luminosi con tecnologia LED di varia tipologia secondo valutazione illuminotecnica del gestore Enel Sole, compreso smaltimento materiali ed ogni prestazione accessoria per allacciamento a contatore esistente attualmente a servizio dell'impianto di videosorveglianza.	€ 9.000,00
Lavori di ripristino pavimentazione interessata dalla rimozione dei punti luce esistenti, nonché la posa in opera di plinti per i nuovi punti luce e delle relative tubazioni di collegamento da parte ditta appaltatrice Varese Porfidi S.r.l.	€ 1.000,00
- IVA 10%	€ 1.000,00
- Imprevisti	€ 500,00
TOTALE	€ 11.500,00

IL RESPONSABILE SETTORE OPERE PUBBLICHE

Arch. Silvano Ferraro

Ferraro Silvano

Da: mauro.zerbinati@enel.com
Inviato: giovedì 20 marzo 2014 17.30
A: silvano.ferraro@comune.castellanza.va.it
Oggetto: Aggiornamento preventivo punti luce piazza S. Bernardo Castellanza

Facendo seguito all' incontro avvenuto in data odierna, si comunica che le modifiche richieste comportano un aumento di spesa a € 9000,00 + iva.
I lavori consisteranno nella posa di n° 6 pali con 8 apparecchi led e il recupero di 2 sostegni con 6 centri luminosi.

L'intervento necessita per il rifacimento delle linee non posate in tubazioni, quindi si ipotizza che possano essersi compromesse negli anni per la crescita della vegetazione e per non intervenire in futuro al disfacimento della pavimentazione di pregio in seguito a guasto.

Non essendo possibile nessun tipo di sondaggio, ci riserviamo di conguagliare la somma indicata sia in aumento che in diminuzione previo autorizzazioni da parte vostra in corso d'opera.

Rimango a disposizione per ulteriori delucidazioni.
Cordiali saluti.

Mauro Zerbinati
ENEL SOLE SRL
Via Peschiera, 20 - 21100 Varese
Tel +39 0332 095946 Fax +39 06 64441356 Fax Protocollo +39 02 39652802 Cell. +39 3298603342 <mailto:mauro.zerbinati@enel.com>

Questo messaggio è da ritenersi di uso:
PUBBLICO - AZIENDALE - RISERVATO AZIENDALE - RISTRETTO (vale l'opzione evidenziata in rosso o in grassetto)

Questo documento contiene informazioni di proprietà di Enel SpA e deve essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato ricevuto. E' vietata qualsiasi forma di riproduzione o di divulgazione senza l'esplicito consenso di Enel SpA. Qualora fosse stato ricevuto per errore si prega di informare tempestivamente il mittente e di distruggere la copia in proprio possesso. This e-mail is confidential and may well also contain privileged informations property of Enel. If you have received it in error, you are on notice of its status. Please notify us immediately by reply e-mail and then delete this message from your system. Please do not copy it or use it for any purposes, or disclose its contents to any other person, unless authorised by Enel. Any misuse could be a breach of confidence.

Punti Luce

